

Создано: 13.11.2025 в 13:09

Обновлено: 20.01.2026 в 05:55

<https://ufa.move.ru/objects/9286565281>

Собственник

79174604472

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рихарда Зорге, 13/1**

6 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 13/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

Квартира

Жилая площадь

31.8 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В связи с переездом в другой город! Или МЕНЯЕМ НА КВАРТИРУ В ТОЛЬЯТТИ

Предлагаем светлую и просторную студию площадью 33,1 кв.м по адресу Рихарда Зорге 13 /1 на 21 этаже современного 25-этажного дома. Дом бизнес-класса. Панорамное остекление лоджии (прочные алюминиевые профили), где можно наслаждаться утренним кофе с видом на город, реку и лес, энергоэффективное стекло. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Закрытая и охраняемая территория, три больших скоростных бесшумных музыкальных лифта. Развитая инфраструктура. Современная детская и спортивная площадка. Большая парковка для жильцов дома (шлагбаум к парковке). Колясочные/для велосипедов - на первом этаже. Проведены кабельное ТВ и Wi-Fi. Консьерж на 1 этаже. Дом в отличном состоянии, здесь всегда чисто и ухоженно. Для вашего удобства предусмотрены три грузовых лифта, поэтому можно легко перемещаться даже с крупногабаритными вещами. Круглосуточное видеонаблюдение в доме и по периметру. Инфраструктура района порадует жителей: рядом есть школы, детские сады и клиники. В шаговой доступности магазины, где можно приобрести всё необходимое. Район отлично обеспечен транспортом, что позволяет без труда добраться до любой точки города. Собственник! Проходит по ипотеке. Сделан



качественно ремонт, делали для детей, но переехали в другой город. В квартире есть всё необходимое для жизни - Мебель и бытовая техника - всё НОВОЕ, готовы оставить - заходи и живи/заходи и сдавай. Сделка прямая, от собственника, поэтому юридически чиста и прозрачна. Возможна покупка в ипотеку. Без комиссий и дополнительных платежей. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Ждем вас!





