

Создано: 03.11.2025 в 21:00

Обновлено: 27.01.2026 в 18:47

<https://ufa.move.ru/objects/9286296796>

Диана Ирековна Чебан, ЭТАЖИ Уфа

79870426264

Республика Башкортостан, Уфа,
Бакинская улица, 16

5 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Бакинская улица, 16

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Бакинская](#)



Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

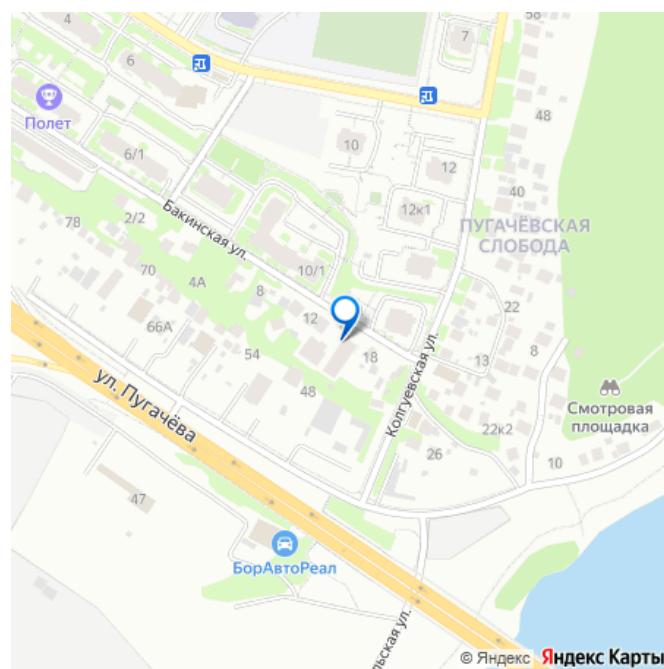
44 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

