

Создано: 16.11.2025 в 14:38

Обновлено: 27.01.2026 в 18:05

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Худайбердина, 70**

**18 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица  
Худайбердина, 70

Улица

[улица Худайбердина](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

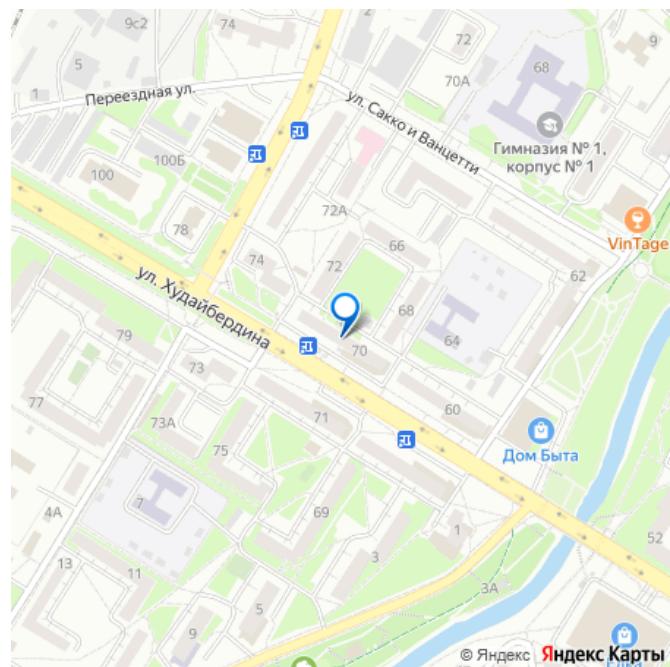
id:346. Представляем вашему вниманию привлекательную торговую площадь - идеальное решение для развития вашего бизнеса! Объект расположен на первом этаже пятиэтажного здания, что обеспечивает отличную видимость и доступность для потенциальных клиентов. Общая площадь помещения составляет 170 квадратных метров - это достаточно пространство для реализации самых смелых идей. Здесь можно организовать розничный магазин, салон красоты, кафе или любое другое предприятие. Есть возможность

<https://ufa.move.ru/objects/9287013366>

**Марсель Яхин, БЮРО недвижимости и ипотеки**

**79174915296**

для заметок



оформления в собственность подвал.  
Арендаторы имеются, стабильный  
дополнительный доход. Цена объекта - 20  
000 000 рублей. Это выгодное предложение  
для тех, кто хочет вложить средства в  
перспективный бизнес и получить  
возможность развивать его в удобном и  
функциональном помещении. Это  
пространство ждёт своего владельца,  
который сможет раскрыть весь его  
потенциал и добиться успеха в выбранной  
сфере деятельности.



