

🕒 Создано: 07.02.2026 в 09:30

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 17:18

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Чудинова, 14**

**300 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Чудинова, 14

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Чудинова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

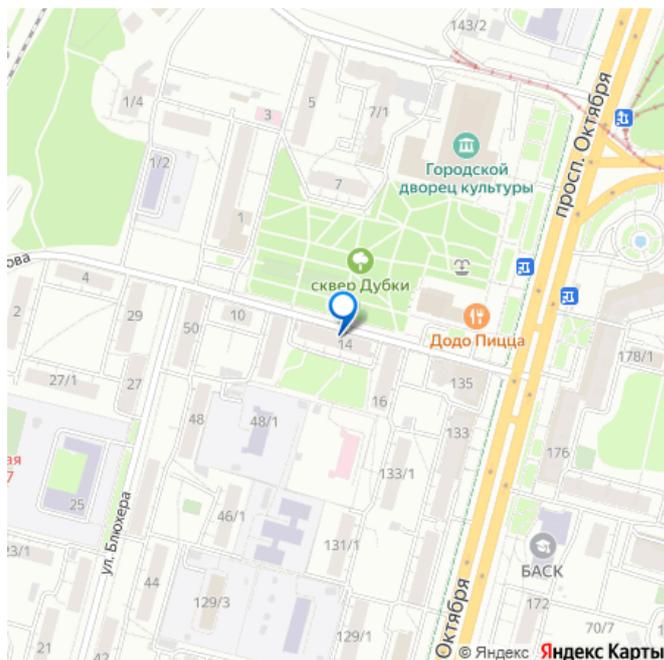
Продается готовый бизнес — детский магазин одежды и игрушек, полностью оснащенный для немедленного начала работы. Объект расположен в оживленном районе рядом со сквером «Дубки» и популярной детской площадкой, что гарантирует постоянный поток целевой аудитории. Высокая проходимость подкреплена удобной транспортной доступностью — в шаговой доступности находится остановка «ГДК Синтезспирт». Помещение сдается в аренду на выгодных

<https://ufa.move.ru/objects/9289157140>

**Анна Николаевна Шарипова, ЭТАЖИ  
Уфа**

**79196112271**

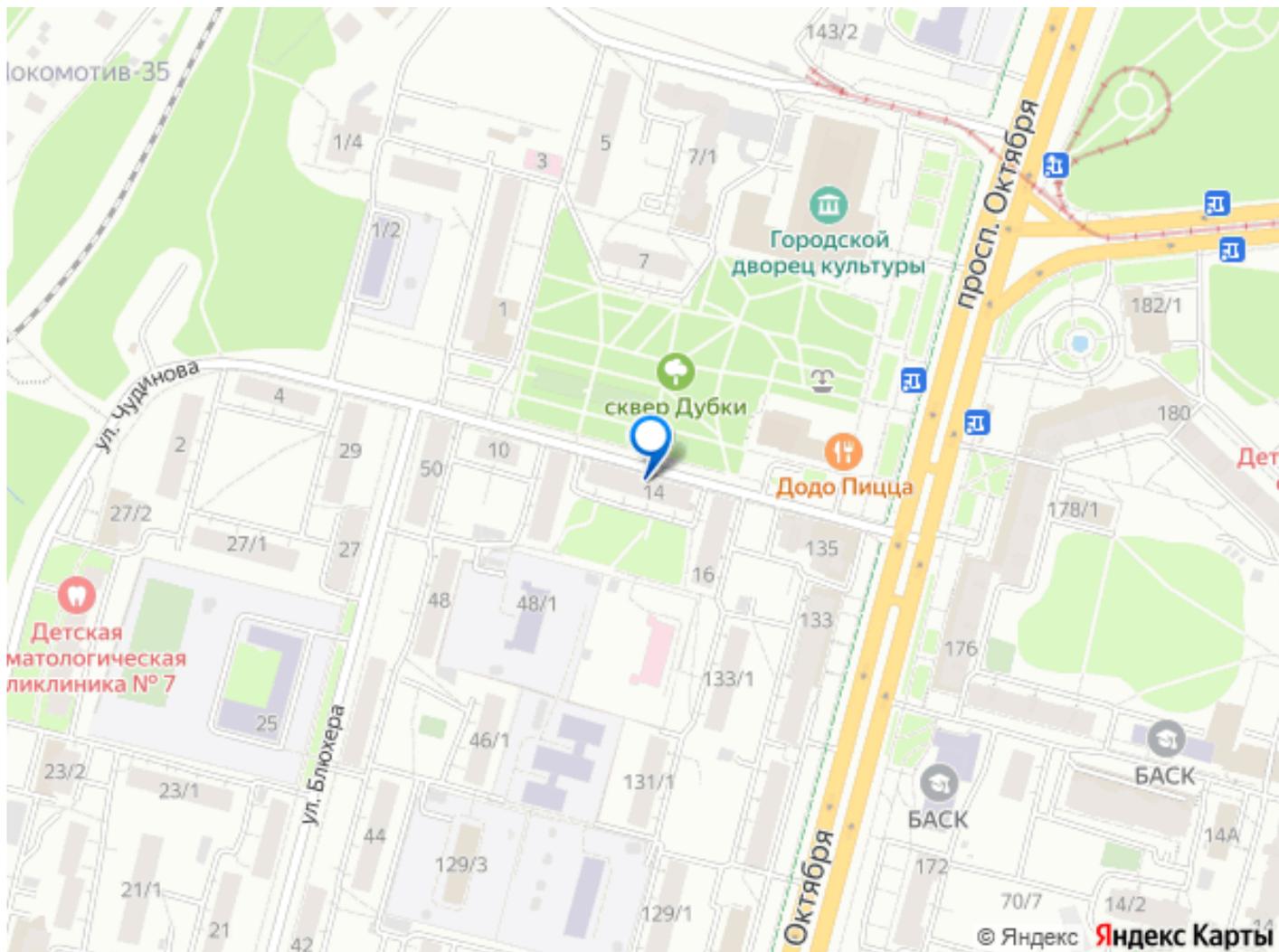
для заметок



условиях, что позволяет гибко управлять операционными расходами. Магазин полностью укомплектован необходимым торговым оборудованием: стеллажами, витринами, мебелью и рабочей зоной. В стоимость также включен остаток товарных запасов на момент продажи, что минимизирует первоначальные вложения и ускоряет выход на операционную окупаемость. Для безопасности и комфорта ведения бизнеса организовано видеонаблюдение внутри и снаружи помещения, установлена система Wi-Fi, а на входе размещен заметный рекламный баннер-указатель. Это готовое, отлаженное коммерческое пространство в стабильном жилом районе с высоким потенциалом, идеально подходящее для предпринимателя, стремящегося к быстрому запуску прибыльного дела без длительной подготовки. Код пользователя: 193178 Номер в базе: 11713145







Move.ru - вся недвижимость России