

Республика Башкортостан, Уфа

**4 320 000 ₪**

Республика Башкортостан, Уфа

### Квартира

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

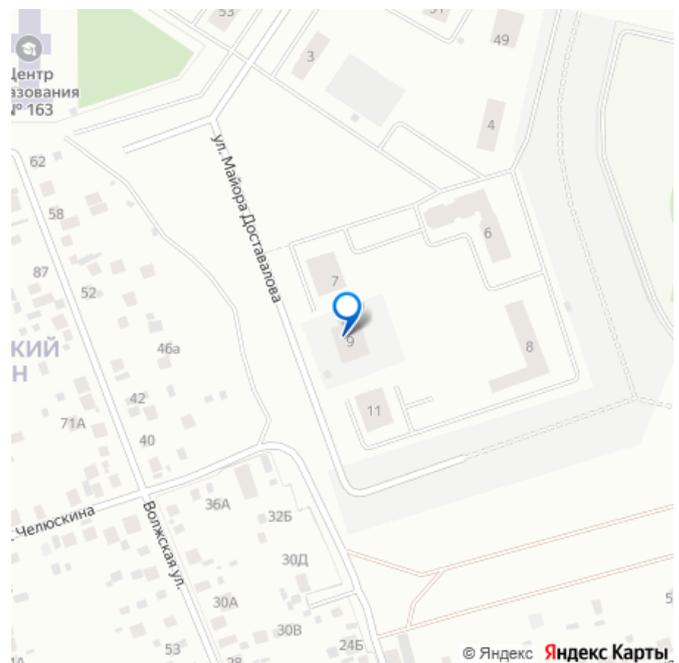
да

### Описание

Студия в ЖК Новалэнд— компактно, стильно, продумано Эта квартира — идеальное решение для тех, кто хочет максимум комфорта на продуманной площади.

Современная планировка позволяет создать уютное пространство для жизни, работы и отдыха. Почему это предложение стоит вашего внимания: • Продуманная планировка: просторная кухня-гостиная и изолированная спальня делают формат

для заметок



удобным и функциональным. •

Инвестиционная привлекательность:

поблизости Центр фехтования и спортивный комплекс имени Римы Баталовой с

бассейнами и реабилитационным центром —

сильный будущий магнит для арендаторов. •

Высокая доходность: квартира идеально подходит как для долгосрочной аренды, так

и для посуточного формата. Потенциальная

доходность — 5-7% годовых. • Район активно

развивается: новые дома, магазины, зоны

отдыха — стоимость недвижимости

стабильно растёт. • Надёжный застройщик —

соблюдение сроков и высокое качество

строительства. • Дом близок к сдаче — ключи

уже на подходе! • Для семей — рядом школа,

детские сады и безопасные двory, из

которых видно, как ребёнок идёт домой. <

r>Всего 8 минут до центра города на авто —

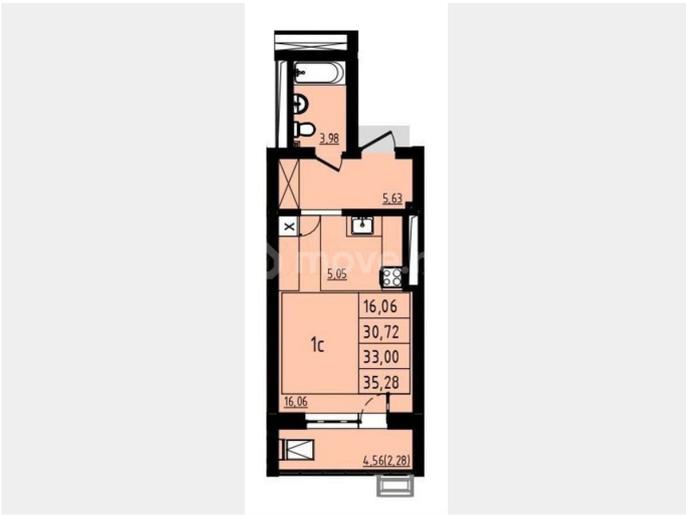
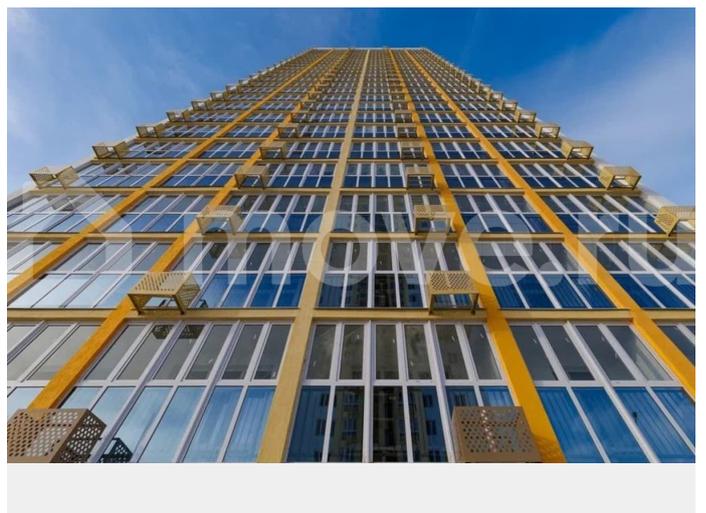
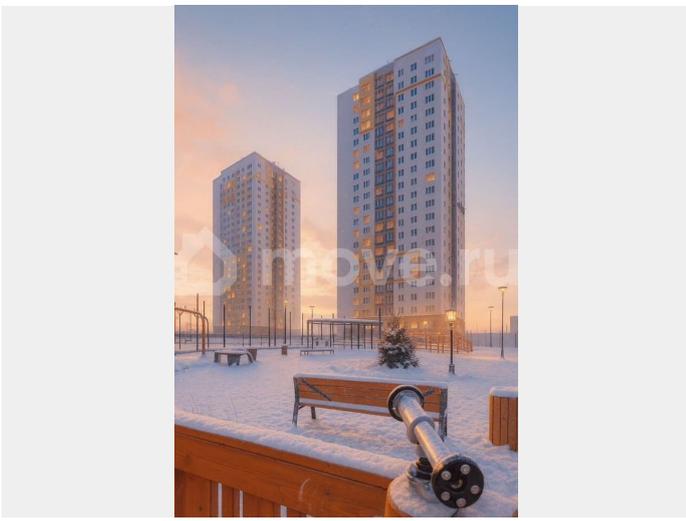
удобная локация как для жизни, так и для

