

Создано: 08.10.2025 в 15:17

Обновлено: 14.01.2026 в 14:47

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
Коммунистическая улица, 84**

6 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Коммунистическая
улица, 84

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

154.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

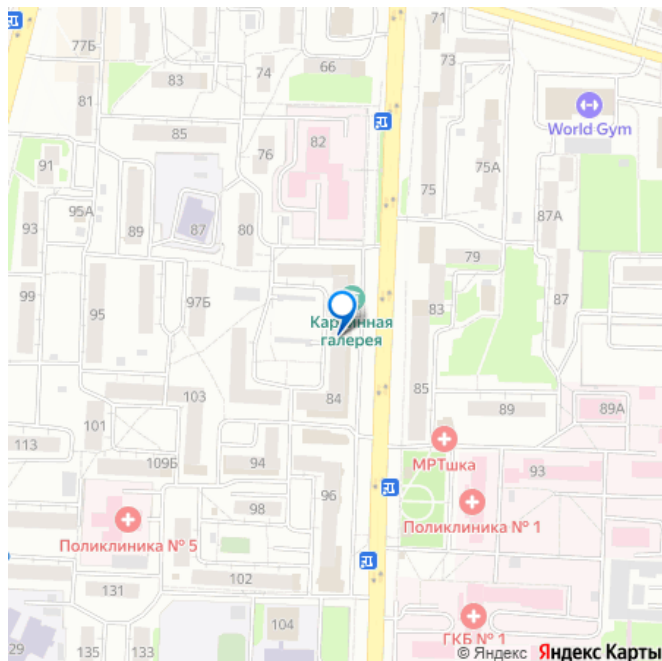
Описание

Продается коммерческое помещение площадью 154,8 м² с действующим арендным бизнесом! Расположение: цокольный этаж жилого дома на красной линии — плотный пешеходный и автомобильный трафик. Отдельный вход — удобный доступ для клиентов и поставщиков. Действующий арендатор — стабильная арендная плата. Юридическая чистота: один собственник, вся документация в порядке. Быстрая сделка — без сложных согласований и долгих ожиданий. Инвестиции с доходом с первого дня! Не упустите шанс получить готовые

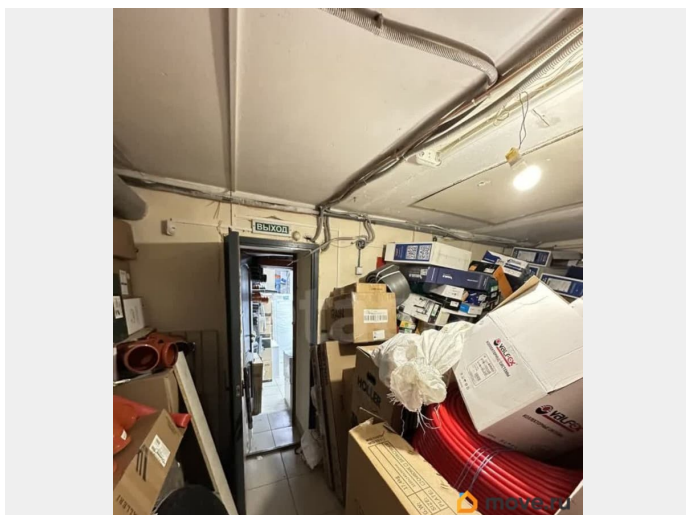
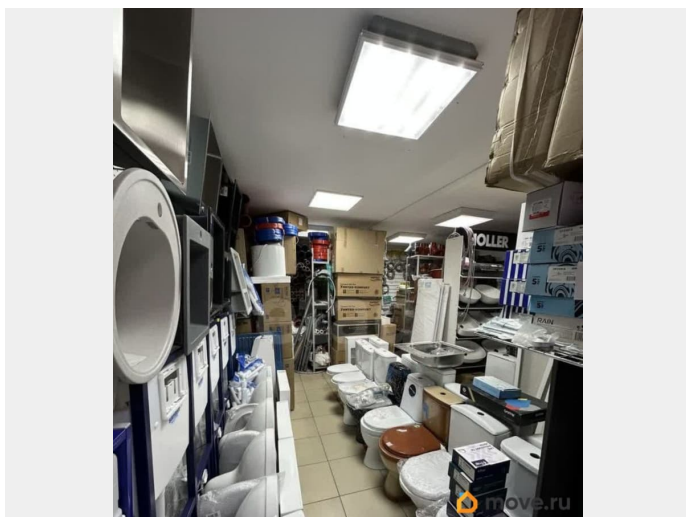
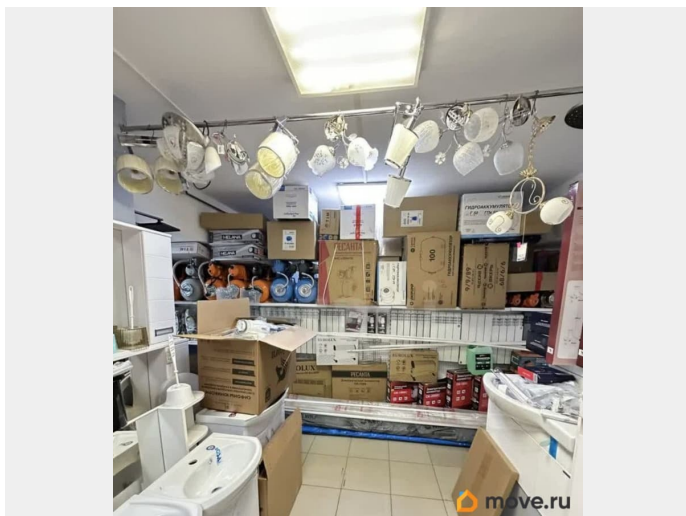
<https://ufa.move.ru/objects/9287998612>

