

Создано: 07.02.2026 в 02:14

Обновлено: 07.02.2026 в 02:14

<https://ufa.move.ru/objects/9289062119>

Отдел продаж, ЖК Новаленд

89251234567

Республика Башкортостан, Уфа

4 320 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа

Квартира

Общая площадь

33 м²

Этаж

8/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

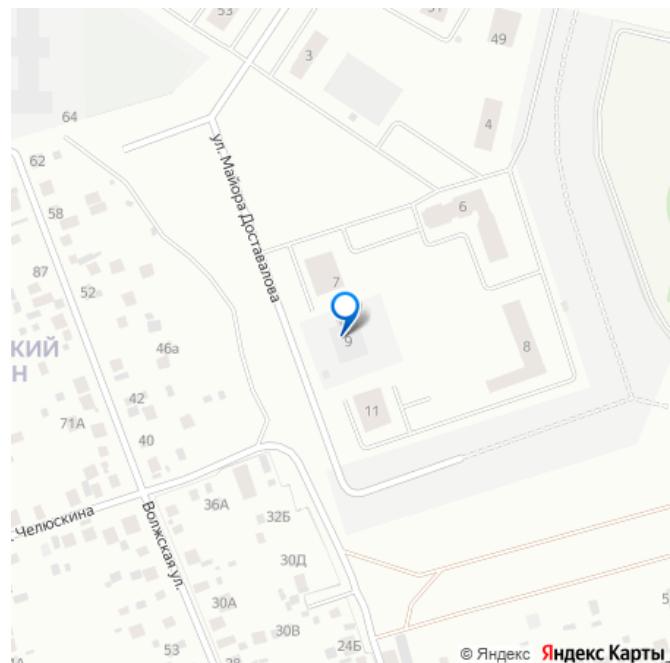
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Студия в ЖК Новаленд — компактно, стильно, продумано. Эта квартира — идеальное решение для тех, кто хочет максимум комфорта на продуманной площади.

Современная планировка позволяет создать уютное пространство для жизни, работы и отдыха. Почему это предложение стоит вашего внимания: • Продуманная планировка: просторная кухня-гостиная и изолированная спальня делают формат

удобным и функциональным. •

Инвестиционная привлекательность: рядом

Центр фехтования и спортивный комплекс

имени Римы Баталовой с бассейнами и

реабилитационным центром — сильный

будущий магнит для арендаторов. • Высокая

доходность: квартира идеально подходит как

для долгосрочной аренды, так и для

посуточного формата. Потенциальная

доходность — 5-7% годовых. • Район активно

развивается: новые дома, магазины, зоны

отдыха — стоимость недвижимости

стабильно растёт. • Надёжный застройщик —

соблюдение сроков и высокое качество

строительства. • Совсем скоро сдача дома —

ключи уже на подходе! • Для семей — рядом

школа, детские сады и безопасные дворы, из

которых видно, как ребёнок идёт домой. <

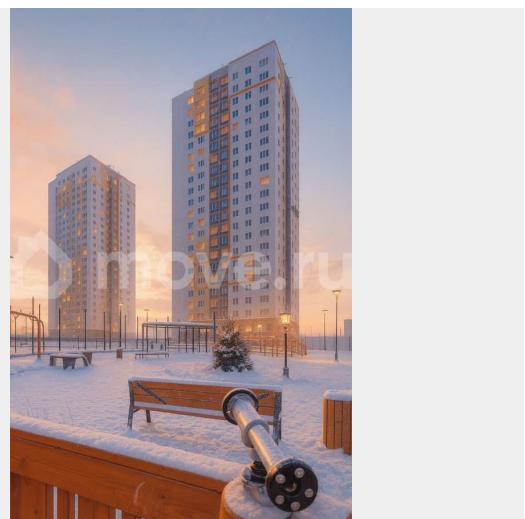
р>Всего 8 минут до центра города на машине

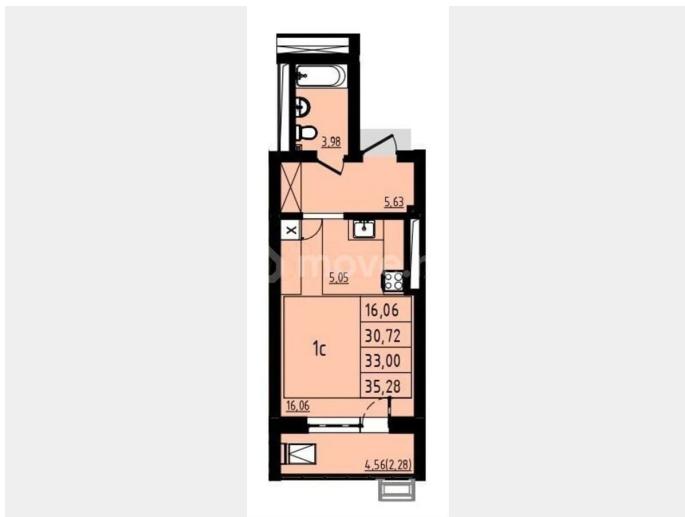
— удобная локация как для жизни, так и для

