

Создано: 10.11.2025 в 02:11

Обновлено: 09.12.2025 в 13:07

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Максима Рыльского, 11/1

**4 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Рыльского,  
11/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Максима Рыльского](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

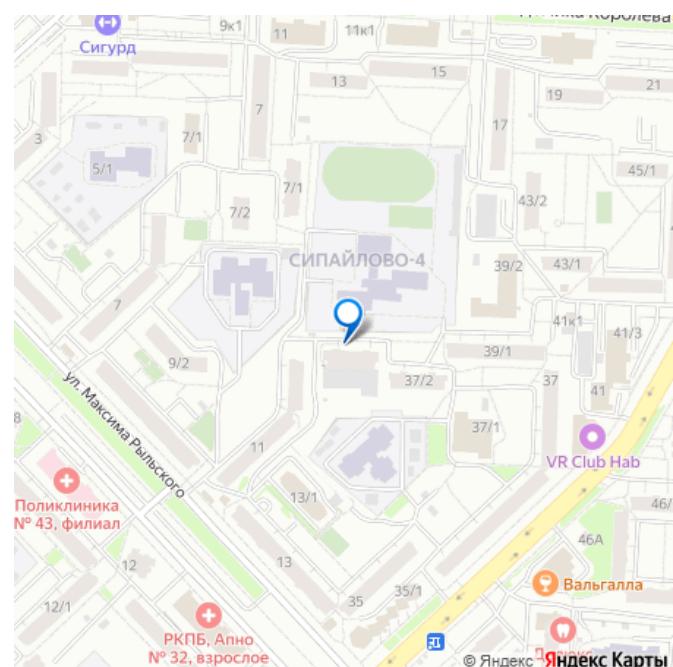
