

Создано: 19.01.2026 в 14:47

Обновлено: 19.01.2026 в 14:41

<https://ufa.move.ru/objects/9288127885>

Евгения Долганова, Центр  
коммерческой недвижимости  
**79177314954**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Комсомольская улица, 122А

**32 400 000 ₽**

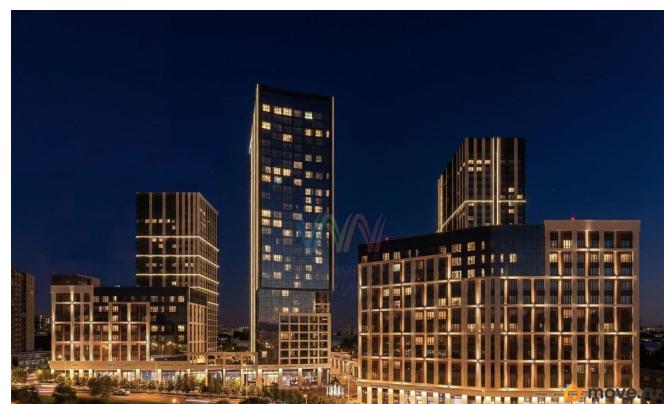
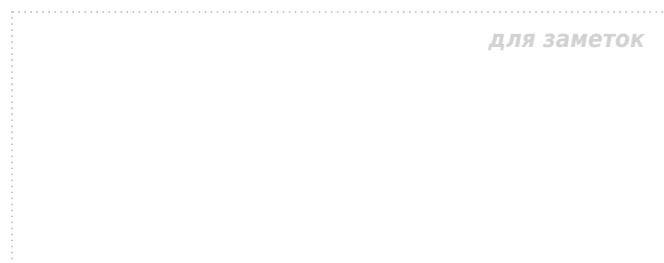
Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 122А

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

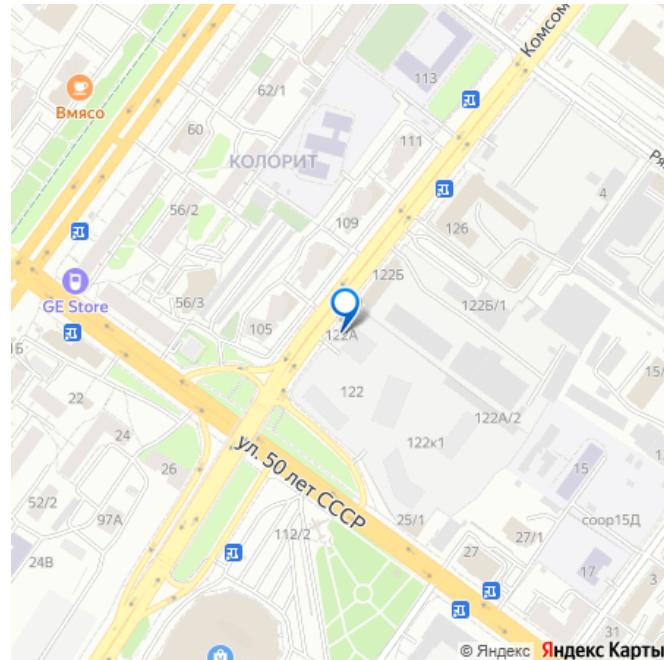
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продажа коммерческих помещений в новом ЖК «Сердце Уфы». Свободный план 1 этаж плюс кабинет, на втором этаже свободная поэтажировка. Площадь - 179,55 м<sup>2</sup> 1 этаж - 79,52 м<sup>2</sup> 2 этаж - 100,03 м<sup>2</sup> Коммерческое помещение продается под представительство компании, офис, медицинскую деятельность с медицинской лицензией, стоматологию, инвестиции, спорт, фитнес и другое. Лестница презентабельная поворотная с панорамным окном на всю высоту лестницы. ЖК расположено на

пересечении ул. 50 лет СССР и ул. Комсомольская. С ул. 50 лет СССР выполнено два заезда к коммерческим площадям, еще один заезд с ул. Комсомольская (см. генплан в галерее фотографий). Коммерческие площади спроектированы с максимально свободными универсальными планировками. Витражное панорамное остекление дает помещениям презентабельность и много естественного света. Премиальные архитектурные решения фасадов поддержат статус вашего помещения. Помещение удобно для инвестиций и своего бизнеса: 1) возможность платить с рассрочкой 2) в географическом центре города. Звоните и узнайте о всех вариантах продажи коммерческой недвижимости в данной локации. Возможна рассрочка, первоначальный взнос не менее 30%.

