

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:10

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 09:49

**Люди.Pro, Люди.Pro**

**79870915596**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ивана Спатара, 16**

**4 130 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ивана Спатара, 16

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

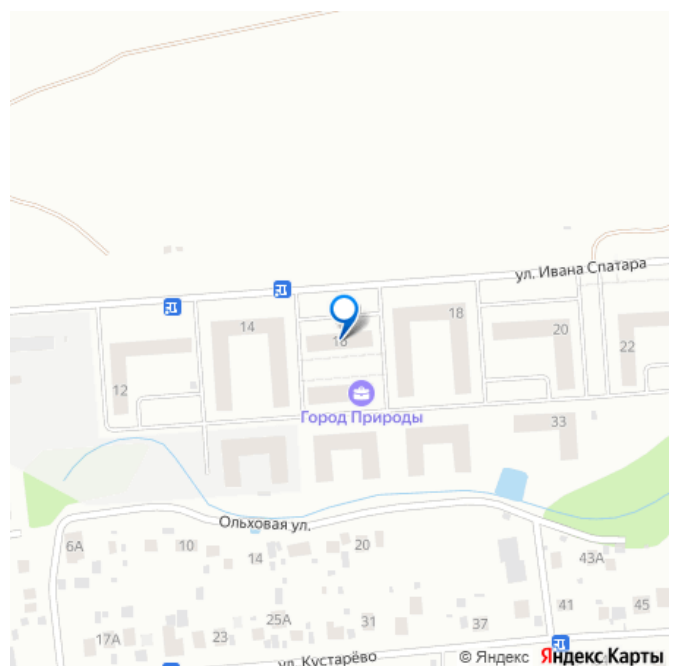
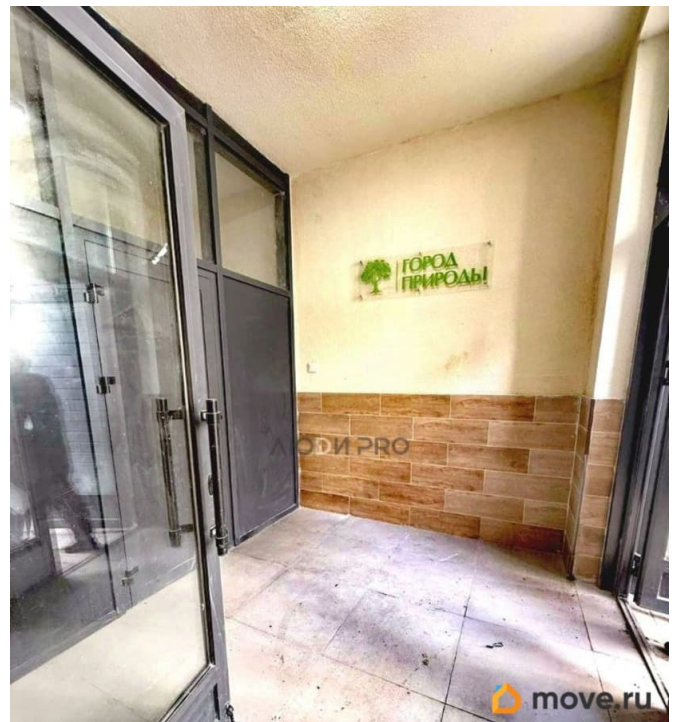
да

возможна ипотека, лифт

### Описание

Продается 1-я квартира 34 м2 на 2 этаже 9-ти этажного Нового кирпичного дома в современном ЖК «Город природы» с.

