

Создано: 03.02.2026 в 01:22

Обновлено: 03.02.2026 в 01:19

<https://ufa.move.ru/objects/9288715428>

Татьяна Давлетова, Частный маклер

79625406407

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Максима Рыльского, 22**

4 650 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Рыльского,

22

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Максима Рыльского](#)



Квартира

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

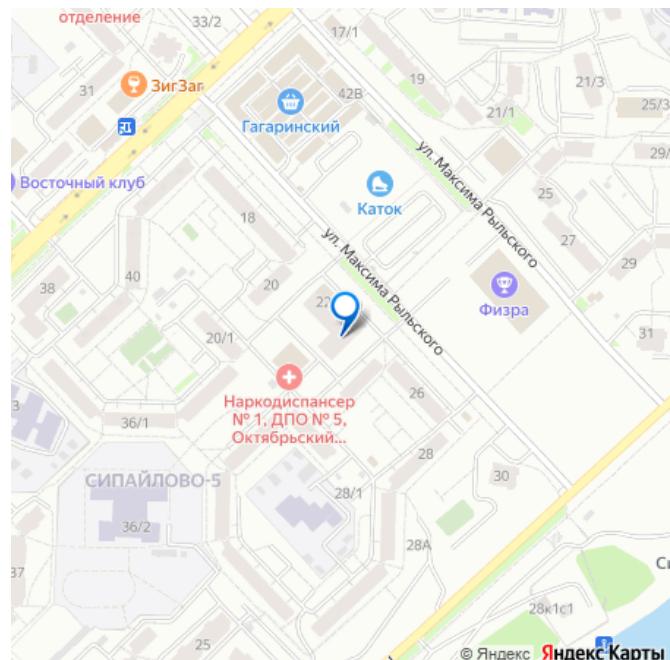
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается уютная, теплая квартира - студия в Сипайлово, по улице М.Рыльского. Общая

площадь - 39.7 кв.м.. Этаж - 10/10. Квартира с косметическим ремонтом в кирпичном доме 2011 года постройки. Между комнатой и кухней организовано зонирование. Отопление регулируется. Санузел совмещенный. Просторная входная группа. Остается встроенная мебель, кухонный гарнитур. Установлена Качественная входная дверь. Вид из окон во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Видеонаблюдение по периметру, в лифте. В подъезде есть грузовой лифт, что удобно для перемещения с тяжелыми вещами. Соседи тихие, дружелюбные. На площадке 6 квартир. Ситуация: 2 взрослых собственника. Без долгов и обременения. Быстрый выход на сделку. Возникли вопросы, звоните! Торг уместен.



