

🕒 Создано: 17.02.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 18:58

**Миляуша Габдулахатовна
Зубайдулина, ЭТАЖИ Уфа
79867019126**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Салавата, 15**

7 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Салавата, 15

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Салавата](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

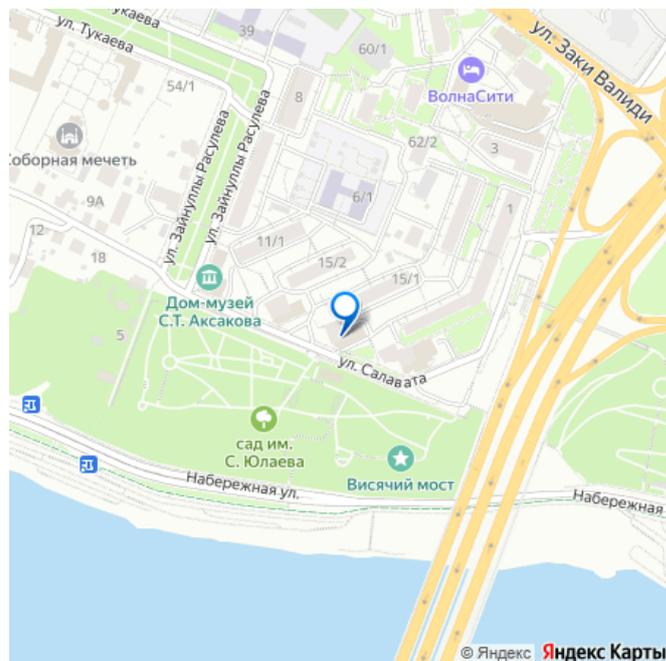
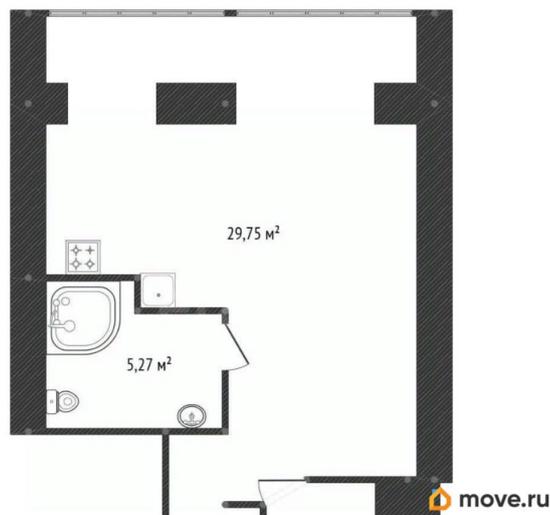
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

