

Создано: 10.02.2026 в 02:12

Обновлено: 10.02.2026 в 02:12

Республика Башкортостан, Уфа, ул
Аксакова, 81/1

6 276 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул Аксакова, 81/1

Улица

[улица Аксакова](#)

Квартира

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Готовое помещение под офис в историческом центре Уфы. Нежилое помещение. 500 м от Арт-квадрата: 5 минут пешком, 1 минута на машине. Дом сдан! Для собственников бизнеса - помещение свободного назначения. Подойдет под: Малое торговое предприятие

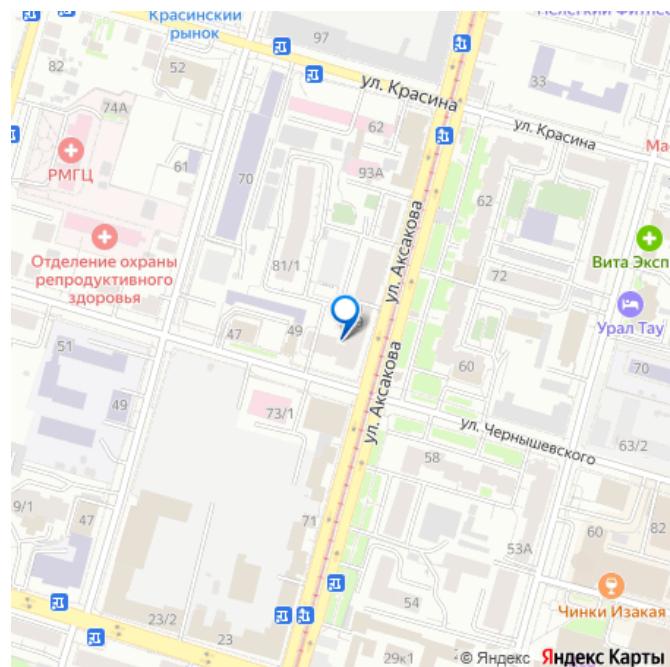
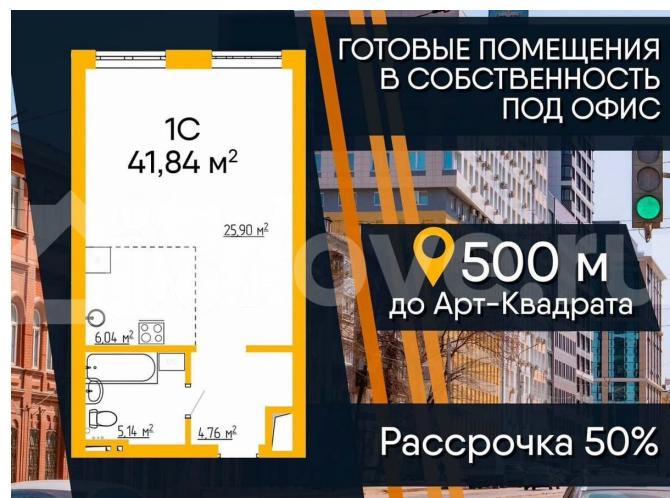
<https://ufa.move.ru/objects/9289361408>

Департамент недвижимости, ООО

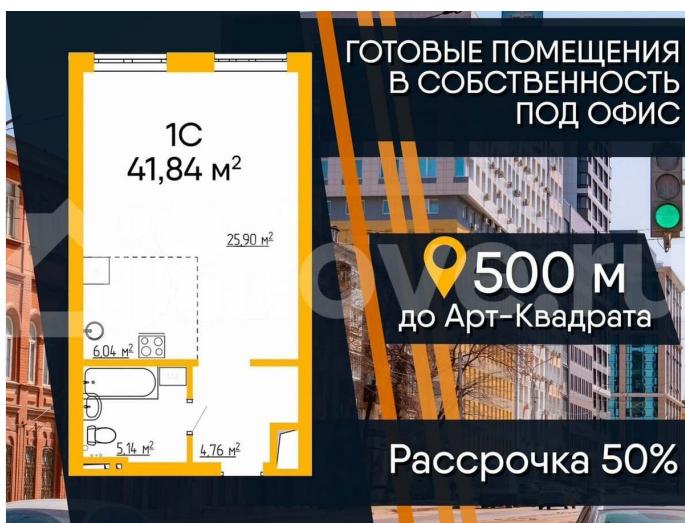
Группа компаний ПСК-6

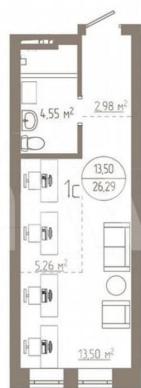
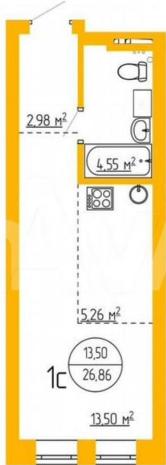
89251234567