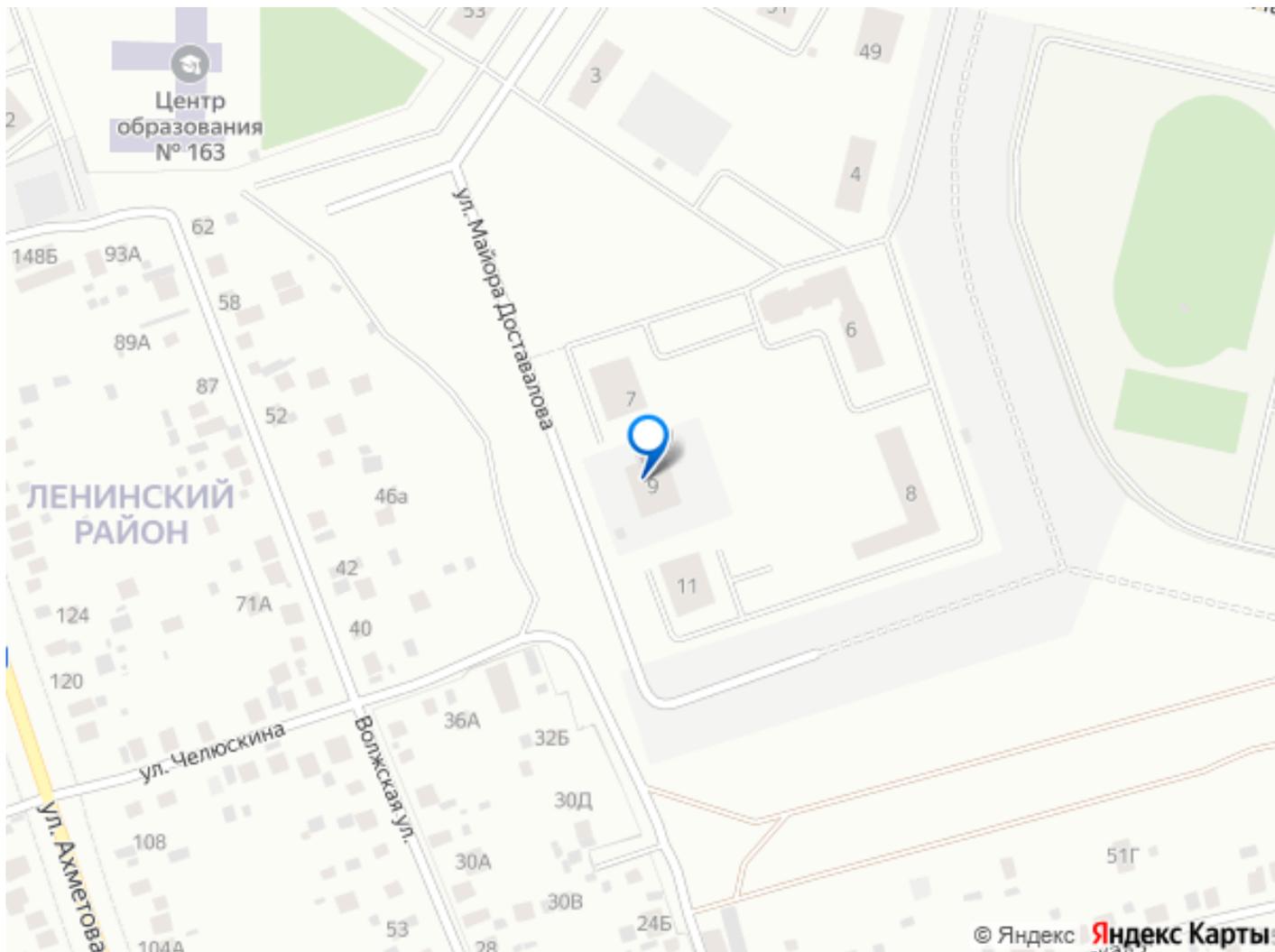
аренды. Отличный вариант как первая

квартира или как инвестиционный актив с

растущей доходностью.







Move.ru - вся недвижимость России