

🕒 Создано: 25.01.2026 в 18:31

Обновлено: 25.01.2026 в 19:02

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Загира Исмагилова, 6/1**

5 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Загира Исмагилова,
6/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Загира Исмагилова](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

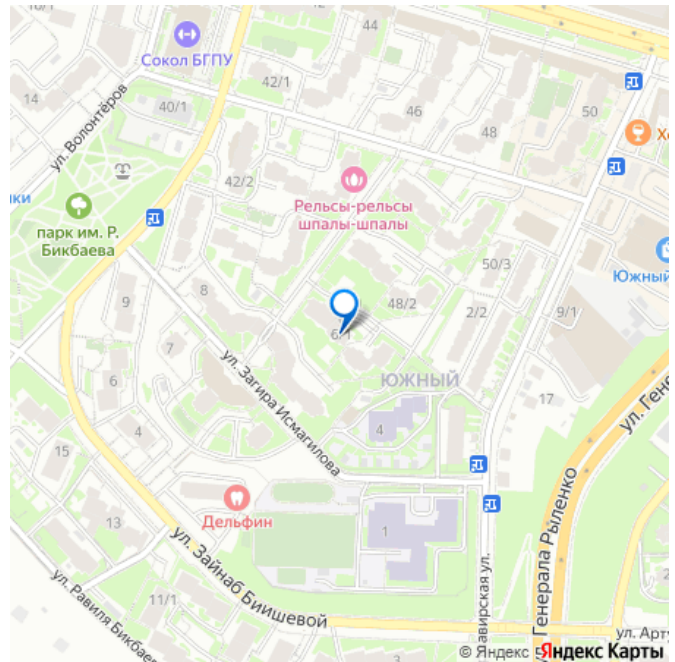
