

🕒 Создано: 03.11.2025 в 21:00

Обновлено: 18.03.2026 в 18:45

**Диана Ирековна Чебан, ЭТАЖИ Уфа**

**79870426264**

**Республика Башкортостан, Уфа,**

**Бакинская улица, 16**

**5 400 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Бакинская улица, 16

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Бакинская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

44 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

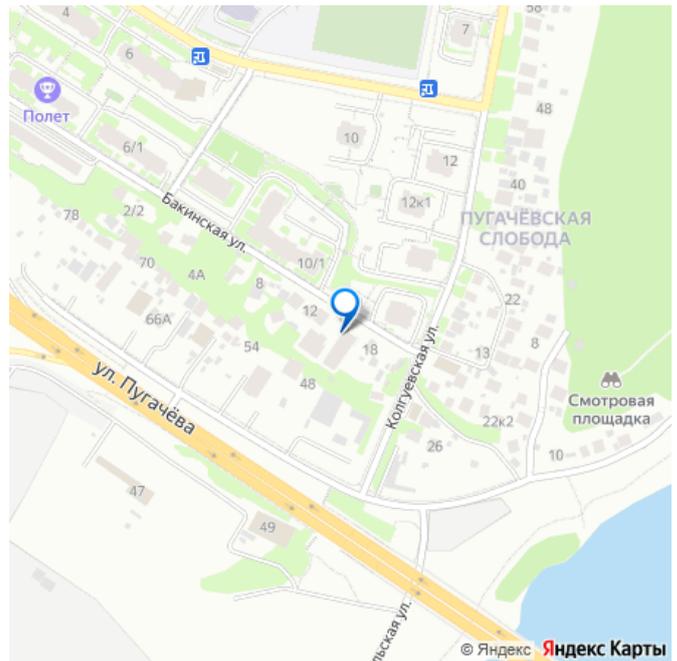
совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок



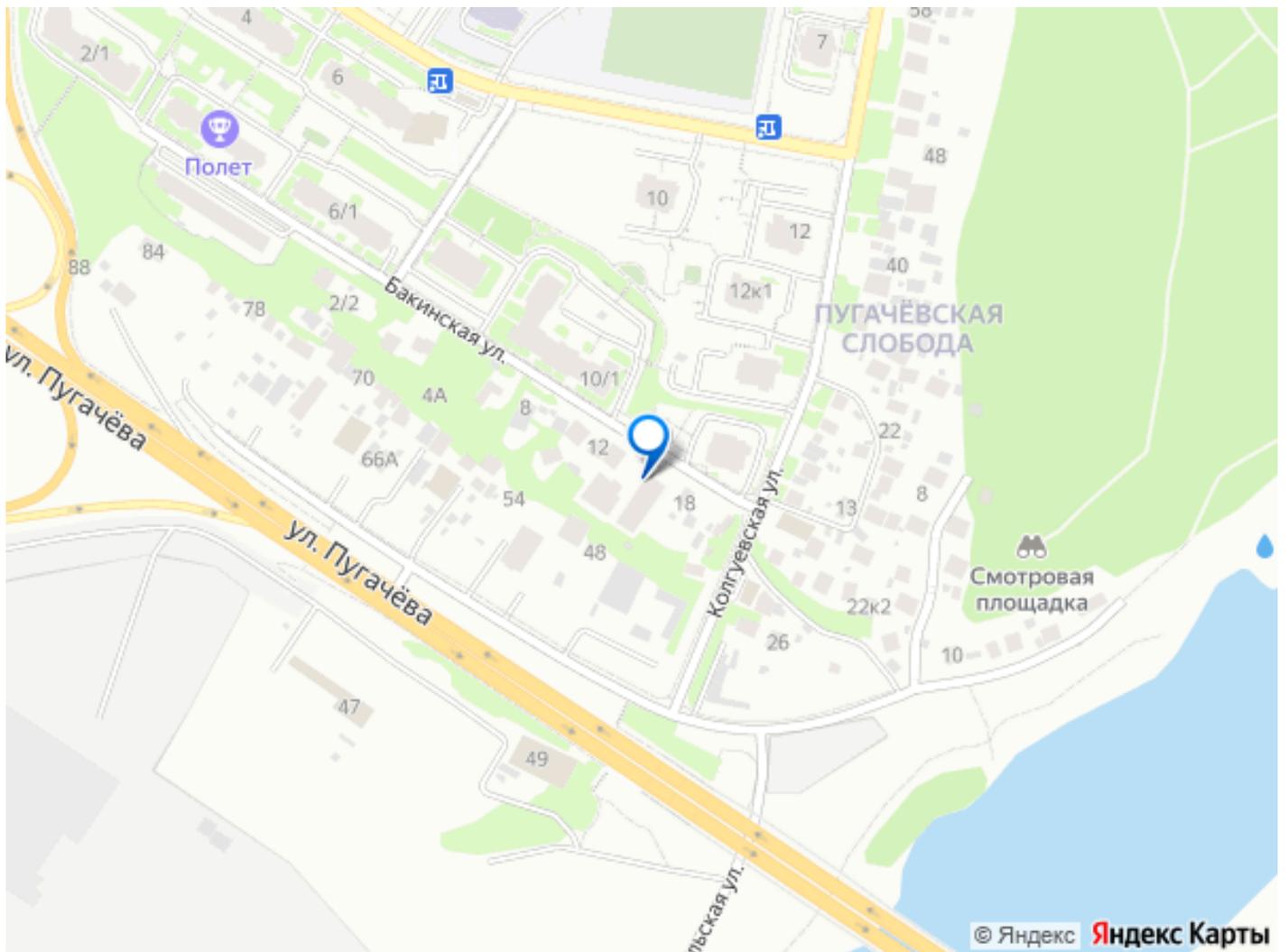
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся стильная студия с панорамным окном и открытым видом! Квартира расположена на 4 этаже кирпичного дома 2023 года постройки в микрорайоне «Колгуевский» (Кировский район, рядом с «Южным»). Дом малоквартирный — всего 42 квартиры, на этаже не более 5. Благодаря собственной крышной газовой котельной жильцы получают стабильное тепло и низкие коммунальные платежи. О квартире: Панорамное окно с шикарным видом. Дом построен из тёплых блоков, межкомнатные перегородки кирпичные — отличная шумоизоляция. Выполнен качественный ремонт, всё новое. Инфраструктура: Школы: Лицей 161, Лицей 5 (ассоциированная школа ЮНЕСКО), гимназия 158 им. Мустая Карима. Детский сад 51, поликлиника 46, спортивные школы, бассейн БГПУ. Рядом ТЦ «Южный полис», гипермаркет «Лента», магазины, аптеки, пункты выдачи, в соседнем доме — «Красное&Белое» и «Дворик». Для прогулок: набережная реки Уфимка, лесная зона Президент-Отеля, благоустроенная территория «Уфимское ожерелье» с дорожками для спорта и отдыха круглый год. Преимущества: Новый дом 2023 года. Малоквартирный формат — тишина и приватность. Собственная котельная — низкие платежи и всегда тепло. Панорамное окно с видом, который вдохновляет каждый день. Квартира готова к заселению. Звоните и приходите на просмотр! Код пользователя: 189664 Номер в базе: 10020746





Move.ru - вся недвижимость России