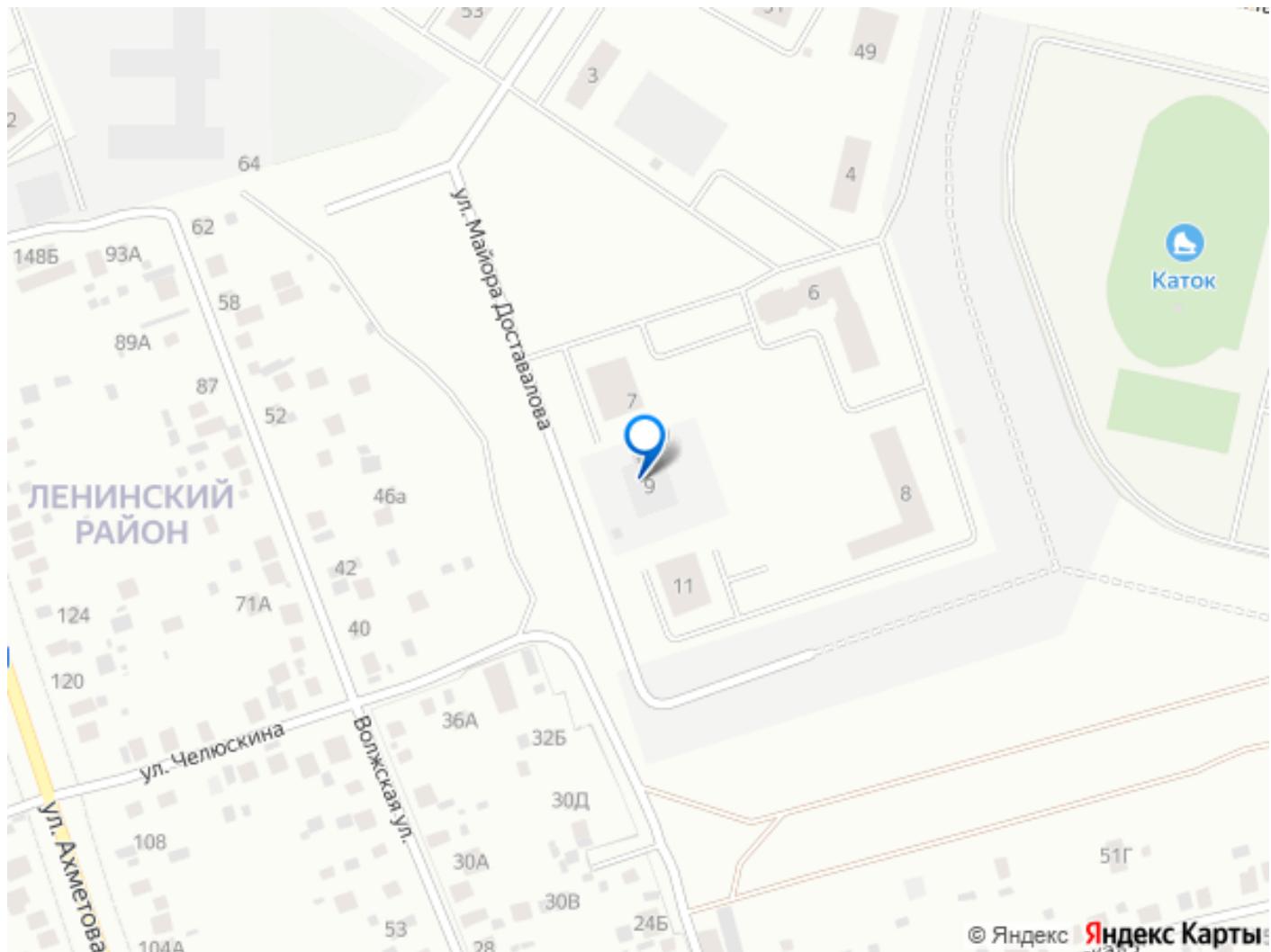
аренды. Классный вариант как первая

квартира или как инвестиционный актив с

растущей доходностью.







Move.ru - вся недвижимость России