

Создано: 03.12.2025 в 16:18

Обновлено: 29.01.2026 в 19:07

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Максима Рыльского, 11/1**

4 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Рыльского,
11/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Максима Рыльского](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

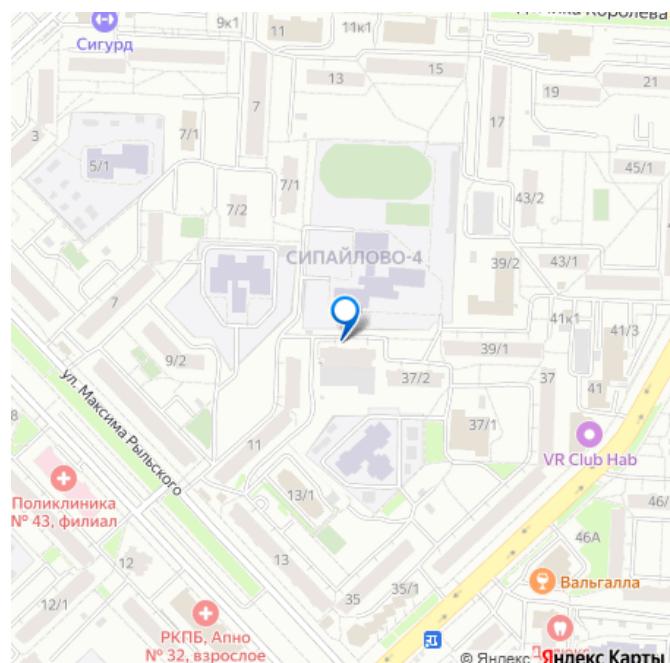
совмещенный

<https://ufa.move.ru/objects/9287125645>

**Надежда Юрьевна Ощевская, ЭТАЖИ
Уфа**

79870909130

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира студия 38 м² в современном доме — готово к заселению! Предлагается к продаже уютная студия площадью 38 м² в монолитном доме 2014 года постройки.

Квартира расположена на 6м этаже, где вас ждут: высокие потолки — 2,5 м; большие окна, наполняющие пространство естественным светом; ощущение простора и комфорта. О квартире Выполнен косметический ремонт — делали для себя, с вниманием к деталям. Часть мебели остаётся: вместительный шкаф; функциональный кухонный гарнитур; удобный диван; люстры и лёгкие шторы (органза); ванна. Балкон не отапливается. Всё готово к проживанию — заезжайте и живите без дополнительных вложений!

Преимущества дома и подъезда Ухоженная территория и подъезд. Видеонаблюдение для вашей безопасности. Всегда исправные лифты. Регулярная уборка общих зон.

Дружелюбные и спокойные соседи. Хорошее отопление (зимой комфортно, иногда даже открываем окна). Исправная электрика, проведён интернет — можно подключить сразу. Развитая инфраструктура Всё

необходимое — в шаговой доступности:
детские сады (видны из окна); школы;
магазины: «Пятёрочка», «Магнит»,
«Суперфуд»; аптеки; отделение Сбербанка и
почта; Гагаринский рынок; детская студия
плавания «АкваСпортик». Транспортная
доступность До остановки общественного
транспорта — 3 минуты пешком.

Юридическая информация Квартира в
свободной продаже. Полный пакет
документов готов к сделке. Возможна
покупка в ипотеку. Звоните! Организуем
показ в удобное для вас время — оцените
комфорт и функциональность этой уютной
студии лично! Код пользователя: 193969

Номер в базе: 10447170