для заметок

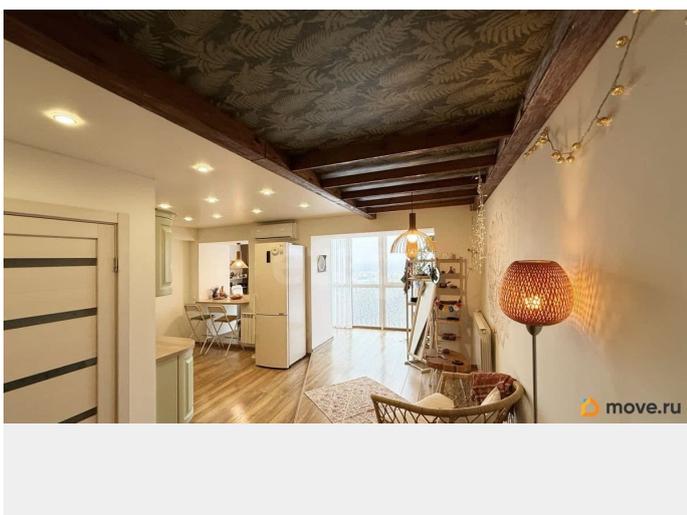
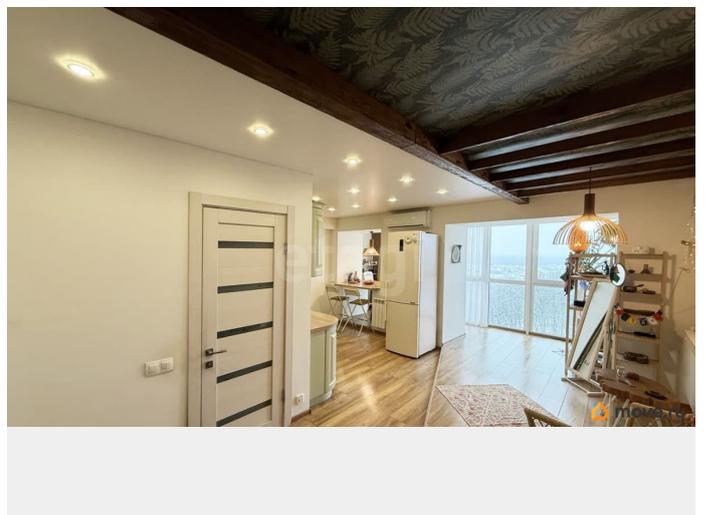
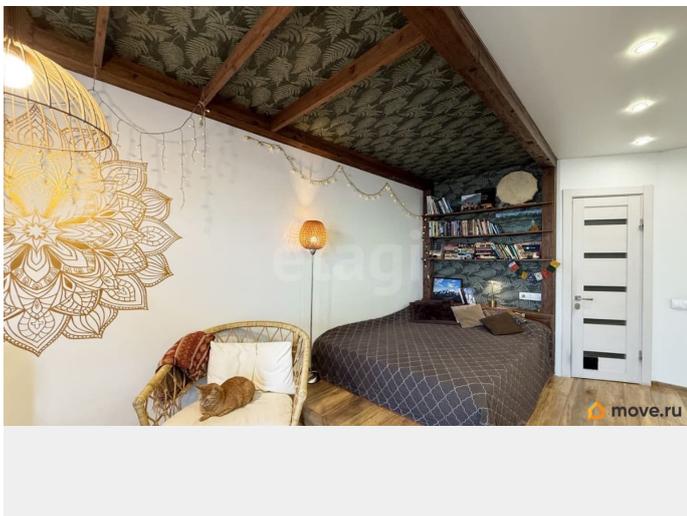
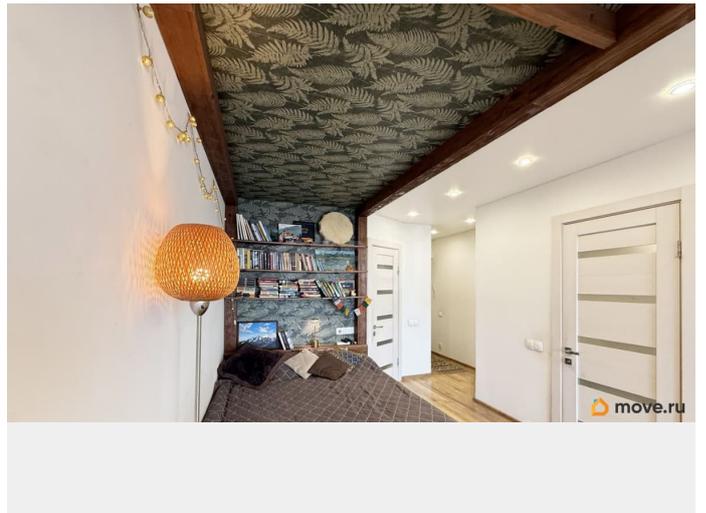
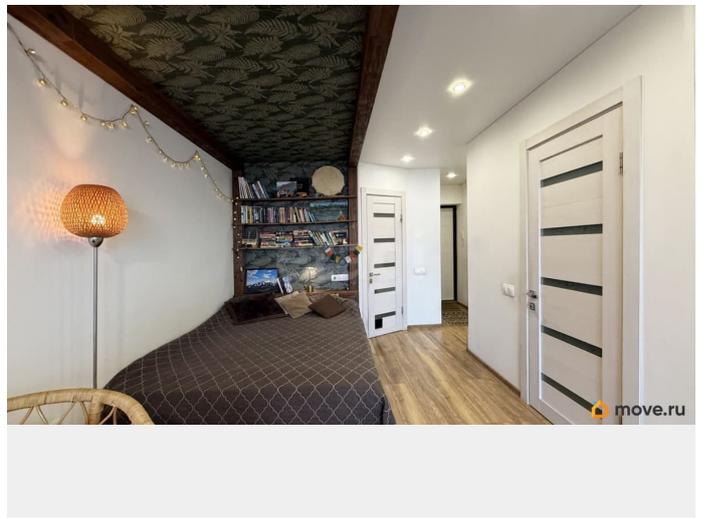
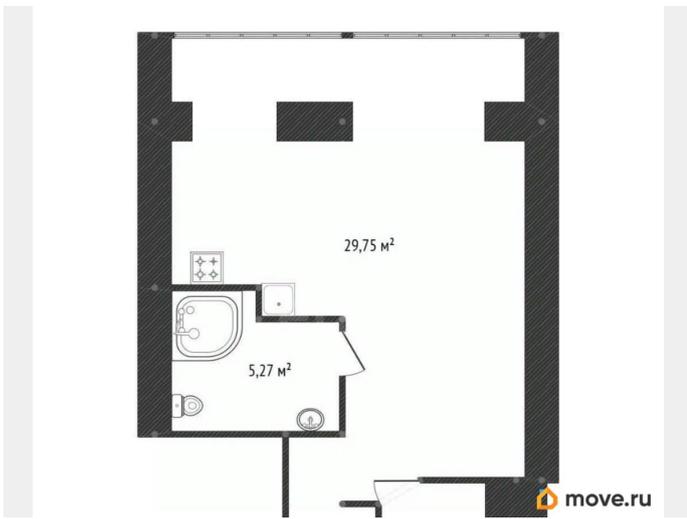


