

🕒 Создано: 08.10.2025 в 19:49

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 10:13

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
проспект Октября, 59**

**29 990 000 ₪**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября,  
59

Улица

[проспект Октября](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

311.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

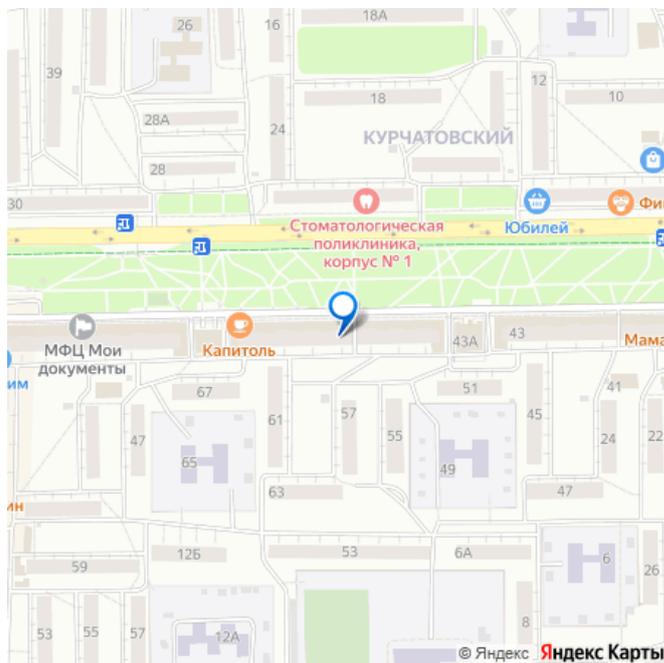
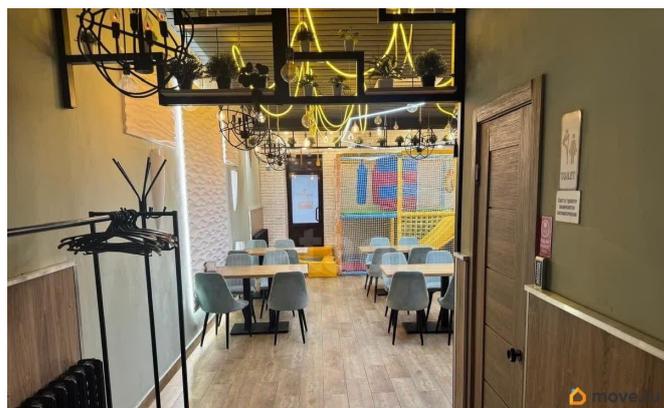
Торговое помещение общей площадью 360 кв.м. Два зала по 180 кв.м. на втором этаже готово для запуска нового формата или продолжения успешного бизнеса в сфере общественного питания. В распоряжении нового владельца - два просторных зала, функциональное складское помещение и производственная зона-кухня. Ключевым преимуществом является выгодное расположение в развитом районе с высокой пешеходной проходимостью. Транспортная доступность высокая — помещение находится на линии дублеров основных

<https://ufa.move.ru/objects/9290302883>

**Ангела Раисовна Каримова, Этажи -  
Стерлитамакский офис**

**79509314328**

для заметок



магистралей, рядом расположены административные и торговые предприятия, кафе, что подтверждает востребованность локации, а также имеется парковка для посетителей. Собственник один, гарантирована полная юридическая чистота сделки. Возможна аренда - 250000 руб за все помещение. Код пользователя: 179889 Номер в базе: 9956931

