

🕒 Создано: 18.12.2025 в 12:16

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 14:45

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ульяновых, 13**

15 990 000 ₴

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ульяновых, 13

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Ульяновых](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

164.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

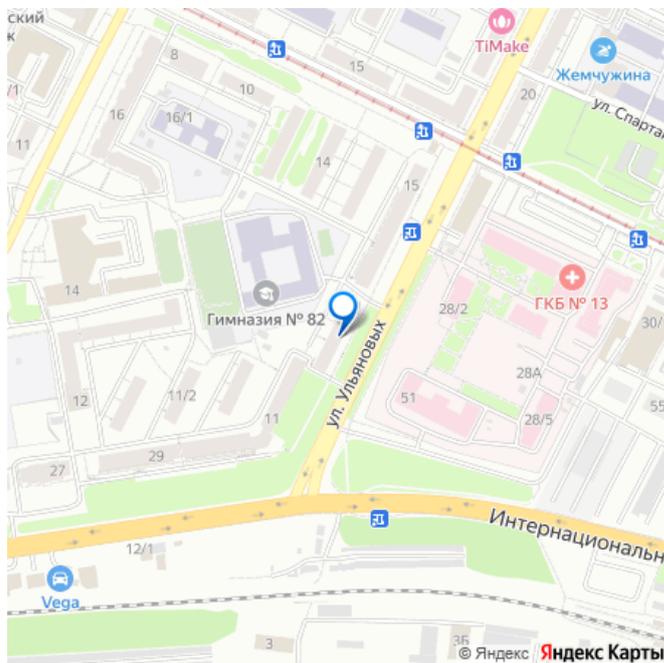
Продается прибыльное коммерческое помещение! Расположение: г. Уфа, ул. Ульяновых, 13. Собственник помещения - юридическое лицо (продажа с НДС). Выгодное приобретение для возмещения НДС. Площадь: 164,8 кв.м. Долгосрочные арендаторы: Спецрегион (магазин спецодежды и инструментов). Месячный арендный поток (МАП): 130 000 руб. Готовый арендный бизнес с надежными арендаторами. Красная линия. Высокий пешеходный трафик. Отличное вложение денежных средств для получения

<https://ufa.move.ru/objects/9287523120>

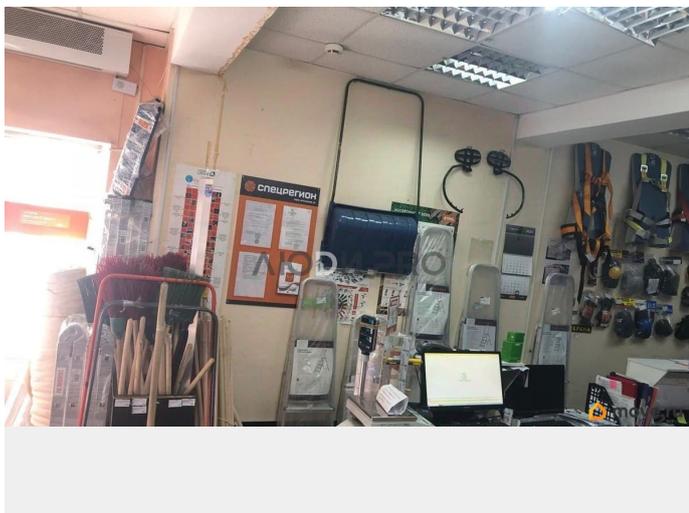
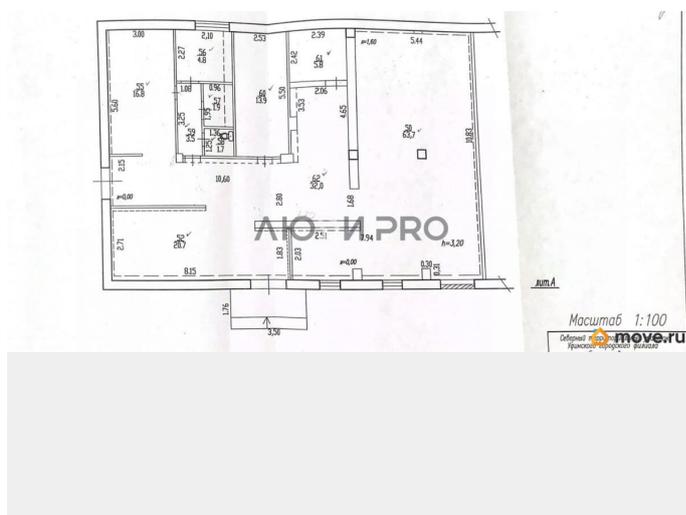
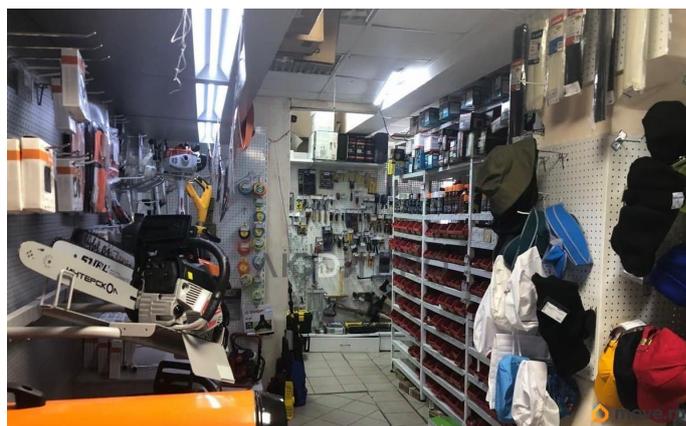
Ильмира Фаизова, Люди.Pro