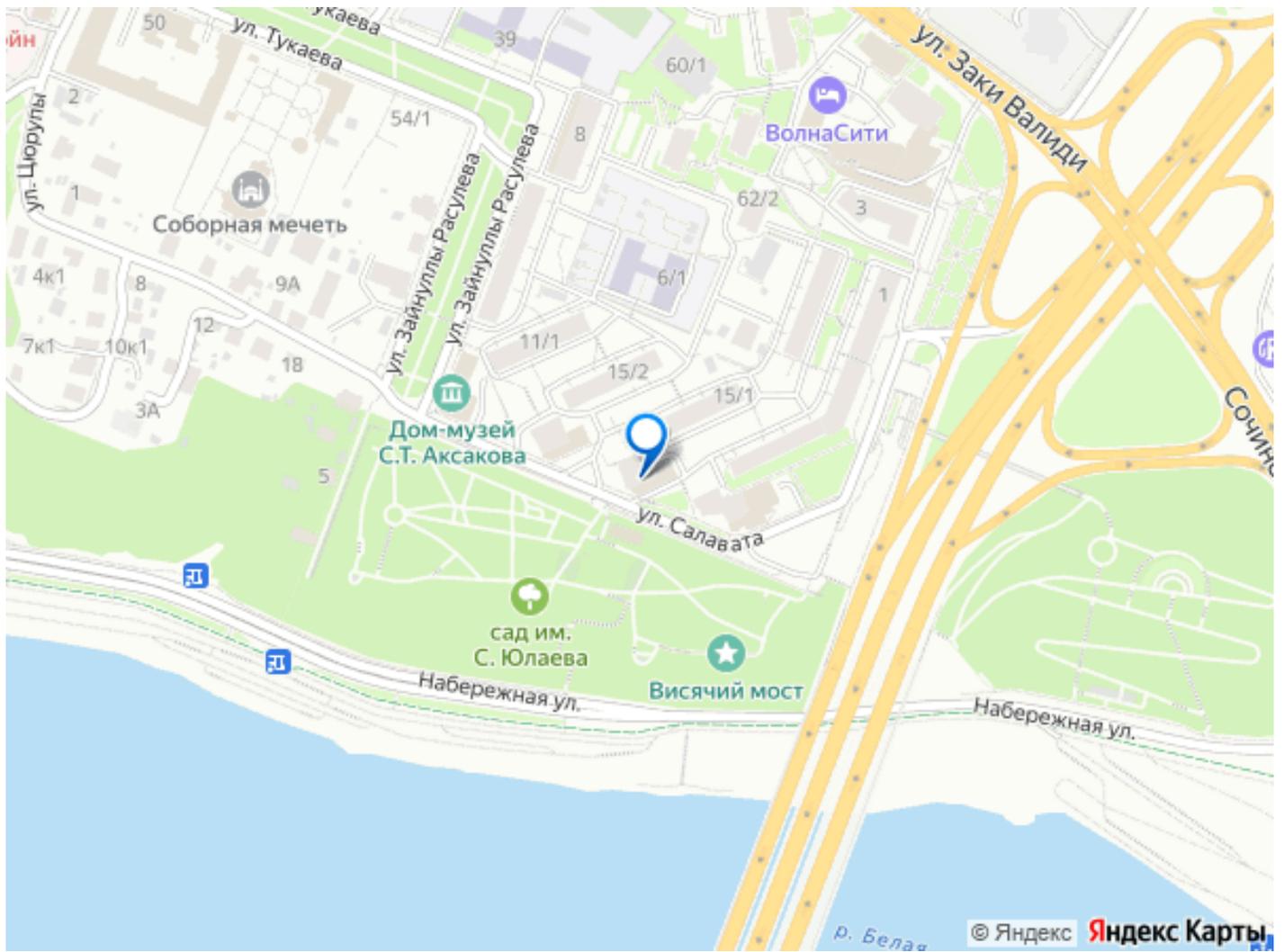
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальная квартира в центре Уфы по ул. Салавата, дом 15. ВНИМАНИЕ! Данную квартиру можно купить в ипотеку по ставке 12,99% вместо 19,5%! Поможем оформить по такой ставке, сэкономим ваш семейный бюджет! Квартира более 5 лет в собственности. Нет долгов и обременений. Полная цена в договоре. Один взрослый собственник. Квартира особо удобная для проживания. Площадь квартиры - 41 кв.м. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт: - кухонный гарнитур из МДФ панелей фирмы «Лорена», - стены выровнены и покрашены, - на полу ламинат 33 класса, - 6 метров в ширину панорамное остекление, - межкомнатные двери из массива, - кондиционер, - теплые полы на кухне, лоджии, в ванной комнате и в прихожей, - санузел в кафеле, - просторная гардеробная с системой хранения, - водоснабжение по счетчикам и т.д. Соседи добропорядочные, в подъезде всегда чисто. Дом выполнен из кирпича, слышимость между соседями нулевая. В доме произведен капитальный ремонт, заменены все стояковые трубы. Установлен новый лифт. Дворы всегда почищены и убраны. Развитая ИНФРАСТРУКТУРА в шаговой доступности: - остановка общественного транспорта «Новомостоая»; - средняя школа 14, школа-детский сад «Millenium», гимназия 3; - детские садики во дворе 260, «Эврика» и т.д., - ВУЗы: УУНиТ, Межвузовский кампус, БГМУ, Институт Искусств и т.д. - детские развивайки «Мэктэп», «Пазлы», - Стадион

