

**Республика Башкортостан, Стерлитамак**

**5 300 000 ₹**

Республика Башкортостан, Стерлитамак

## Квартира

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

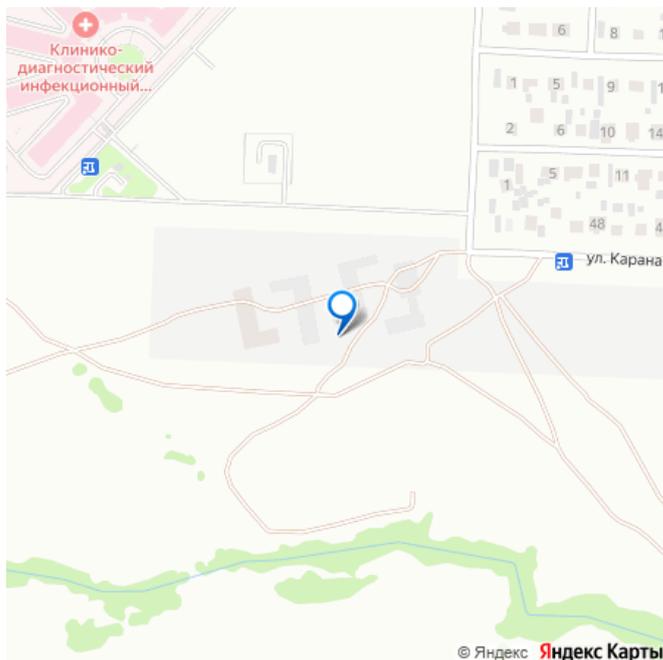
Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартира-студия с лоджией и возможностью ее трансформации в однокомнатную квартиру – в первом доме макрорайона НОВА Эргономичная планировка-студия имеет удобное зонирование, отличающее ее от других типов студий: во-первых, жилая комната отделена от коридора, во-вторых, кухня-гостиная и спальная зона разведены в разные стороны, что позволяет в случае необходимости превратить студию в

для заметок



полноценную однокомнатную квартиру с отдельной спальней. При этом вы сэкономите на квадратах – все уместилось на 34,6 квадратах. Здесь относительно просторный санузел – помимо прочего, поместится стиральная машина. В коридоре есть место для хранения вещей – удобное решение для размещения гардероба – сезонных вещей или бытовых предметов. НОВА – это новый проект флагмана ГК «Риком», макрорайон, который займет территорию 185 га на живописных юго-западных окраинах Стерлитамака.

«Риком» создает новое городское пространство с применением лучших архитектурных практик и стандартов благоустройства крупных современных центров. Главные принципы НОВА – строительство жилых домов одновременно с дорогами и всей необходимой для жизни инфраструктурой, создание среды для гармоничного развития детей, благополучной семейной жизни, здоровых привычек и добрососедства. Самый большой парк в агломерации – 30 га, Химико-технологический лицей (уже прошел экспертизу), бассейн олимпийского стандарта, легкоатлетический комплекс с крытым манежем, Школа искусств и многое другое: вместе с ключами от квартиры вы получите целый город, который качественно изменит вашу жизнь. Вы можете уже наблюдать строительство первых двух домов правее мечети «Мухаммадсалим» - рядом с ними будет построен Лицей и первый сквер для прогулок и отдыха с детьми. Продажи открыты – узнавайте подробности в офисах продаж «Риком» и бронируйте лучшие планировки в новом Стерлитамаке. О ЗАСТРОЙЩИКЕ Компания РИКОМ изменяет облик города в лучшую сторону: в копилке объектов компании - Парк Победы, городской

ЗАГС, гостиница «Ашкадар», Гранд-отель «Восток», аллеи вдоль пр. Октября и ул. Коммунистической (обе – до здания администрации) и многие другие. Новые объекты – отреставрированный Доходный дом купца Патрикеева и мечеть «Мухаммадсалим». Самый известный жилой комплекс – высотный «Новый город». РИКОМ создает дома и объекты инфраструктуры уровня крупнейших российских городов, чтобы сделать повседневную жизнь в Стерлитамаке комфортной и благополучной для обычного городского жителя.