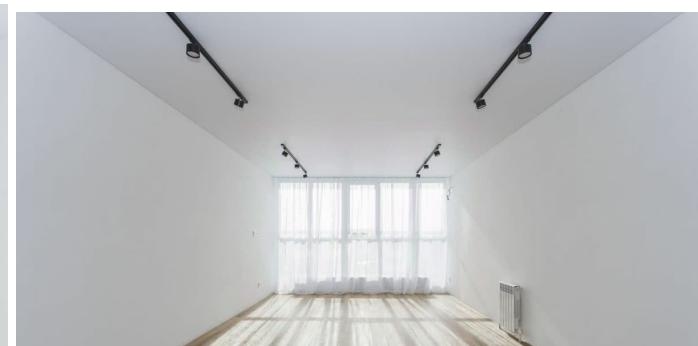
для заметок

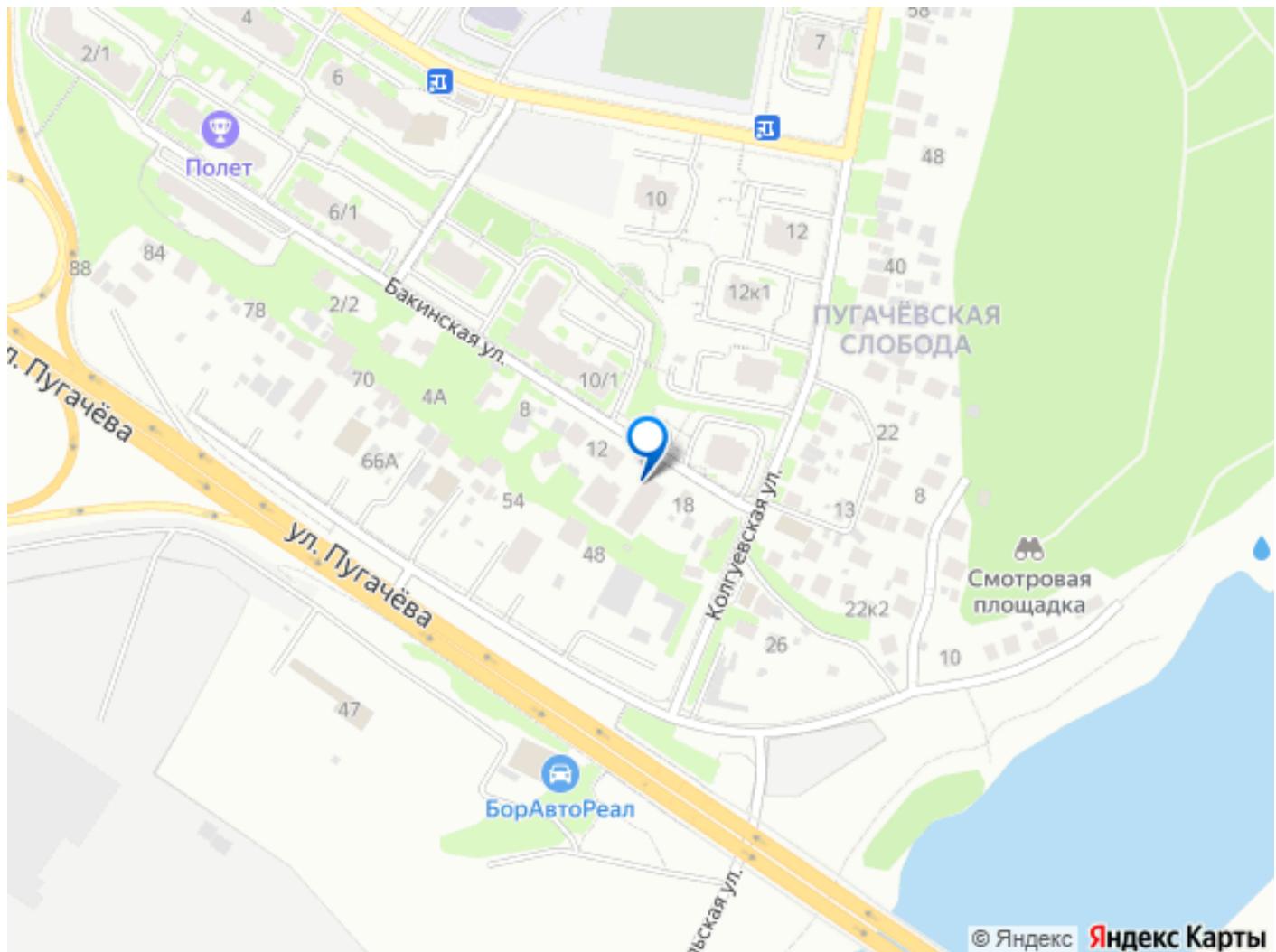
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся стильная студия с панорамным окном и открытым видом! Квартира расположена на 4 этаже кирпичного дома 2023 года постройки в микрорайоне «Колгуевский» (Кировский район, рядом с «Южным»). Дом малоквартирный — всего 42 квартиры, на этаже не более 5. Благодаря собственной крышной газовой котельной жильцы получают стабильное тепло и низкие коммунальные платежи. О квартире: Панорамное окно с шикарным видом. Дом построен из тёплых блоков, межкомнатные перегородки кирпичные — отличная шумоизоляция. Выполнен качественный ремонт, всё новое. Инфраструктура: Школы: Лицей 161, Лицей 5 (ассоциированная школа ЮНЕСКО), гимназия 158 им. Мустая Карима. Детский сад 51, поликлиника 46, спортивные школы, бассейн БГПУ. Рядом ТЦ «Южный полис», гипермаркет «Лента», магазины, аптеки, пункты выдачи, в соседнем доме — «Красное&Белое» и «Дворик». Для прогулок: набережная реки Уфимка, лесная зона Президент-Отеля, благоустроенная территория «Уфимское ожерелье» с дорожками для спорта и отдыха круглый год. Преимущества: Новый дом 2023 года. Малоквартирный формат — тишина и приватность. Собственная котельная — низкие платежи и всегда тепло. Панорамное окно с видом, который вдохновляет каждый день. Квартира готова к заселению. Звоните и приходите на просмотр! Код пользователя: 189664 Номер в базе: 10020746





Move.ru - вся недвижимость России