

Создано: 10.02.2026 в 02:12

Обновлено: 10.02.2026 в 02:12

Республика Башкортостан, Уфа, ул  
Аксакова, 81/1

**7 113 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, ул Аксакова, 81/1

Улица

[улица Аксакова](#)

## Квартира

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Готовое помещение под офис в историческом центре Уфы. Нежилое помещение. 500 м от Арт-квадрата: 5 минут пешком, 1 минута на машине. Дом сдан! Для собственников бизнеса - помещение свободного назначения. Подойдет под: Малое торговое предприятие

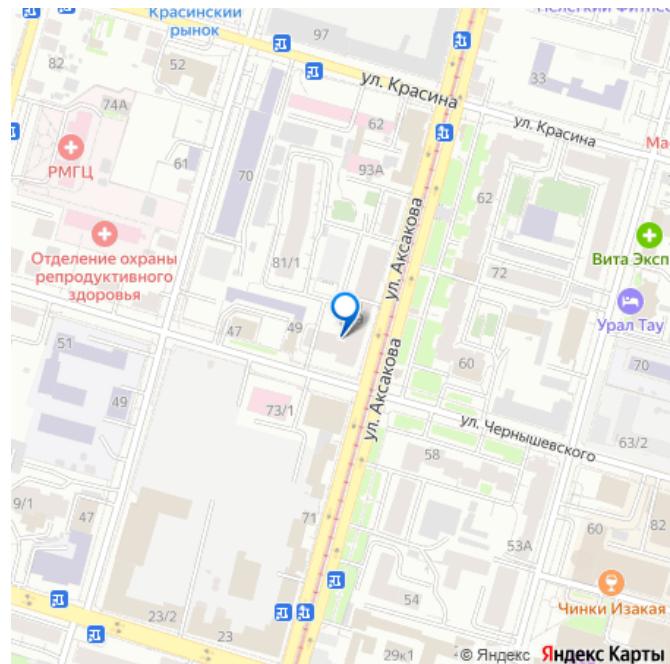
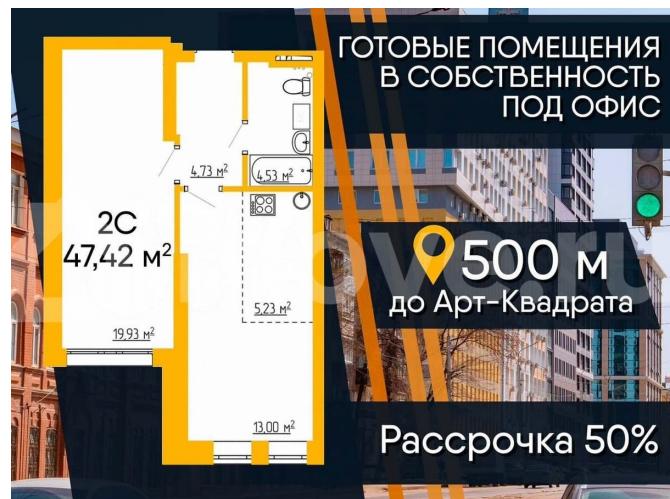
<https://ufa.move.ru/objects/9289361410>