для заметок

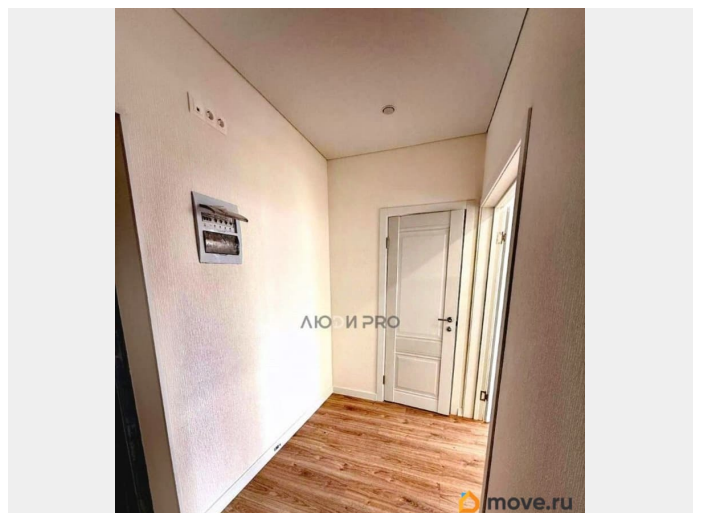
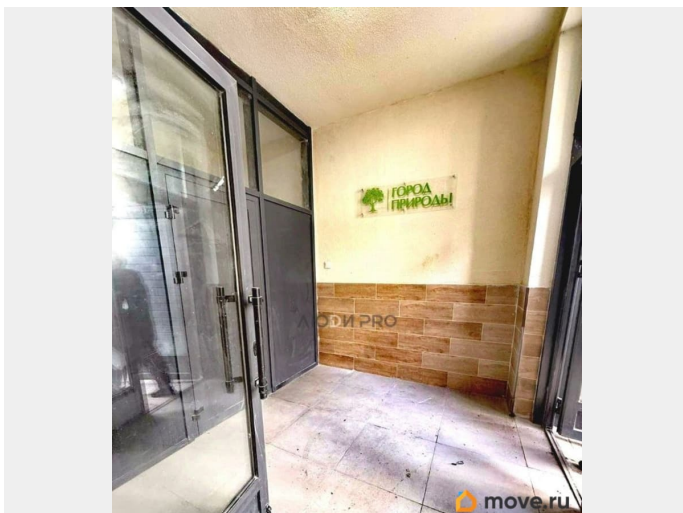


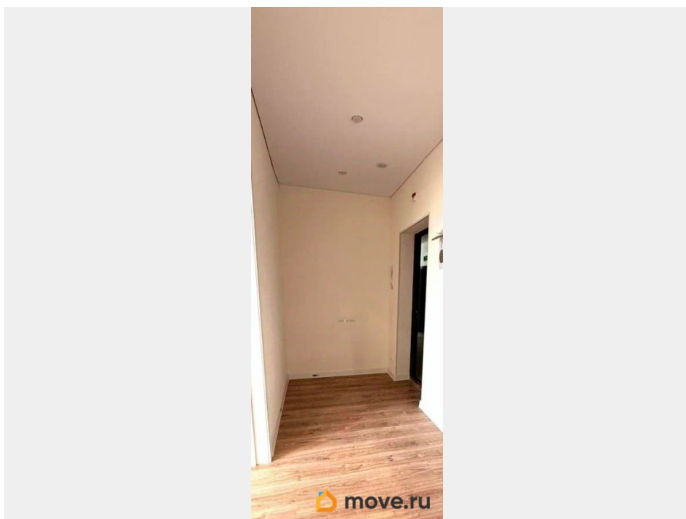
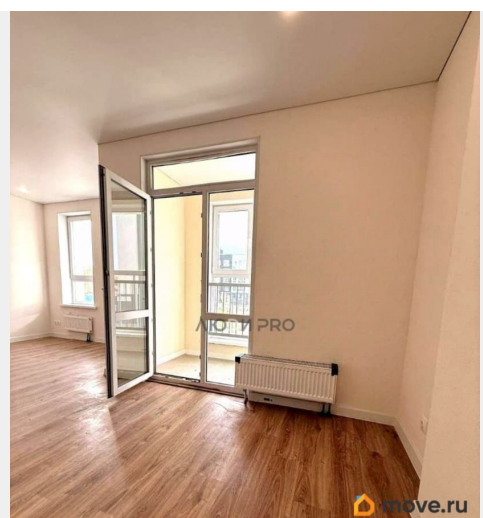
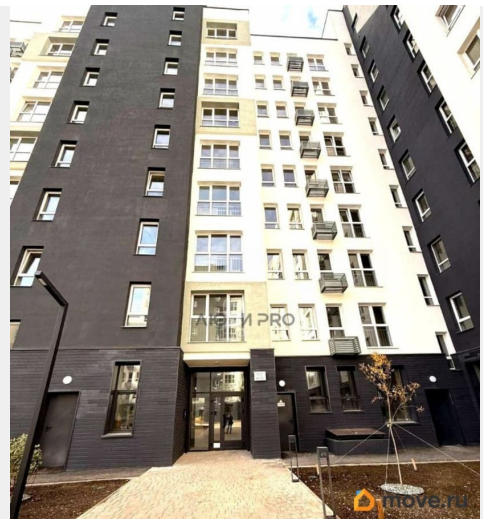
Миловка, Уфимского района Республике Башкортостан. 15 минут от центра города через Дему, 5 минут от Затона.

