

Создано: 05.02.2026 в 02:16

Обновлено: 24.03.2026 в 04:41

Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Степана Злобина, лит. 106

8 087 352 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Степана Злобина, лит.
106

Улица

[улица Степана Злобина](#)

Квартира

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Ваша идеальная студия в ЖК «Формула» – свет, простор и комфорт в сердце Зеленой Рощи! Представляем вашему вниманию уникальную студию в жилом комплексе ультра-комфорт класса, расположенном в

<https://ufa.move.ru/objects/9288817548>

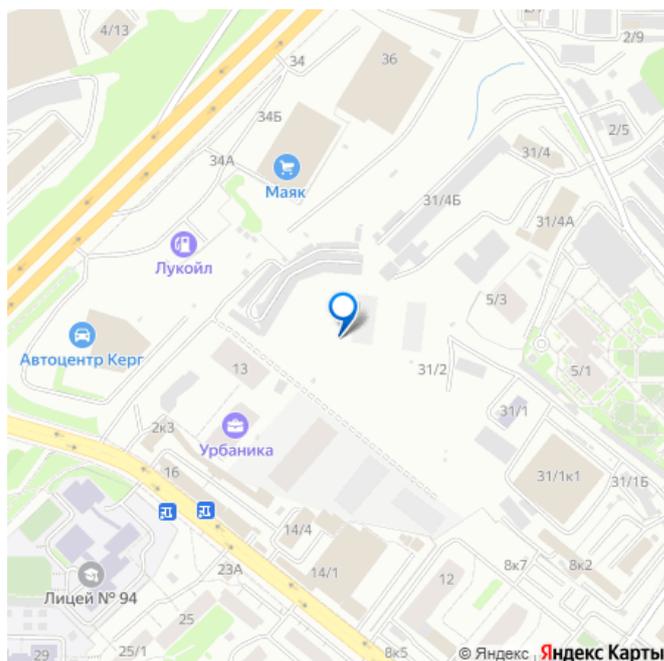
**Жилой комплекс Formula, Жилой
комплекс Formula**

89251234567

для заметок

1C 32.2M²

FORMULA
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



престижном районе Уфы – Зеленой Роще. Это не просто квартира, а продуманное пространство для жизни, где каждая деталь создана для вашего удобства. ·

О квартире: ·

Простор и свет: Вас встретит просторная жилая комната площадью 15,8 кв.м., где с легкостью разместятся зона отдыха с телевизором, уютная кровать и вся необходимая мебель. Большие окна, выходящие на запад, наполнят вашу студию естественным светом и подарят живописные закаты. Высокие потолки (2,7 метра) создают ощущение дополнительного простора. ·

Функциональность: Продуманная планировка включает в себя вместительный коридор площадью 6,1 кв.м. с нишей под гардероб, где вы сможете удобно хранить верхнюю одежду и обувь. Отдельная кухонная зона площадью 5,6 кв.м. позволит готовить любимые блюда, а санузел площадью 4,7 кв.м. обеспечит комфорт. ·

Готовность к вашим идеям: Квартира сдается в получистовой отделке: стены оштукатурены, пол выровнен стяжкой. Выполнена электрическая разводка, установлена лучевая система отопления для равномерного обогрева. Расширенные оконные проемы и надежные входные двери гарантируют безопасность и комфорт. Жизнь в «Формуле»: ваш новый уровень комфорта

Жилой комплекс «Формула» – это не просто дом, а целый мир возможностей для активной и гармоничной жизни: ·

Приватность и безопасность: Закрытый двор площадью 2,2 га без машин – это ваша личная зона спокойствия. Здесь вы найдете 5000 кв.м. озеленения, аквазону, пряный сад, разнообразные детские и спортивные площадки, тропы здоровья и уютные уголки для отдыха и общения. ·