Департамент недвижимости, ООО

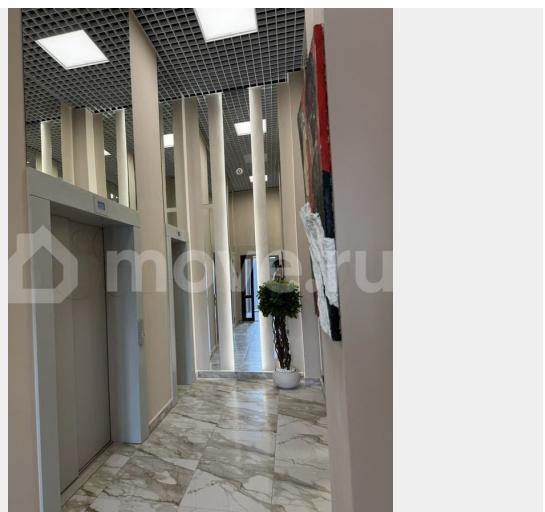
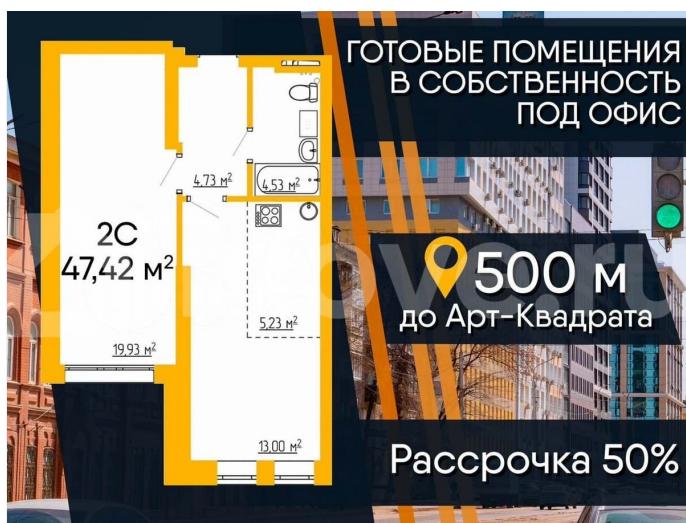
Группа компаний ПСК-6

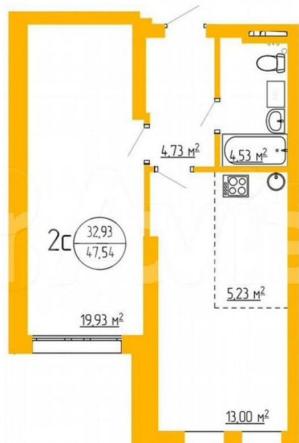
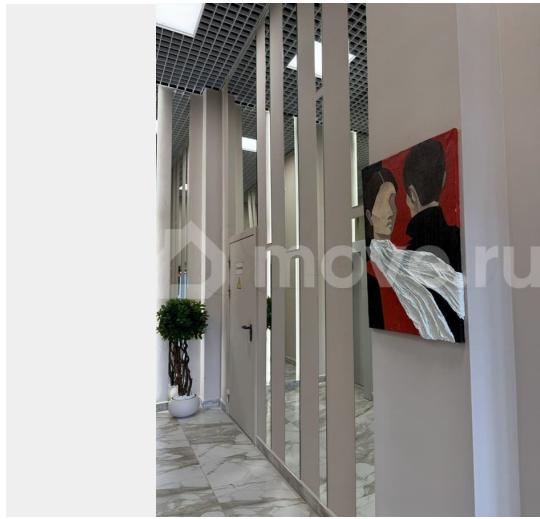
**89251234567**