Динамо, - стоматологии, студии маникюра и педикюра, парикмахерские; - аптеки «Фармленд», «Госаптека», «Здравсити», «Аптека 111» и др.; - магазины «Пятерочка», «Луккошко», «Мясной дворик», круглосуточный магазин «Лукошко» и др.; - салоны оптики; - туристическое агентство «Travelata»; - пункты выдачи: «Валдберрис», «Озон», «Яндекс Маркет», и др.; - самая стильная кофейня города «Кофе перемен»; - Первая Уфимская Соборная мечеть; - Министерство здравоохранения; - Медицинский реабилитационный центр; - Самый быстрый и удобный спуск на набережную по лестнице вниз. 5-7 мин. И вы на берегу реки Белой; - Сад Салавата Юлаева. В саду высажены дубы, берёзы, сосны, жимолость и сирень, разбиты цветники и проложены прогулочные дорожки, беседки, висячий мост и детские площадки; - Сад Аксакова с родником и прудом с лебедями; - Парк им. Ленина и др.; - Театр драмы им. М.Гафури; - Дом музей Аксакова, Мемориальный дом-музей А.Э. Тюлькина и др. Квартира для эстетов и настоящих ценителей прекрасного. Здесь все для счастливого пребывания и наслаждения жизнью. Пространство заряжено на творчество, саморазвитие. Располагает как к уединению, так и к теплым встречам. Из окон открывается прекрасный панорамный вид на реку и парк. Можно каждый день встречать рассветы и провожать закаты, никуда не выходя. Виды потрясают воображение в любое время года. Квартира ждёт своего нового счастливого обладателя! P.S. Рыжий кот — собственность, а точнее лучший друг прежних хозяев, не продается. Документы готовы к продаже! Звоните! Код пользователя: 124860 Номер в базе: 11811613





Move.ru - вся недвижимость России