

Создано: 10.02.2026 в 02:18

Обновлено: 13.02.2026 в 02:37

<https://ufa.move.ru/objects/9289363590>

ЖК Паруса, ЖК Паруса

89251234567

Республика Башкортостан, Уфа, пр-т
Дружбы Народов, стр. 4

4 554 113 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, пр-т Дружбы Народов, стр. 4

Квартира

Общая площадь

33.9 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

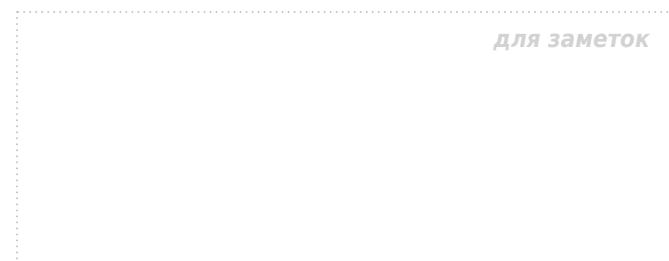
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Однокомнатная квартира с панорамным видом в ЖК «Паруса» Просыпайтесь с ощущением простора и света: из окон открывается панорама города, набережной и реки Белой. В ЖК «Паруса» городской комфорт сочетается с природой и спокойствием. Почему это удачный выбор • Вид, который ценится: большие окна и красивые панорамы каждый день — такие

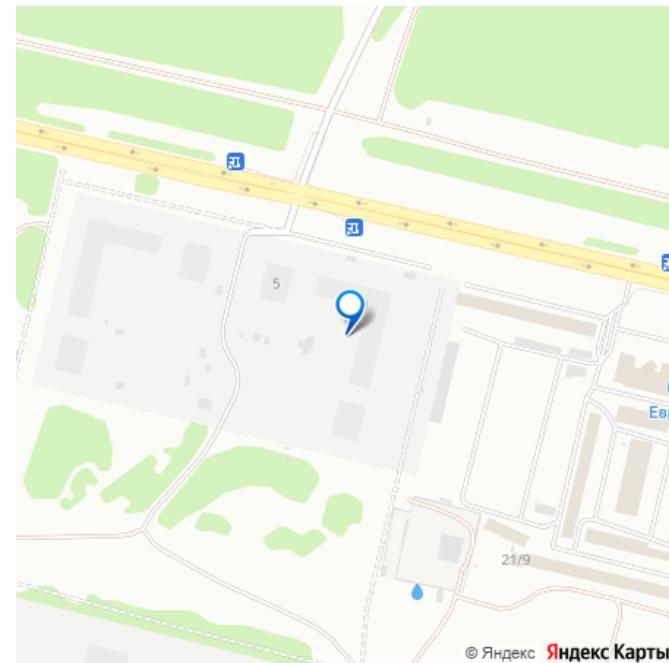


ПАРУСА
жилой комплекс

1 КОМН 33,91 КВ.М

- Дом комфорт-класса;
- Рядом садик и школа;
- Закрытый двор без машин;
- Продуманная планировка;
- Успешная инвестиция;
- Надежный застройщик.

БГС БАЛТИЙСКИЙ ГРУППЕНСОР

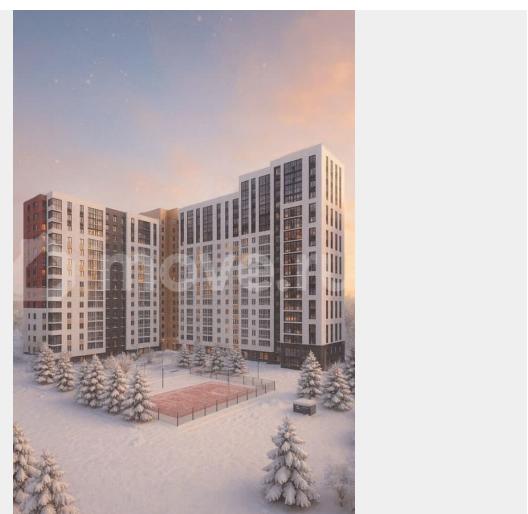
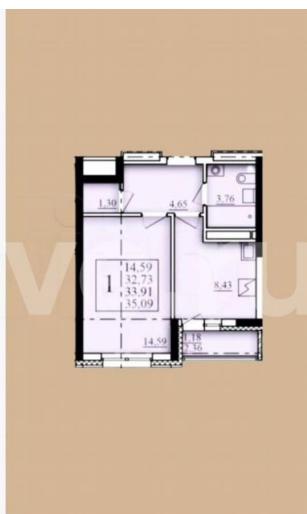


квартиры всегда в спросе и для жизни, и для аренды. • Тихая и безопасная среда: закрытый двор без машин, зелёные зоны для прогулок и отдыха. • Локация у воды: набережная, прогулочные маршруты, пляж, спортивные и культурные объекты — всё рядом. • Продуманная планировка: комфортная однокомнатная квартира, которую легко оформить под свой стиль жизни. • Перспектива роста: район активно развивается, а формат жилья у воды стабильно востребован. Всего 8 минут до центра города на автомобиле. Для жизни и инвестиций Видовые квартиры в ЖК «Паруса» пользуются высоким спросом у арендаторов благодаря локации и современной инфраструктуре. • Потенциал роста стоимости к сдаче дома — +15-25% • Ожидаемая арендная доходность — 5-7% годовых Отличный вариант для первого жилья, комфортной жизни у воды или выгодного инвестирования. Красивый вид, удобное пространство и сильная локация — основа спокойного и уверенного будущего.