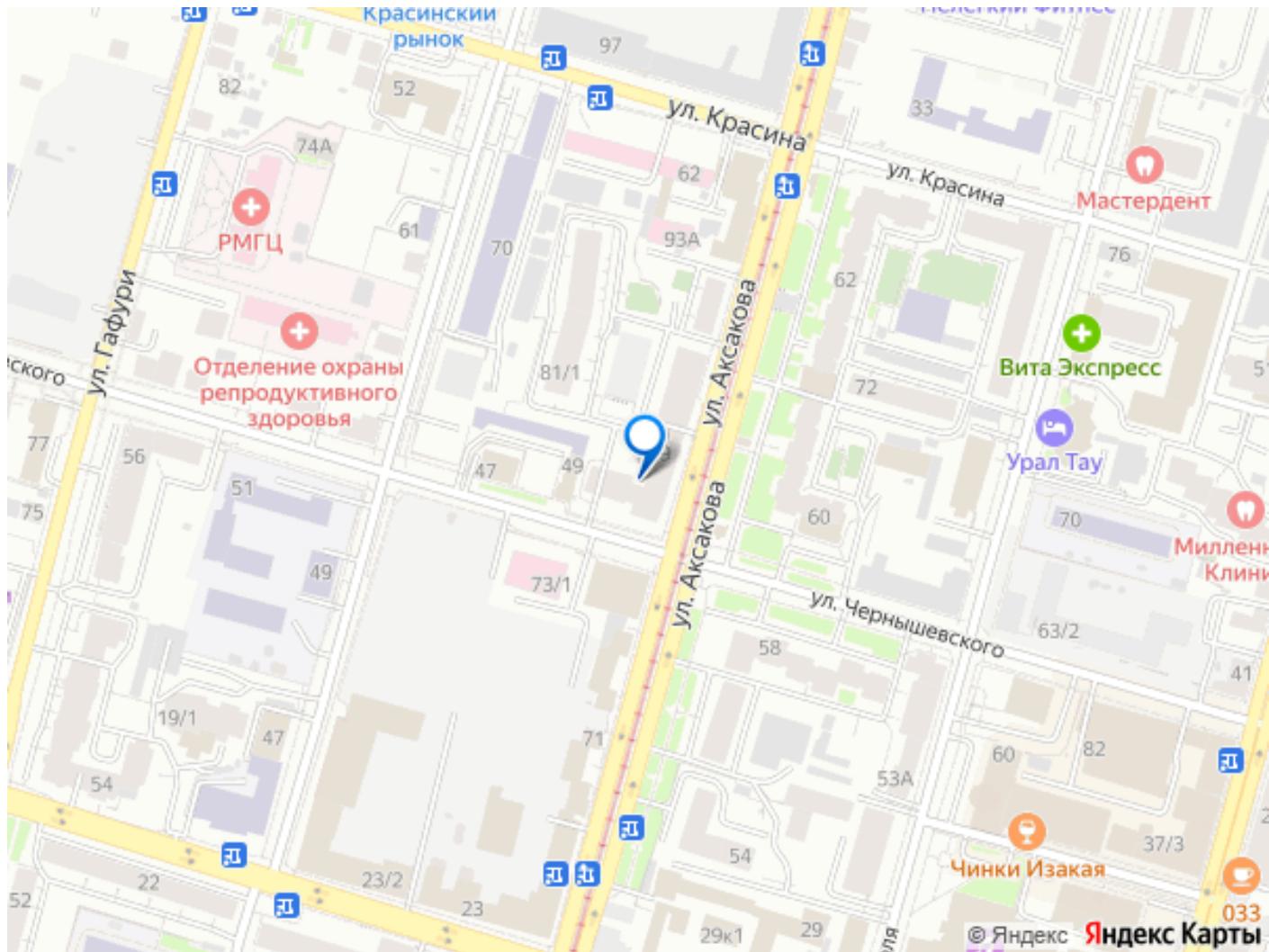
для заметок



IT-компанию Дизайн-студию Кабинет  
психолога Старт-ап Торговое  
представительство Рекламное агентство  
Шоу-рум Салон красоты Для инвесторов:  
Минимальная цена на рынке. Через год  
гарантированный доход+30% Для  
получателей пассивного дохода под сдачу в  
аренду: Топовая локация Рядом много офисов  
больших компаний: сдача посуточно для  
командировочных (Головной офис Башнефти,  
БЦ Капитал, БЦ Александровский пассаж).  
Стоимость посуточной аренды в этой локации  
от 2900 до 4900 руб. в сутки. - Развитая  
транспортная сеть, позволяющая быстро  
добраться в любую точку города. - Развитая  
инфраструктура внутри ЖК «Аксаковский»:  
современная архитектура, современные  
лифты и оформление парадных, собственная  
управляющая компания 24/7, контроль  
доступа. - Потенциал для роста стоимости  
помещения в долгосрочной перспективе. -  
Возможность сдачи в аренду с высокой  
доходностью. Чтобы не потерять объявление  
добавьте его в избранное - ?







Move.ru - вся недвижимость России