балкон

<https://ufa.move.ru/objects/9288371267>

Собственник

**79177410429,7986960
9173**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

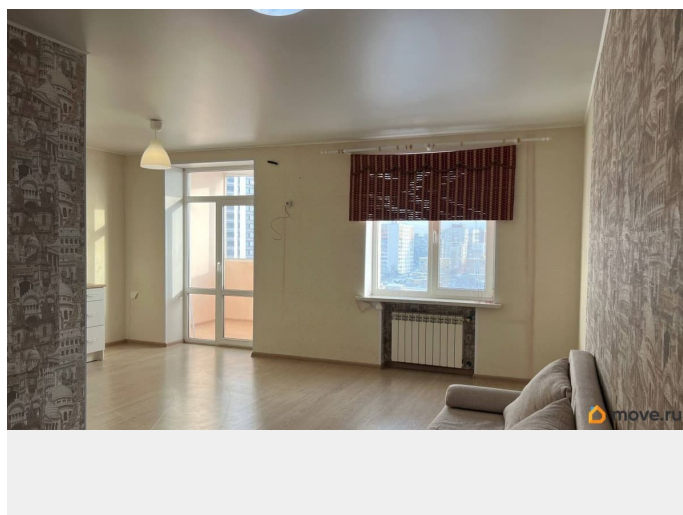
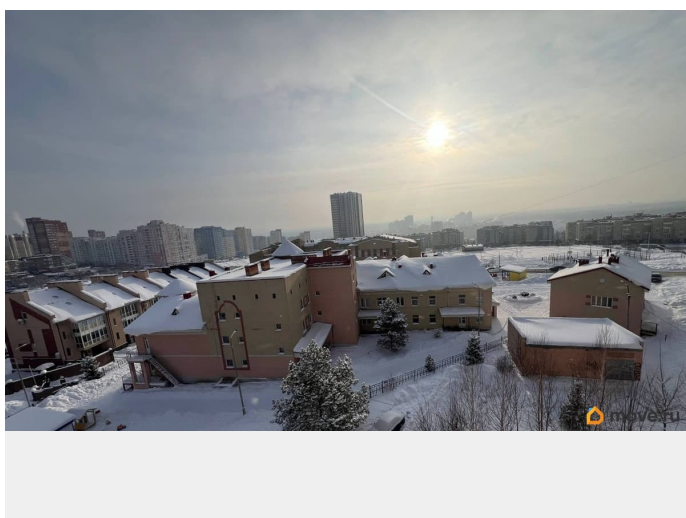
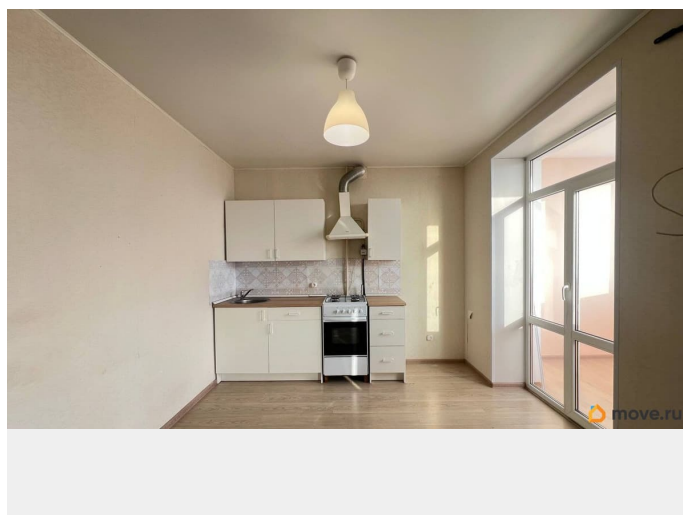
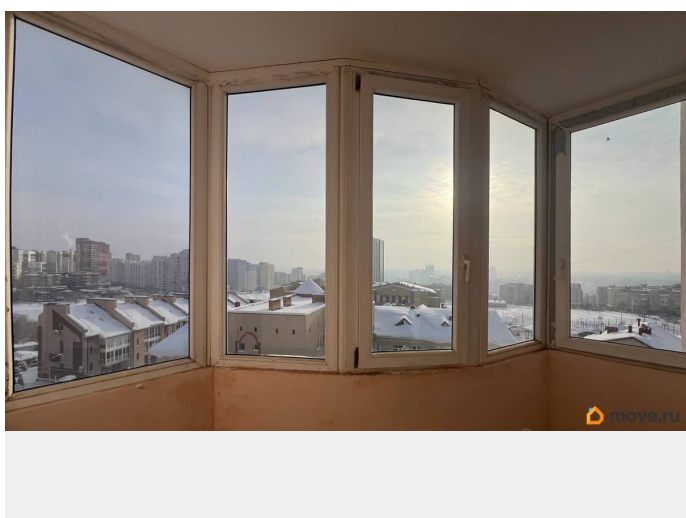
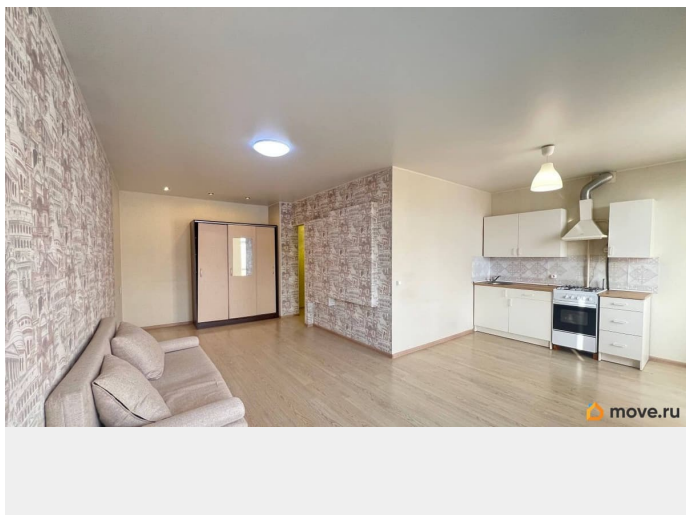
Описание