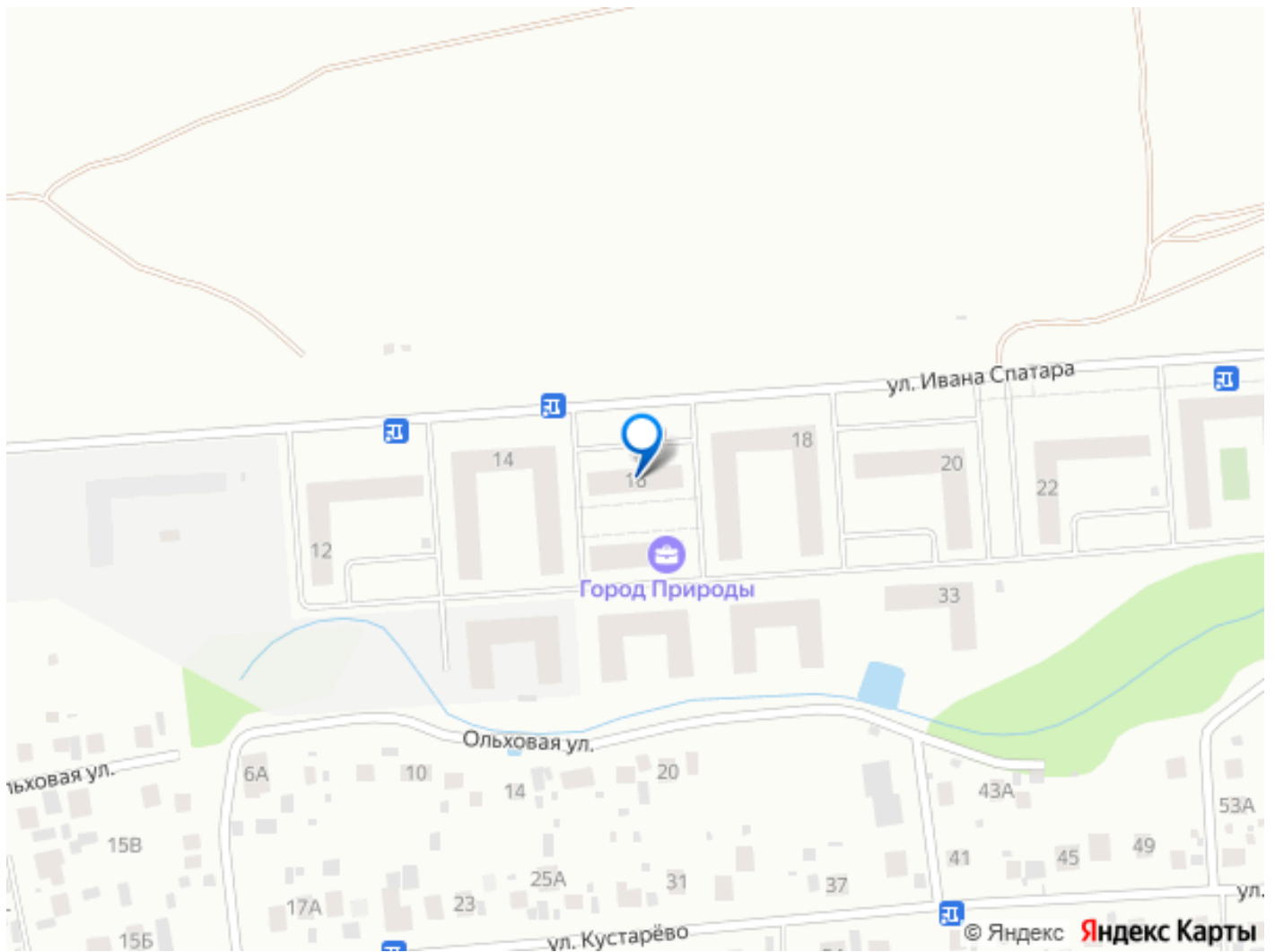
ЮРИДИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ: - Долги отсутствуют. - Один взрослый собственник. - Зарегистрированных и проживающих НЕТ.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА: Дом 2025 года постройки, очень теплый из кирпича. Очень продуманная планировка: большая кухня гостиная 20 м2 с выходом на лоджию, санузел с ванной совмещенный 5 м2. Для отделки использовались качественные материалы. Стены выровнены под маяк, наклеены красивые обои, пол из сухой стяжки с дорогим ламинатом Tarkett. В санузле и ванной плитка. По всей квартире натяжные потолки. Все окна пластиковые, лоджия застеклена. В 10 минутах от жилого комплекса, работает новый садик, современная школа с бассейном и множеством кружков и секции.

ИНфраСТРУКТУРА РАЙОНА: Комфортное расположение дома-все в шаговой доступности. Продуктовые магазины, аптеки, находятся в непосредственной близости, остановка за домом. Благодаря хорошим транспортным развязкам и дорогам имеется возможность быстро добраться в любую точку города, как на личном транспорте так и на общественном. Арт. 133683589







Move.ru - вся недвижимость России