

Создано: 03.12.2025 в 16:18

Обновлено: 29.01.2026 в 19:07

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Максима Рыльского, 11/1

**4 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Рыльского,  
11/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Максима Рыльского](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

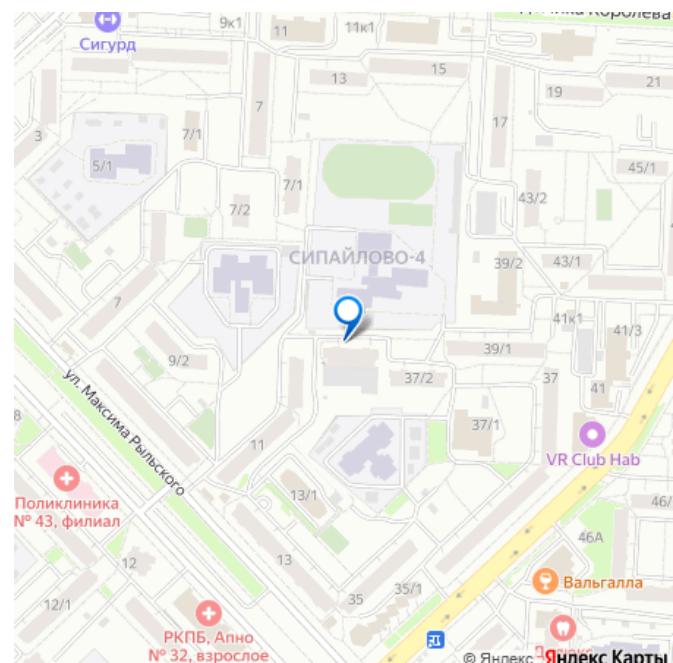
совмещенный

<https://ufa.move.ru/objects/9287125645>

Надежда Юрьевна Ощевская, ЭТАЖИ  
Уфа

**79870909130**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира студия 38 м<sup>2</sup> в современном доме — готово к заселению! Предлагается к продаже уютная студия площадью 38 м<sup>2</sup> в монолитном доме 2014 года постройки.

Квартира расположена на 6м этаже, где вас ждут: высокие потолки — 2,5 м; большие окна, наполняющие пространство естественным светом; ощущение простора и комфорта. О квартире Выполнен косметический ремонт — делали для себя, с вниманием к деталям. Часть мебели остаётся: вместительный шкаф; функциональный кухонный гарнитур; удобный диван; люстры и лёгкие шторы (органза); ванна. Балкон не отапливается. Всё готово к проживанию — заезжайте и живите без дополнительных вложений!

Преимущества дома и подъезда Ухоженная территория и подъезд. Видеонаблюдение для вашей безопасности. Всегда исправные лифты. Регулярная уборка общих зон.

Дружелюбные и спокойные соседи. Хорошее отопление (зимой комфортно, иногда даже открываем окна). Исправная электрика, проведён интернет — можно подключить сразу. Развитая инфраструктура Всё

необходимое — в шаговой доступности: детские сады (видны из окна); школы; магазины: «Пятёрочка», «Магнит», «Суперфуд»; аптеки; отделение Сбербанка и почта; Гагаринский рынок; детская студия плавания «АкваСпортик». Транспортная доступность До остановки общественного транспорта — 3 минуты пешком.

Юридическая информация Квартира в свободной продаже. Полный пакет документов готов к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Звоните! Организуем показ в удобное для вас время — оцените комфорт и функциональность этой уютной студии лично! Код пользователя: 193969

Номер в базе: 10447170

