

Собственник

79047360376

**Республика Башкортостан, Салават,
улица Ленина, 22**

6 643 900 ₽

Республика Башкортостан, Салават, улица Ленина, 22

Улица

[улица Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

229 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

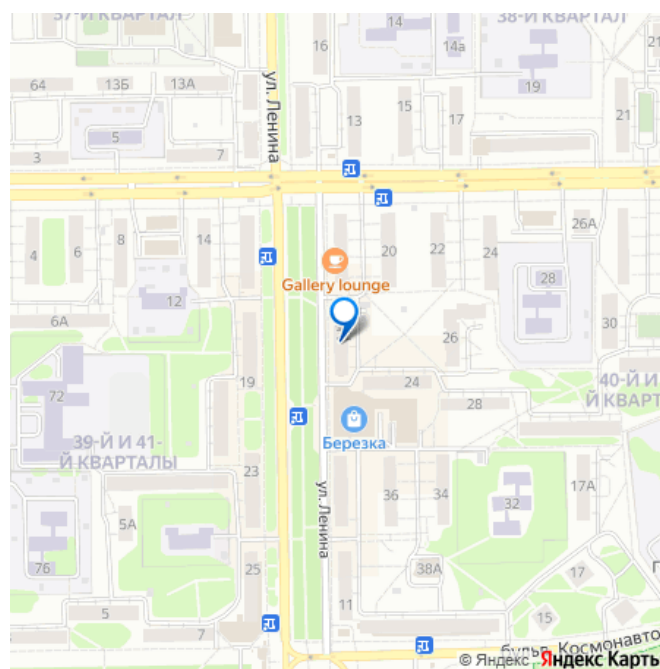
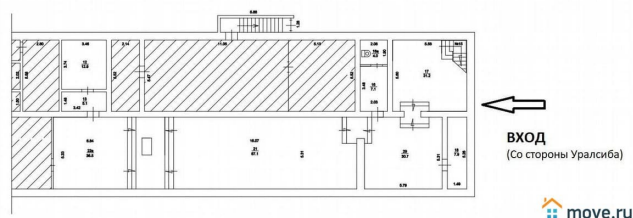
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник! Продается подвальное помещение 229,1 м² с Ремонт. (высота потолков 2,7 метра). Преимущества помещения. + Центральная улица. + Первая линия. + Высокая плотность населения. + Огромный пешеходный трафик. + Большой автомобильный трафик. + Имеется парковка. Вход с торца здания (со стороны оставновки). На первом этаже торговые площади. Новая витражная входная группа. В помещении сделан капитальный ремонт (замена всех стояков и выпусков канализации, труб отопления, радиаторов, электрика, установлен счетчик с Gps модулем с

для заметок



передачей данных), фасад выполнен в современном стиле по дизайн проекту из композитных материалов. Свободная планировка. Санузел. Имеется узаконенная вытяжка. Мощность электросети 40 квт(с возможностью увеличения).