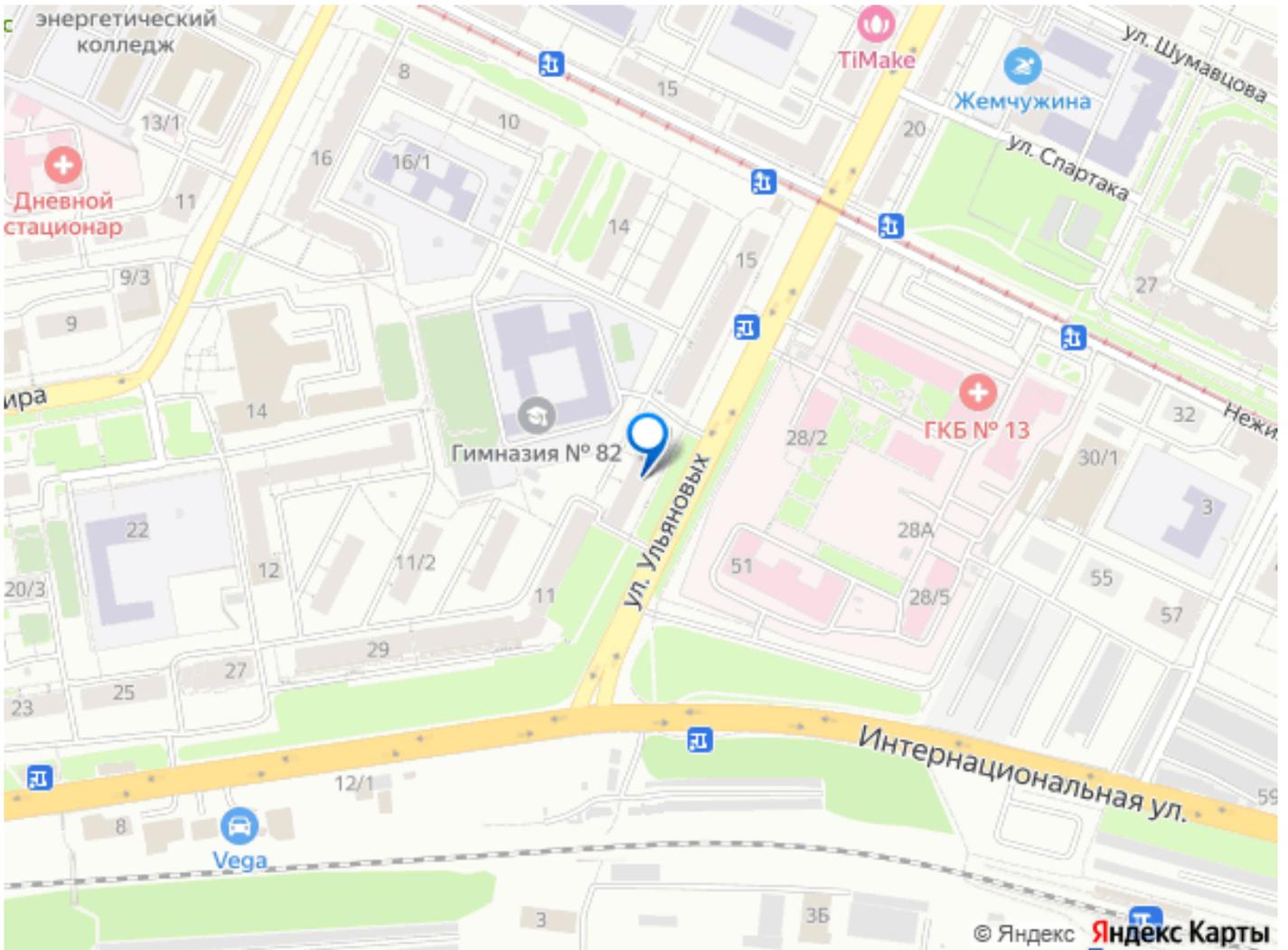
79870920676

для заметок



стабильного пассивного дохода. Арт.
112298111





Move.ru - вся недвижимость России