

Республика Башкортостан, Стерлитамак

**5 400 000 ₺**

Республика Башкортостан, Стерлитамак

для заметок

## Квартира

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

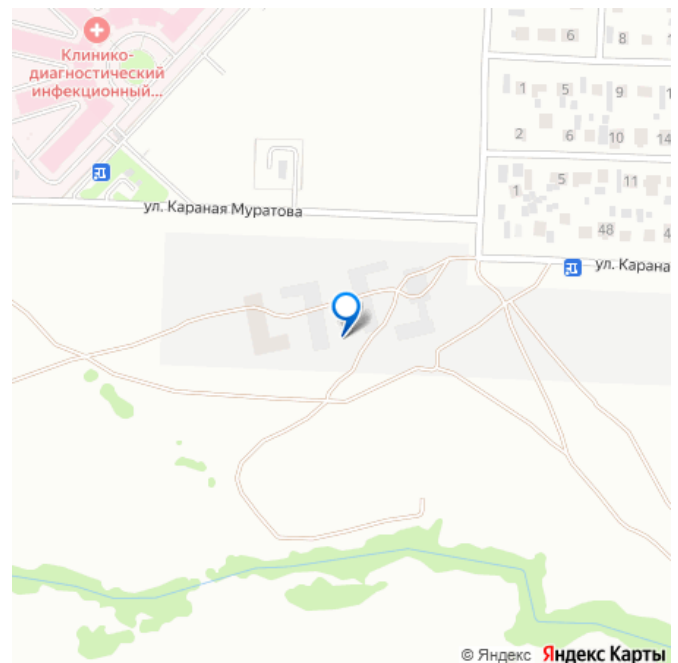
да



## Описание

- Просторная квартира-студия с лоджией и возможностью ее трансформации в однокомнатную квартиру – в первом доме микрорайона НОВА • Эргономичная планировка-студия имеет удобное зонирование, отличающее ее от других типов студий: во-первых, жилая комната отделена от коридора, во-вторых, кухня-гостиная и спальная зона разведены в разные стороны, что позволяет в случае необходимости

превратить студию в полноценную  
однокомнатную квартиру с отдельной  
спальной. При этом эта студия относительно  
просторная – 40,2 кв. м. • Здесь относительно  
просторный санузел – помимо прочего,  
поместится стиральная машина. В коридоре  
есть место для хранения вещей – удобное  
решение для размещения гардероба –  
сезонных вещей или бытовых предметов. –  
Ориентация окон – на юго-восток (во  
внутренний двор без машин). Это значит, что  
дома будет тихо и умеренно солнечно. •  
НОВА – это новый проект флагмана ГК  
«Риком», макрорайон, который займет  
территорию 185 га на живописных юго-  
западных окраинах Стерлитамака. «Риком»  
создает новое городское пространство с  
применением лучших архитектурных практик  
и стандартов благоустройства крупных  
современных центров. • Главные принципы  
НОВА – строительство жилых домов  
одновременно с дорогами и всей  
необходимой для жизни инфраструктурой,  
создание среды для гармоничного развития  
детей, благополучной семейной жизни,  
здоровых привычек и добрососедства. •  
Самый большой парк в агломерации – 30 га,  
Химико-технологический лицей (уже прошел  
экспертизу), бассейн олимпийского  
стандарта, легкоатлетический комплекс с  
крытым манежем, Школа искусств и многое  
другое: вместе с ключами от квартиры вы  
получите целый город, который качественно  
изменит вашу жизнь. • Вы можете уже  
наблюдать строительство первых двух домов  
правее мечети «Мухаммадсалим» - рядом с  
ними будет построен Лицей и первый сквер  
для прогулок и отдыха с детьми. Продажи  
открыты → узнавайте подробности в офисах  
продаж «Риком» и бронируйте лучшие  
планировки в новом Стерлитамаке. О



**ЗАСТРОЙЩИКЕ** • Компания РИКОМ изменяет облик города в лучшую сторону: в копилке объектов компании - Парк Победы, городской ЗАГС, гостиница «Ашкадар», Гранд-отель «Восток», аллеи вдоль пр. Октября и ул. Коммунистической (обе – до здания администрации) и многие другие. Новые объекты – отреставрированный Доходный дом купца Патрикеева и мечеть «Мухаммадсалим». Самый известный жилой комплекс – высотный «Новый город». РИКОМ создает дома и объекты инфраструктуры уровня крупнейших российских городов, чтобы сделать повседневную жизнь в Стерлитамаке комфортной и благополучной для обычного городского жителя.