совмещенный

<https://ufa.move.ru/objects/9286445120>

Собственник

**79177618176, 7917401  
5171**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

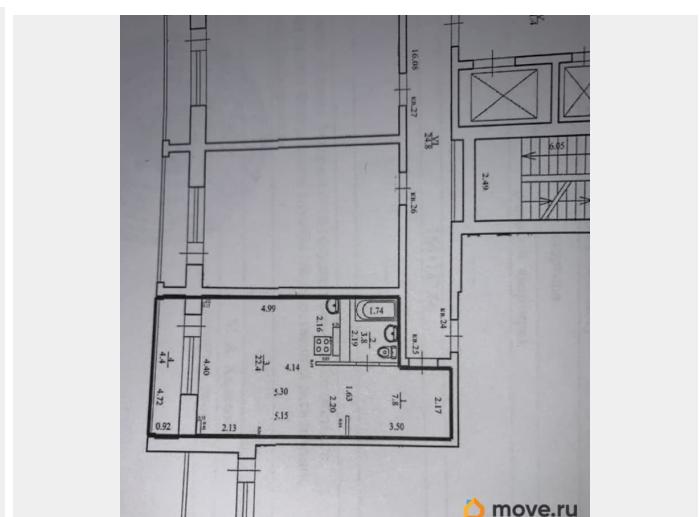
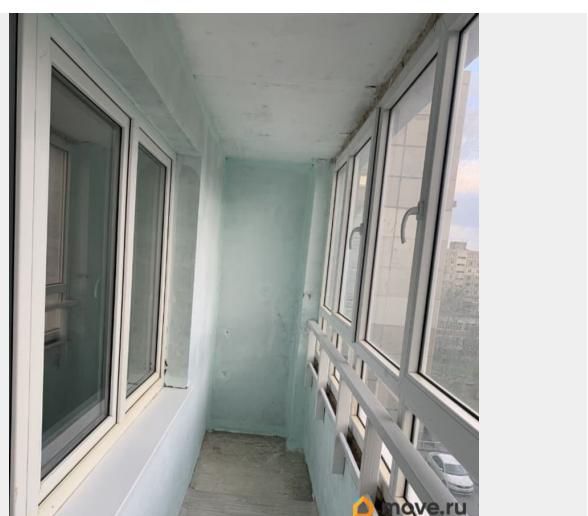
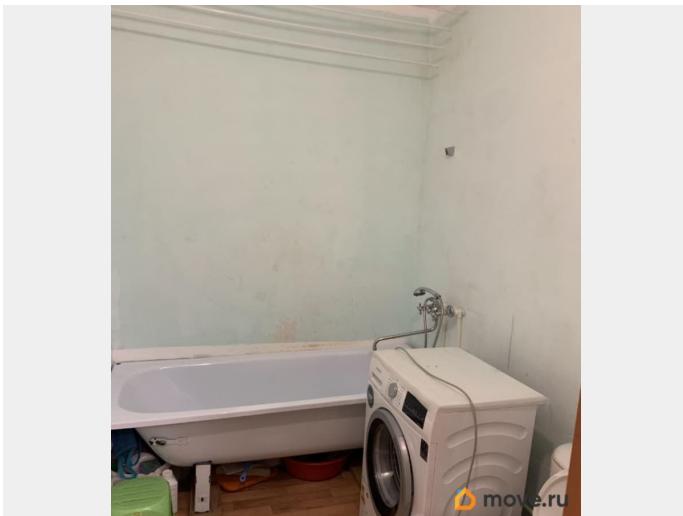
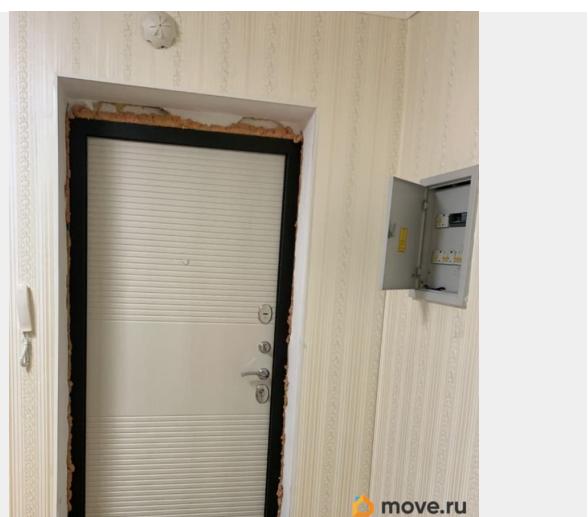
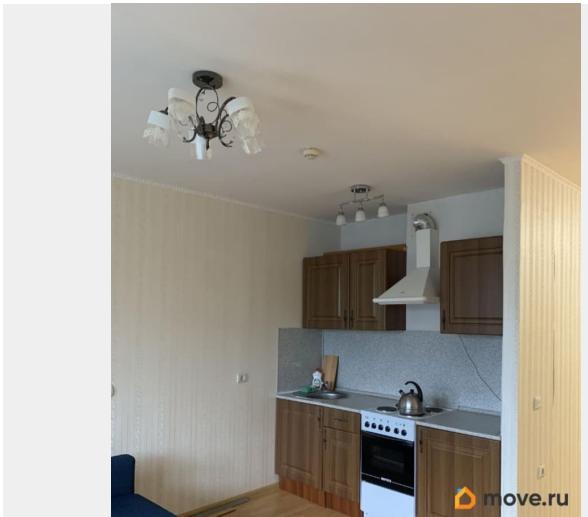
да

