

Создано: 16.12.2025 в 14:51

Обновлено: 06.02.2026 в 16:08

**Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 122А**

32 940 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 122А

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

122 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

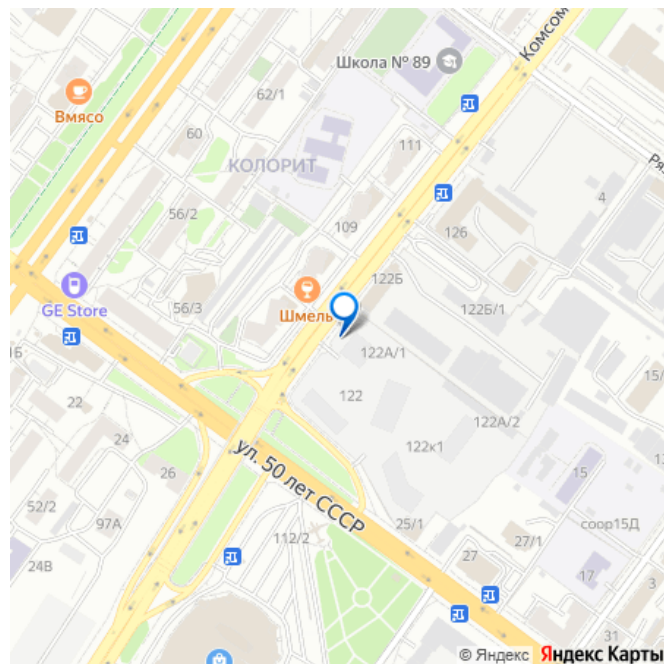
Описание

Продажа коммерческих помещений в новом ЖК «Сердце Уфы». Площадь помещения 122,33 м², фасад и вход на ул. 50 лет СССР на центральную зону, рядом с фонтаном. Высота потолка 4-4.5 метра. ЖК расположено на пересечении ул. 50 лет СССР и ул. Комсомольская. С дублера ул. 50 лет СССР выполнено два заезда к коммерческим площадям, еще один заезд с ул. Комсомольская (см. генплан в галерее фотографий). Коммерческие площади спроектированы с максимально свободными

<https://ufa.move.ru/objects/9287468486>

**Евгения Долганова, Центр
коммерческой недвижимости
79177314954**

для заметок



универсальными планировками. Витражное панорамное остекление дает помещениям презентабельность и много естественного света. Премиальные архитектурные решения фасадов поддержат статус вашего помещения. Помещение удобно для инвестиций: 1) возможность платить с рассрочкой 2) в географическом центре города мало помещений современного формата, поэтому у многих сетевых арендаторов не закрыта данная локация. Звоните и узнайте о всех вариантах продажи коммерческой недвижимости в данной локации. Возможна рассрочка, первоначальный взнос не менее 30%.

