

**ООО СЗ «ЛЕГЕНДА», ООО СЗ ГК
«СтройИндустрия Олимп»
89251234567**

🕒 Создано: 18.02.2026 в 02:56
Обновлено: 07.04.2026 в 03:46

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
ул. Ботаническая, 10**

3 767 400 ₹

Республика Башкортостан, Стерлитамак, ул. Ботаническая,
10

Улица

[улица Ботаническая](#)

Квартира

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

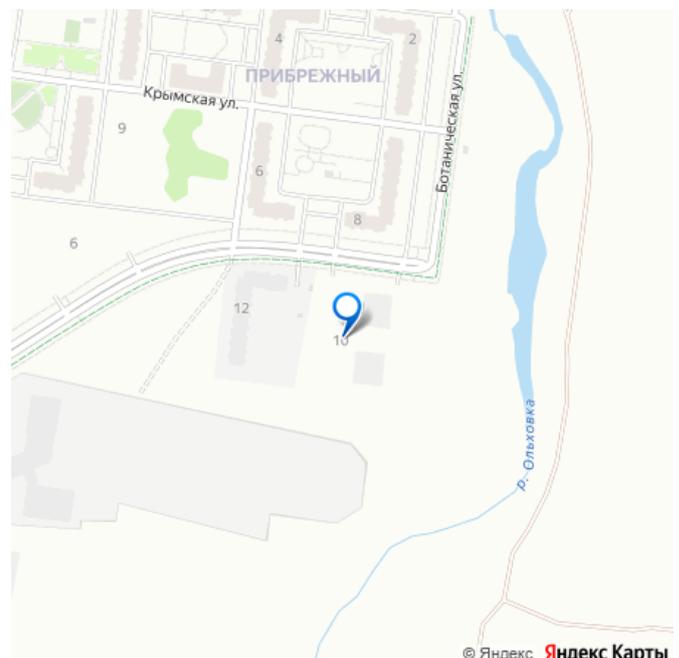
Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК ЛЕГЕНДА – это новый жилой комплекс на природе, объединяющий в уникальном балансе комфорт городской и загородной жизни. Дом находится в живописном месте микрорайона Прибрежный, в

для заметок



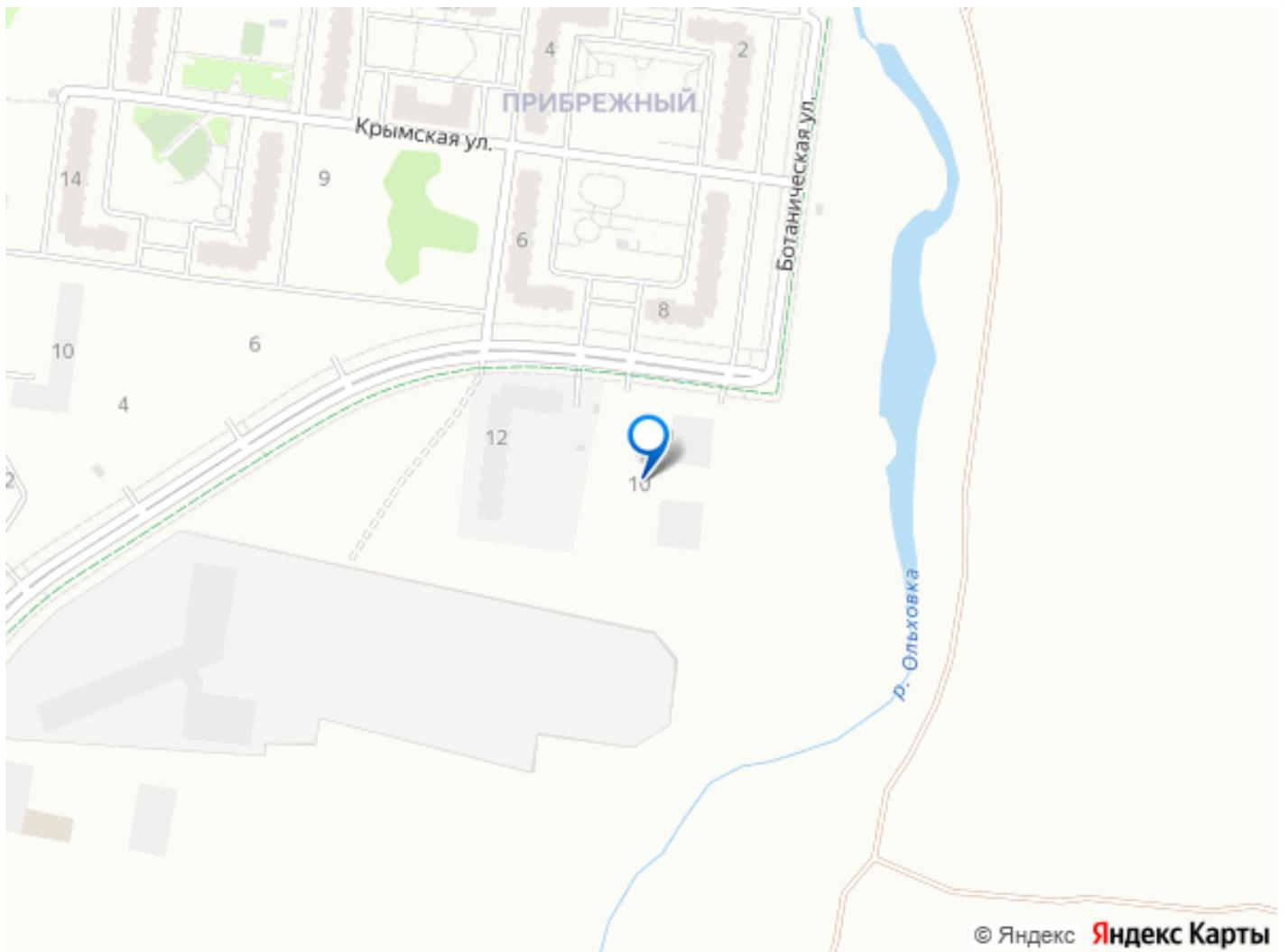
непосредственной близости набережной реки Ольховка. Продуманная концепция, закрытая безопасная территория и потрясающие виды на гору и реку. Удачное расположение жилого комплекса позволит вам больше времени проводить на свежем воздухе. Это настоящий уголок природы прямо у вас под окнами. В шаговой доступности развитая инфраструктура: новая школа, колледж, детские сады, ТРЦ, фитнес-центры, супермаркеты. На территории жилого комплекса предусмотрено множество парковочных мест. Отличительная особенность – это тёплый крытый паркинг для удобства автолюбителей. На стилобате расположится живописный двор с детской площадкой, зонами для спорта, досуга и отдыха. Доступ во двор имеют только жители ЖК, поэтому двор максимально безопасен. Благодаря Автономной газовой котельной жители смогут существенно экономить на отоплении и горячей воде, а также не зависть от сезонных отключений.

Дополнительные преимущества:

- Кладовые помещения в тёплом контуре на 1м этаже;
- зона лобби;
- Консьерж сервис;
- Авторское благоустройство.
- Колясочные на 1 и 2 этаже с удобным доступом. Специальные условия:
- Семейная ипотека от 5,3%
- Рассрочка от застройщика
- Подача заявки на ипотеку в офисе продаж

Звоните — расскажем обо всех планировках, рассчитаем ипотеку и забронируем лучший вариант.





Move.ru - вся недвижимость России