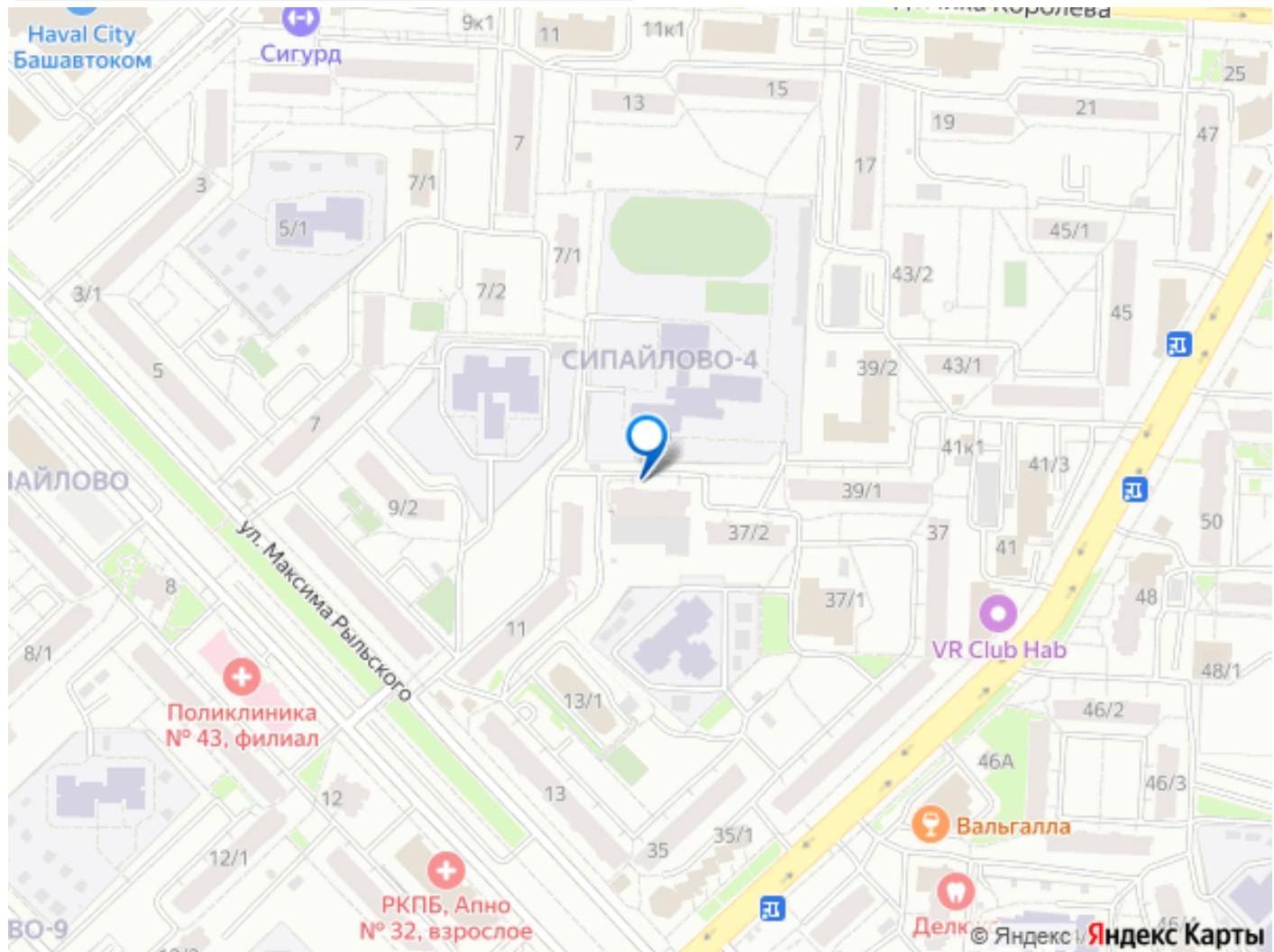
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная квартира-студия 38 м<sup>2</sup> в современном доме (2014 г.п.) 6-й этаж монолитного дома. Высокие потолки (2,5 м) и большие окна создают ощущение простора и много естественного света. Дом ухоженный: видеонаблюдение, всегда исправные лифты, регулярная уборка подъезда. О квартире: Косметический ремонт, делали для себя Мебель частично остаётся (шкаф, кухонный гарнитур, диван, люстры, органза, ванна) Балкон не отапливается Всё готово к проживанию Инфраструктура: В шаговой доступности — детские сады (видно из окна), школы, магазины (Пятёрочка, Магнит, Суперфуд), аптеки, Сбербанк, почта, Гагаринский рынок. Рядом детская студия плавания Акваспортик. До остановки — 3 минуты пешком. О доме и соседях: Спокойные, дружелюбные соседи. Хорошее отопление (зимой даже открываем окна). Электрика в порядке, интернет можно подключить сразу — всё проведено. Документы: Квартира в свободной продаже Документы готовы к сделке Возможна ипотека Пишите в чат — на звонки

отвечаю не всегда. Агентствам и риелторам — просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России