

Создано: 26.01.2026 в 09:10

Обновлено: 27.01.2026 в 18:46

**Республика Башкортостан, Уфа, Хадии  
Давлетшиной бульвар, 9**

**6 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Хадии Давлетшиной  
бульвар, 9

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[бульвар Хадии Давлетшиной](#)

**Квартира**

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

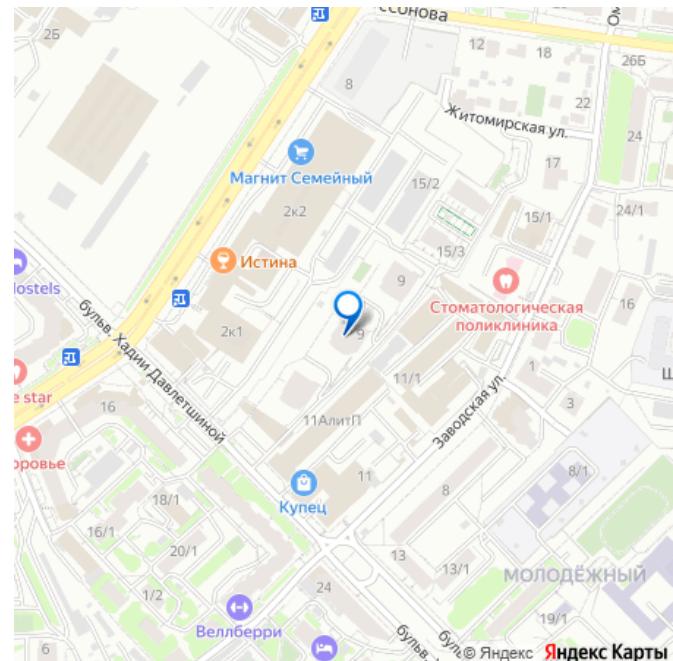
3 квартал 2018 г.

<https://ufa.move.ru/objects/9288504644>

**Марина Викторовна Васильцова,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79876213976**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся современная студия площадью 34.5 м<sup>2</sup> с полной отделкой в монолитно-кирпичном доме 2020 года постройки.

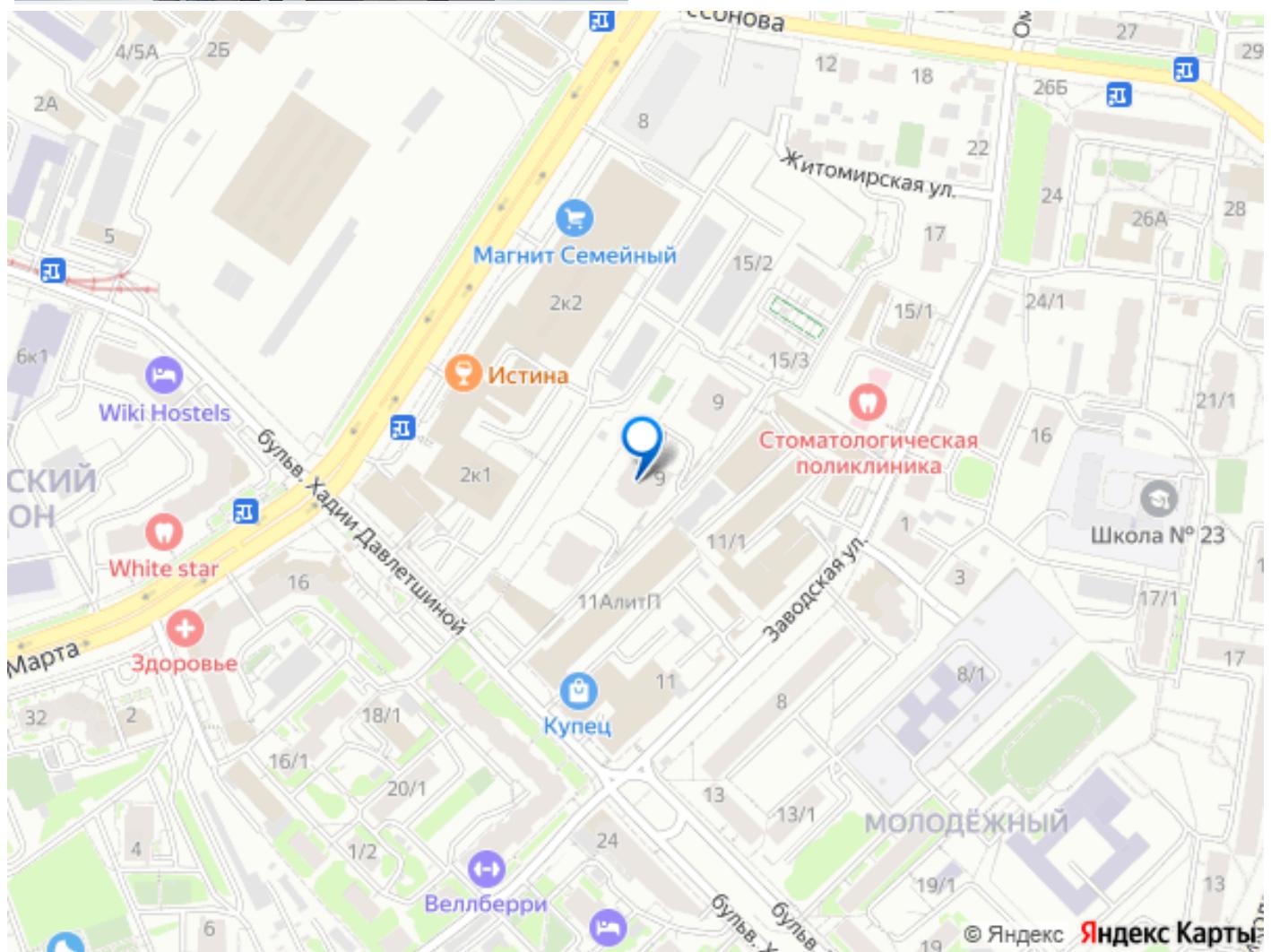
Объект расположен на 4 этаже 25-этажного здания, окна выходят на солнечную сторону во двор, обеспечивая обилие естественного света. Ключевой особенностью является панорамное остекление и просторная лоджия. В квартире выполнен качественный ремонт с тёплыми полами, установлена вся необходимая мебель, включая кухонный гарнитур и системы хранения, а также техника: кондиционер, холодильник, стиральная и посудомоечная машины. Это готовое решение для комфортного проживания без дополнительных вложений.

Жилой комплекс обладает собственной котельной, что гарантирует стабильное тепло и сниженные коммунальные платежи.

В доме работают три скоростных лифта, организована круглосуточная охрана с консьержем и видеонаблюдением, закрытая благоустроенная территория и подземная парковка. Расположение отличается отличной транспортной доступностью: в пяти минутах ходьбы находится проспект Октября и торговый центр «Мир», рядом остановки общественного транспорта, магазины «Пятёрочка», «Магнит» и «Байрам». В шаговой доступности расположены детские сады, школы, лицей и БГАУ, обеспечен удобный выезд на проспект Салавата Юлаева. Квартира продаётся на свободных условиях, возможна ипотека. Обременения

отсутствуют, никто не прописан. Код  
пользователя: 179401 Номер в базе: 10891684





Move.ru - вся недвижимость России