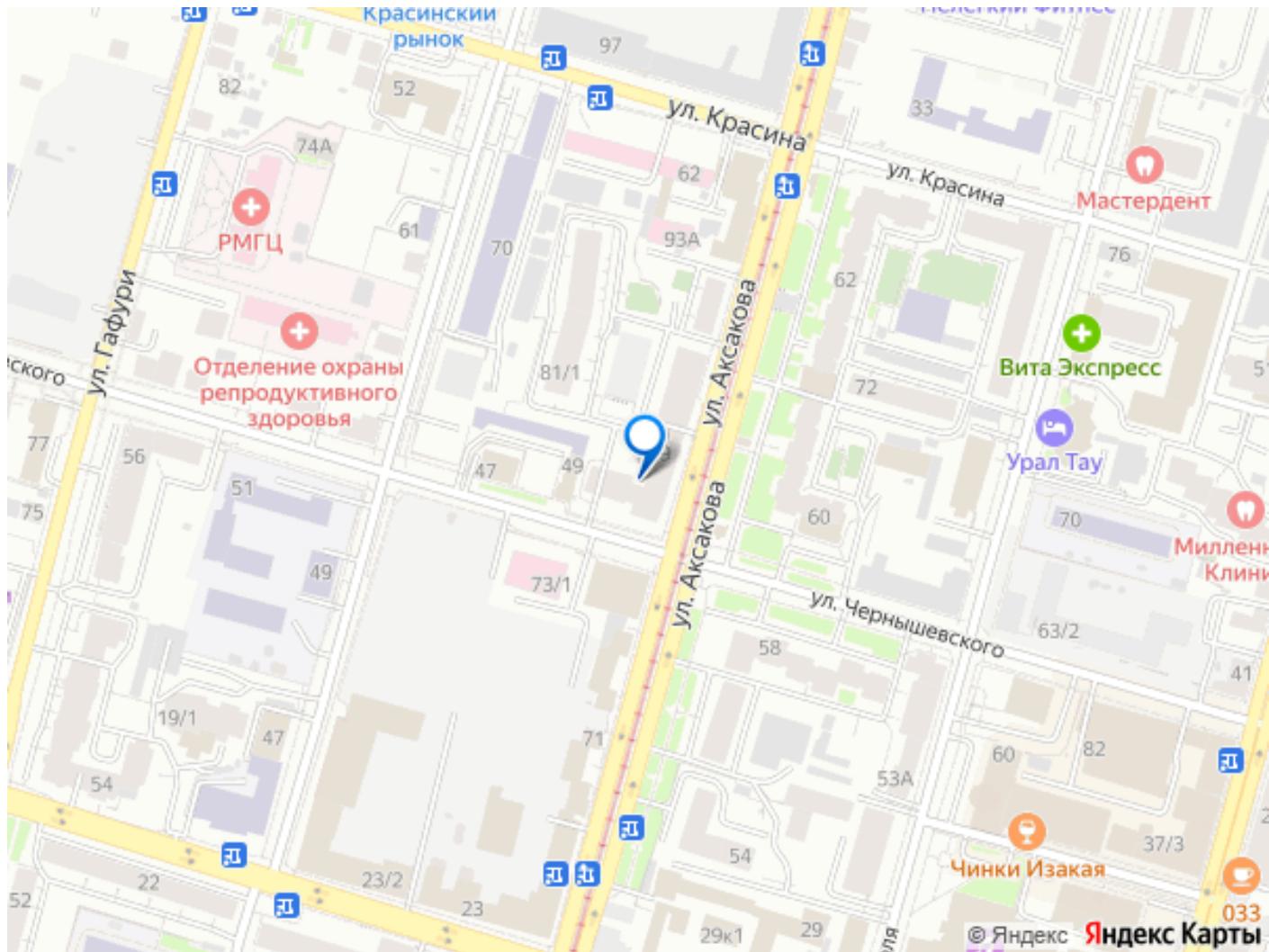
для заметок



IT-компанию Дизайн-студию Кабинет
психолога Старт-ап Торговое
представительство Рекламное агентство
Шоу-рум Салон красоты Для инвесторов:
Минимальная цена на рынке. Через год
гарантированный доход+30% Для
получателей пассивного дохода под сдачу в
аренду: Топовая локация Рядом много офисов
больших компаний: сдача посуточно для
командировочных (Головной офис Башнефти,
БЦ Капитал, БЦ Александровский пассаж).
Стоимость посуточной аренды в этой локации
от 2900 до 4900 руб. в сутки. - Развитая
транспортная сеть, позволяющая быстро
добраться в любую точку города. - Развитая
инфраструктура внутри ЖК «Аксаковский»:
современная архитектура, современные
лифты и оформление парадных, собственная
управляющая компания 24/7, контроль
доступа. - Потенциал для роста стоимости
помещения в долгосрочной перспективе. -
Возможность сдачи в аренду с высокой
доходностью. Чтобы не потерять объявление
добавьте его в избранное - ?







Move.ru - вся недвижимость России