Удобства для каждого: на территории комплекса

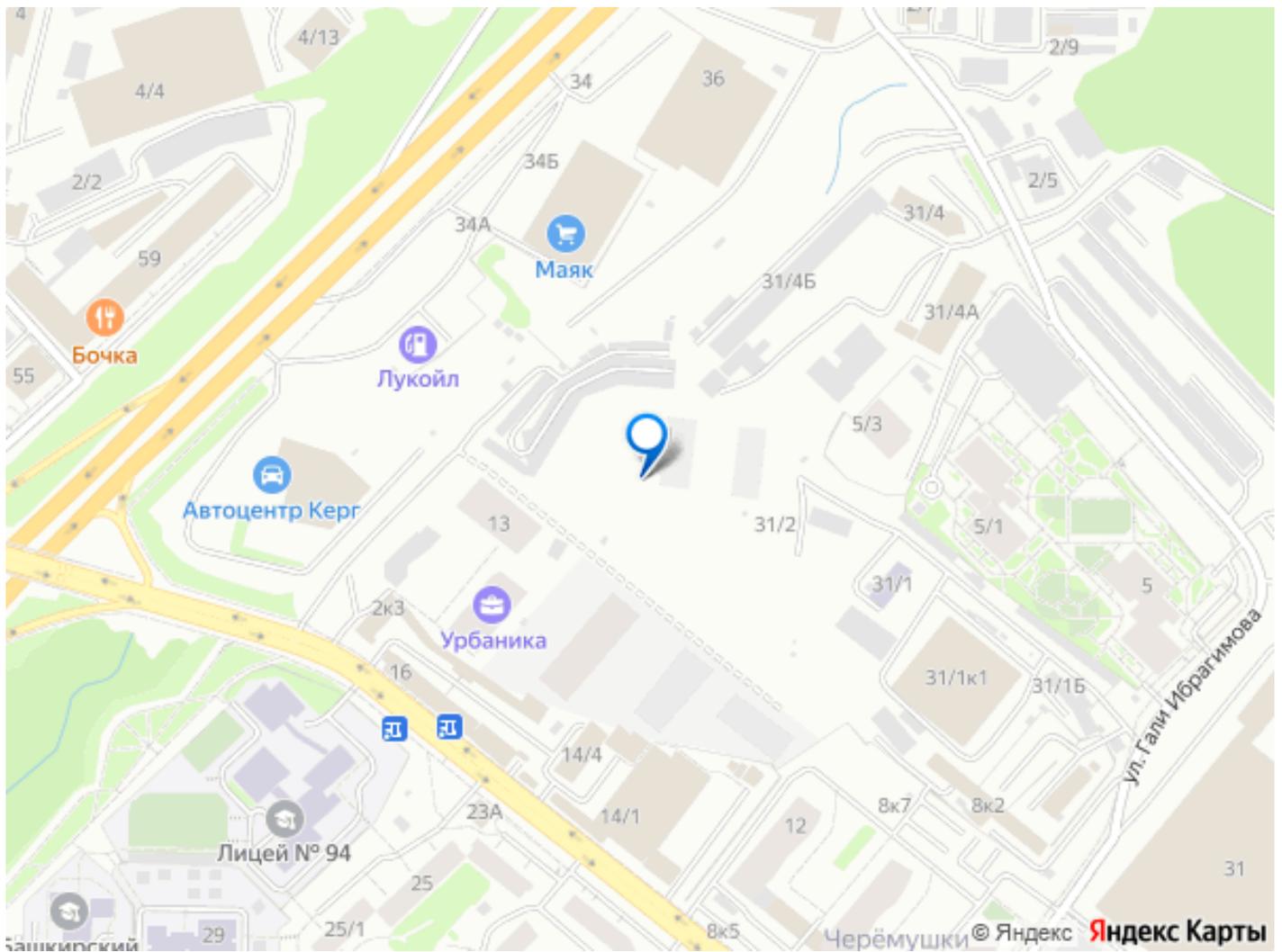
предусмотрены крытый паркинг с зарядками для электромобилей. · Интерактивные пространства: на первых этажах домов расположены функциональные зоны для жителей: о Бесплатный фитнес-зал о Коворкинг и переговорные комнаты о Игровые зоны для детей и комната для игр в PlayStation · Дополнительный комфорт: Два подъездных выхода, Coffee Point во дворе, келлеры на этажах, дизайнерские входные холлы с ресепшн, колясочная, уголок ожидания и релакса, гостевой санузел и даже лапомойки для ваших питомцев – все продумано до мелочей. Расположение: лучшее в Зеленой Роще Жилой комплекс находится в одном из самых престижных и зеленых районов Уфы – Зеленой Роще. Здесь вас ждет: · Развитая инфраструктура: В шаговой доступности 4 школы, 6 детских садов, 150 га леса для прогулок, 2 парка и 2 торговых центра. · Отличная транспортная доступность: всего 14 минут до Гостиного двора, 8 минут пешком до парка Лесоводов, 5 минут до ТЦ «Аркада», 1 минута до проспекта Салавата Юлаева и 2 минуты до Восточного выезда. Общественный транспорт останавливается в двух шагах от дома. Не упустите свой шанс стать обладателем стильной и функциональной студии в одном из лучших жилых комплексов Уфы! Звоните прямо сейчас!

1C 32.2M²

FORMULA
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС







Move.ru - вся недвижимость России