

Создано: 09.10.2025 в 08:19

Обновлено: 12.12.2025 в 15:11

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Маршала Жукова, 8

22 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Маршала Жукова, 8

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

212 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

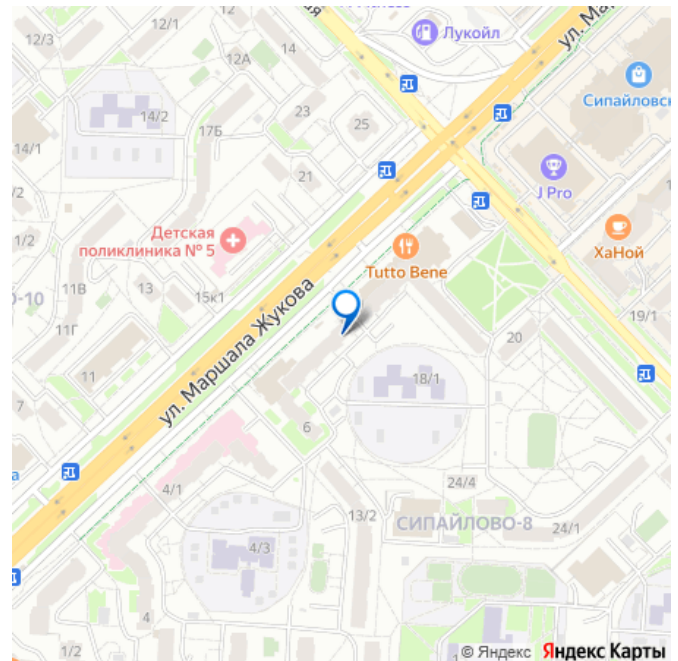
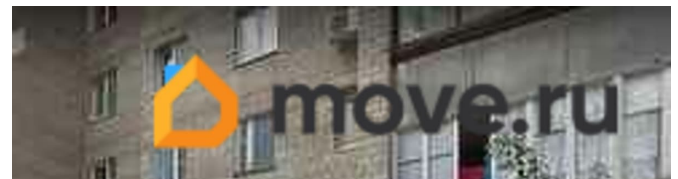
Описание

Продается нежилое помещение площадью 212 кв. м на первом этаже жилого дома, готовое для организации предприятий общественного питания или свободного коммерческого использования. Объект обладает рациональной планировкой, включающей центральный коридор, от которого обособлены несколько функциональных зон: раздаточная, фасовочная, помещение для мойки и просторная столовая. Отдельный вход с дворовой территории обеспечивает полную

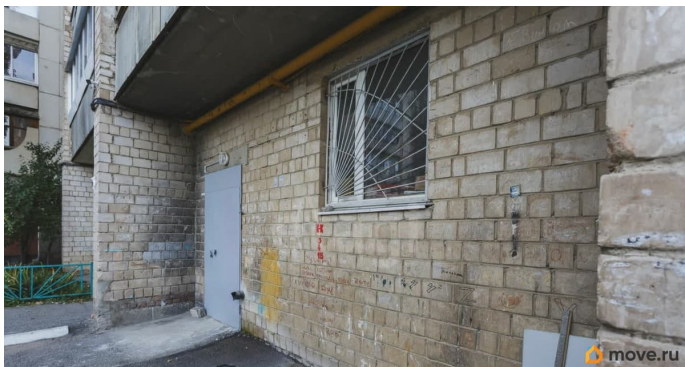
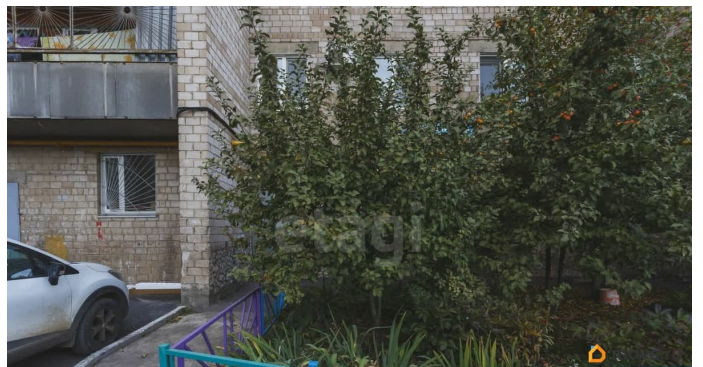
<https://ufa.move.ru/objects/9285568523>

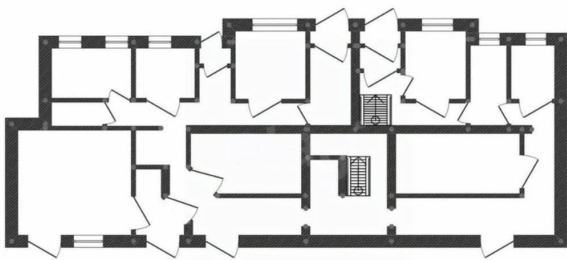
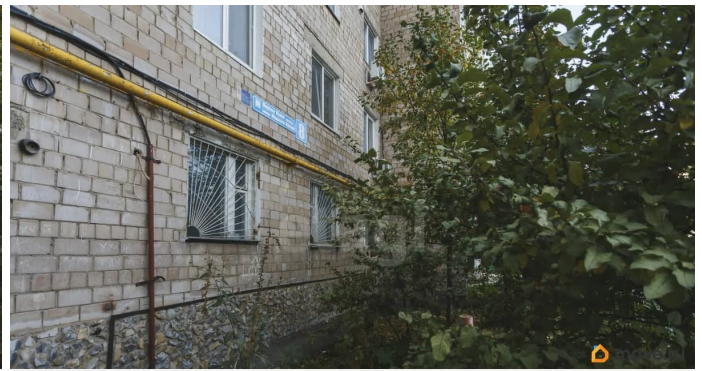
Марина Викторовна Васильцова,
ЭТАЖИ Уфа
79876213976

для заметок



автономность и удобство для клиентов и поставщиков. Помещение находится в окружении успешно работающих торговых точек, включая магазин «Пятерочка», пекарню и аптеку, что подтверждает высокий пешеходный трафик и коммерческий потенциал локации. Транспортная доступность высокая, с удобными подъездными путями и асфальтированным дорожным покрытием. Для обеспечения безопасности на окнах установлены решетки. Данное предложение представляет собой готовое решение для запуска бизнеса с минимальными дополнительными вложениями в адаптацию пространства. Код пользователя: 179401 Номер в базе: 10019814





 move.ru

