

Татьяна Сивакова, Вайдер

79870207714

🕒 Создано: 20.01.2026 в 11:27

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:26

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Максима Рыльского, 11/1**

4 895 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Рыльского,
11/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Максима Рыльского](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

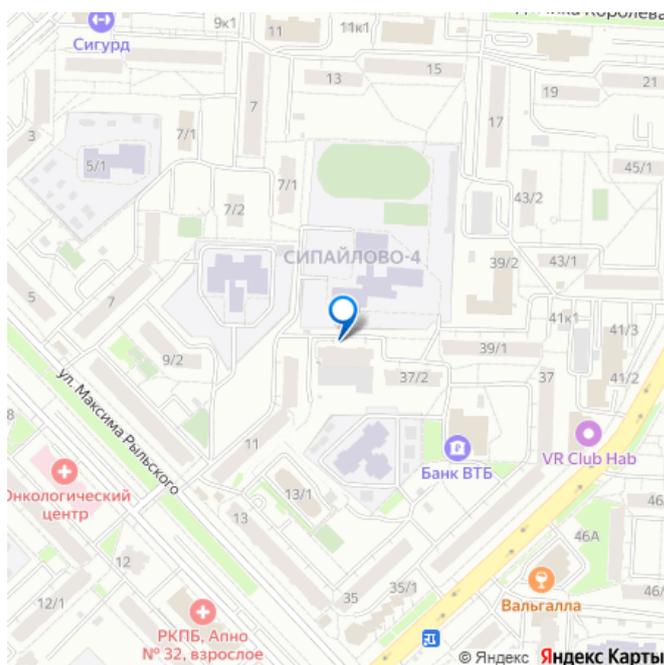
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Академика Королёва. Маршала Жукова. Юрия Гагарина. Светлая, просторная, уютная однокомнатная квартира-студия с дизайнерским ремонтом в м-не Сипайлово по адресу ул. Максима Рыльского, д. 11/1 на 8/16 эт. в новом, современном доме 2013г. постройки!!! Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и современный дизайн. Общая площадь квартиры без учета просторной, витражной лоджии 30 кв.м. В квартире сделан дизайнерский, качественный ремонт, установлен кондиционер, есть вся необходимая мебель!!! В квартире практически все остается новым собственникам! Всё готово к комфортному проживанию! Очень хорошие соседи. Соседние квартиры не сдаются в аренду. В подъезде тихо, спокойно, чисто! Имеется подземная парковка, так же наземная перед домовая. Место для вашего автомобиля, найдется в любое время. О районе: Один из

самых развитых и перспективных районов города. Рядом расположены: торговый центры, большой парк и озеро Кашкадан, набережная для прогулок, множество кафе, магазинов и мест для развлечений. В шаговой доступности — детские сады, школы, остановки общественного транспорта и всё необходимое для удобной жизни. Квартира полностью готова к заселению — заходи и живи!!! Варианты покупки: все виды сертификатов, ипотека, наличный расчет! Юридическое сопровождение сделки, одобрение ипотеки при необходимости для покупателя бесплатно!

