

Создано: 27.11.2025 в 16:59

Обновлено: 29.01.2026 в 18:59

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 7

7 190 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 7

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

6/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

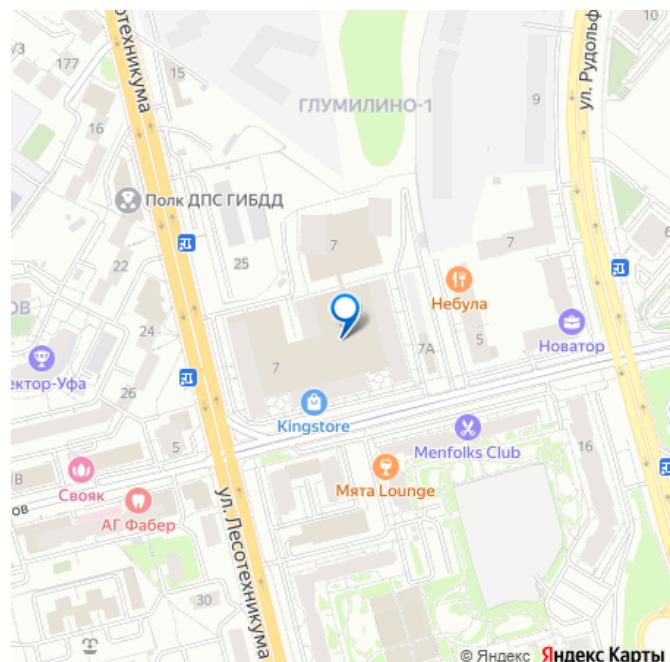
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9286948414>

Сергей Андреевич Грибов, ЭТАЖИ
Уфа

79871008375

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся стильная однокомнатная квартира 33 м² с дизайнерским ремонтом в новом ЖК «Тай Хаус». Вы будете первыми жильцами!

Идеальная чистота сделки: Продажа от единственного собственника. В Росреестре совпадают все данные, обременения отсутствуют. В день сделки — чистый пакет документов и все ключи. Ключевые характеристики: Площадь: 33 м² (жилая — 25 м², кухня — 8 м²). Этаж: 6 из 31. Окна и лоджия с видом на улицу. Ремонт: Авторский дизайнэрский ремонт «под ключ» с премиальными материалами. Комплектация: Вся необходимая мебель и новая техника.

Санузел: Совмещённый, с дизайнерской плиткой и скрытым монтажом сантехники.

Подробно о ремонте и квартире: Это не просто ремонт, а продуманное пространство для комфортной жизни. Вся отделка выполнена на десятилетия: Стены: Окрашены и армированы флизелиновым холстом — защита от трещин. Полы: Практичный и стильный кварцвинил. Инженерные системы: Полная замена электрики, сантехника скрытого монтажа. Кухня: Гарнитур с новой встроенной техникой премиум-класса: индукционная плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина. Всё на

гарантии. Дополнительно: В квартире установлен водонагреватель, есть спальные места. При желании, для серьёзного покупателя, возможна реализация дополнительных элементов интерьера.

Жизнь в современном комплексе «Комфорт Плюс» класса: Дом сдан в 2024 году (монолит-кирпич). Это безопасная и комфортная среда: Безопасность: Закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, консьерж.

Инфраструктура: Просторная рецепция, два пассажирских и два грузовых лифта. Двор: Благоустроенная зона с детской и спортивной площадками. Паркинг: Удобный подземный паркинг. Локация: Октябрьский район, центр Уфы. В шаговой доступности остановки, школы, детские сады, ТРЦ «Планета». Код пользователя: 194185 Номер в базе: 10492527