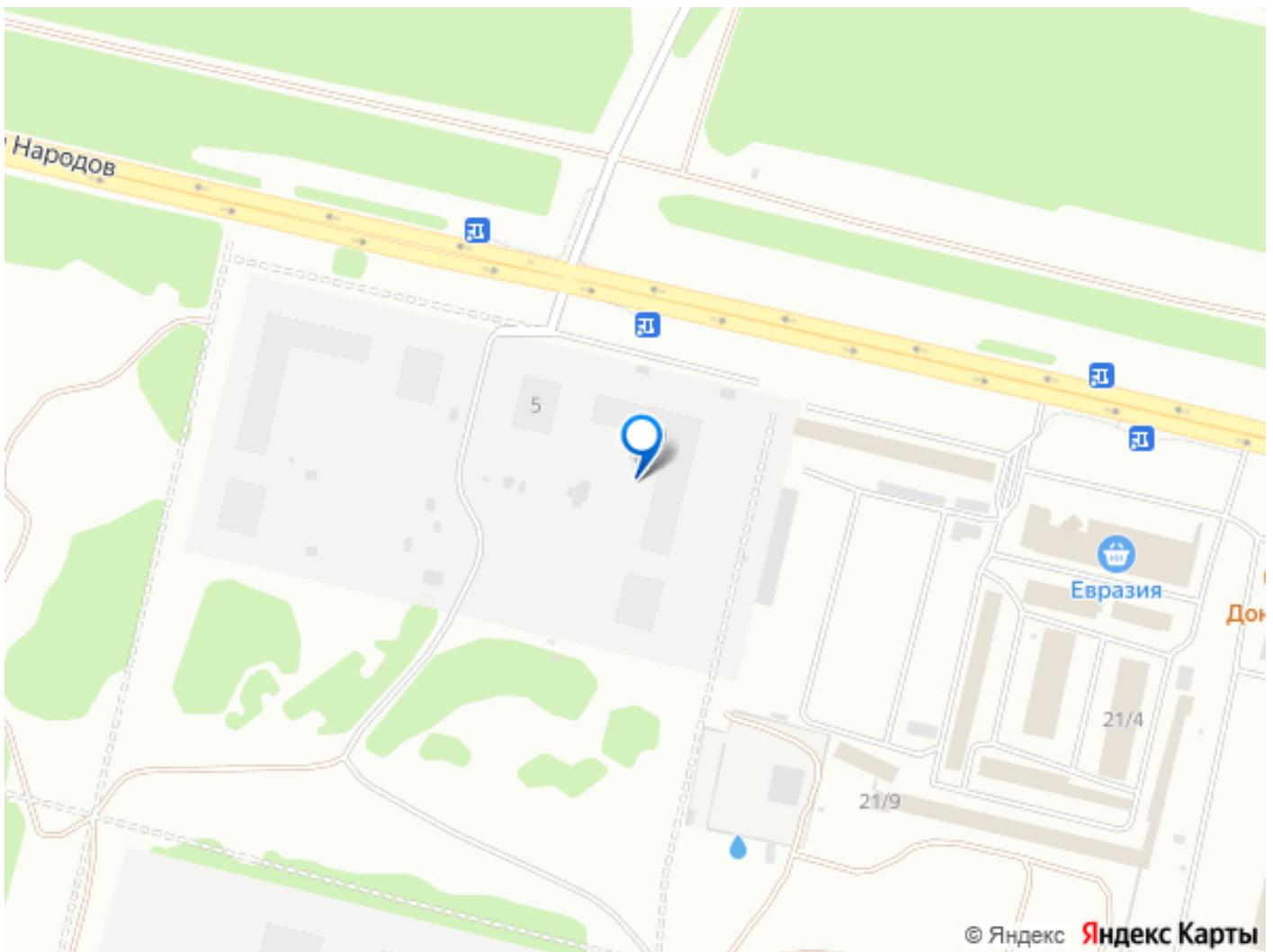


1 КОМН 33,91 КВ.М

- Дом комфорт-класса;
- Рядом садик и школа;
- Закрытый двор без машин;
- Продуманная планировка;
- Успешная инвестиция;
- Надежный застройщик.







Move.ru - вся недвижимость России