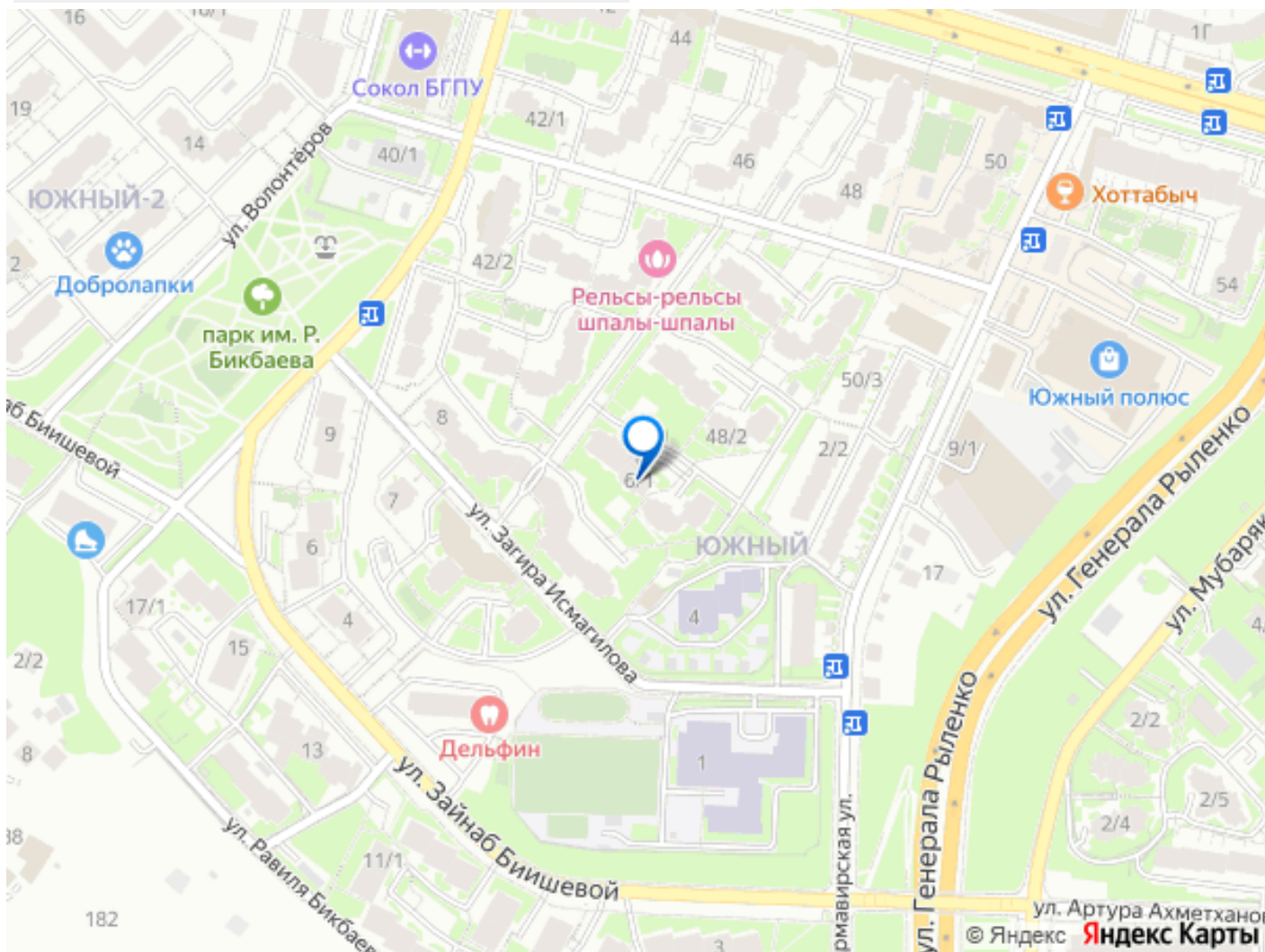
Продается 1к квартира студия по ул .Загира Исмагилова 6/1 Общей площадью 42,3 м кв с учетом балкона 3,6 м кв по Выписке ЕГРН 38,7 м кв На 5м этаже из 8 ми с видом из окна на лицевую сторону здания (фото прилагается) Дом Кирпичный В квартире сделан косметический ремонт : пол ламинат ,стены обои, потолок натяжной , санузел совмещенный в кафеле .Высота потолков 2,7 м .Все что есть на фото остается новым собственникам. На этаже всего 4 квартиры ,которые тоже находятся в закрытом тамбуре под ключ . Двор закрытый с шлагбаумом .

Параметры квартиры : Кухня 8,0 м кв Гостиная 21,5 м кв Коридор 2,9 м кв Ванная комната 6,3 м кв Балкон 3,6 м кв По документам : 4 собственника ,родители и два ребенка ,решение органов опеки на руках ,Обременения нет ,в собственности с 2017 года ,быстрый выход на сделку.

Инфраструктура : дом находится в кировском р-не города Уфы ,перед домом садик и школа в тихом и уютном районе .Множество магазинов и различного досуга ,до остановки 5 минут ходьбы . По показу предварительно звоните по телефону ,если

пишите смс оставляйте телефон для
обратной связи ,не всегда могу быстро
ответить на смс на площадке.





Move.ru - вся недвижимость России