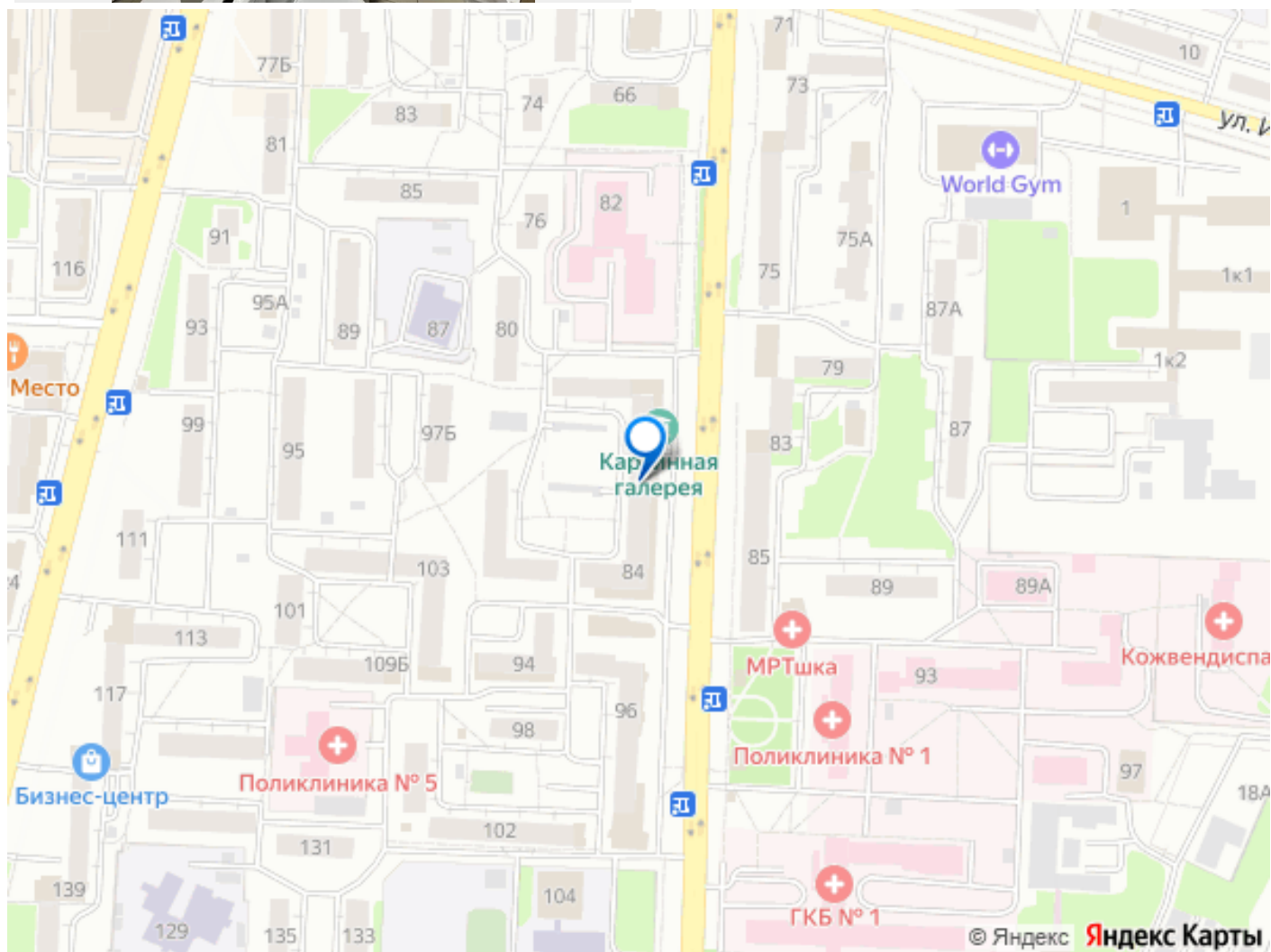
**Алина Александровна Сулейманова,
Этажи - Стерлитамакский офис
79191405966**

для заметок



активы отстроенной арендной модели. Торг
после просмотра. Звоните — организуем
просмотр в удобное время! Код
пользователя: 179018 Номер в базе: 9750779





Move.ru - вся недвижимость России