

🕒 Создано: 31.03.2026 в 12:25

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 15:59

<https://ufa.move.ru/objects/9293446732>

**Алексей Александрович Федоров,
ЭТАЖИ Уфа**

79173627830

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Энтузиастов, 15**

5 970 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 15

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

Квартира

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

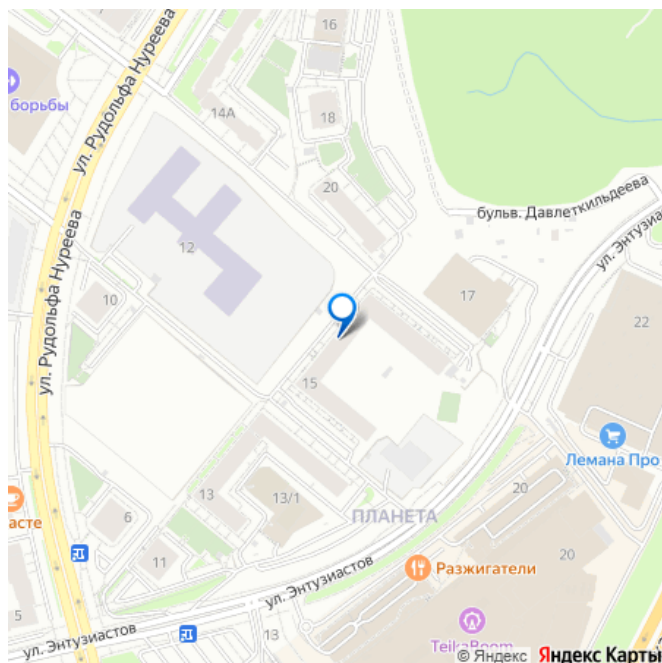
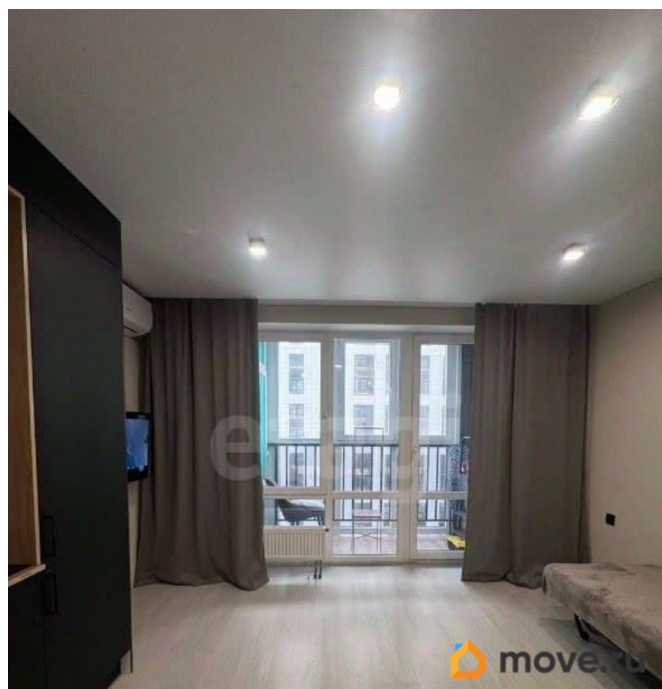
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

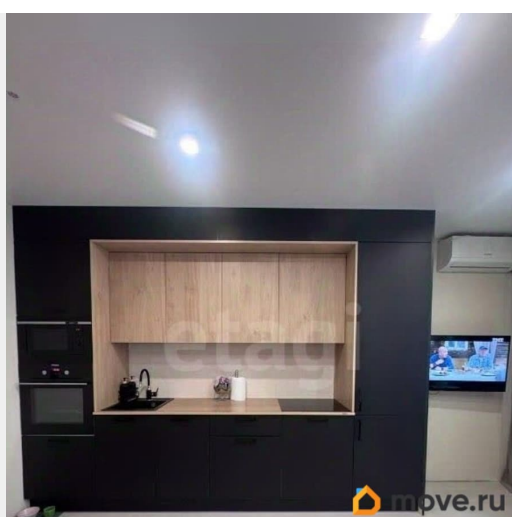
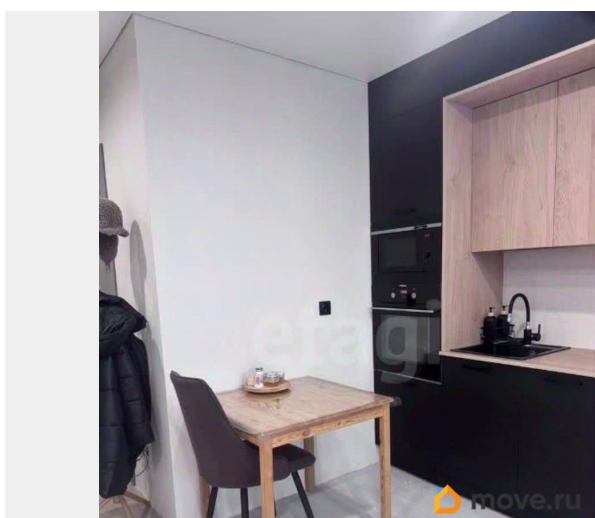
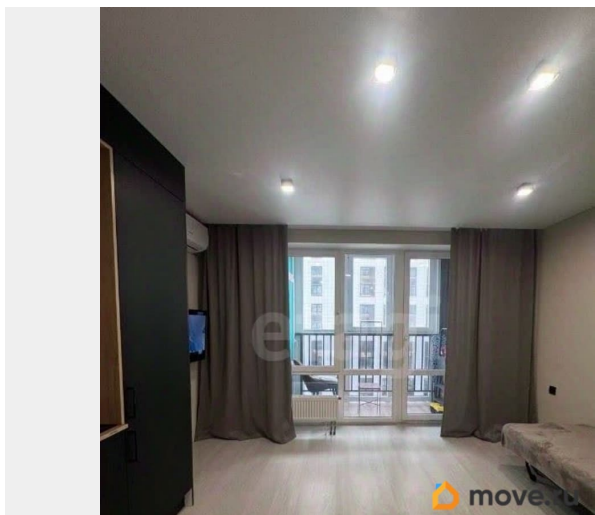
возможна ипотека, лифт, парковка

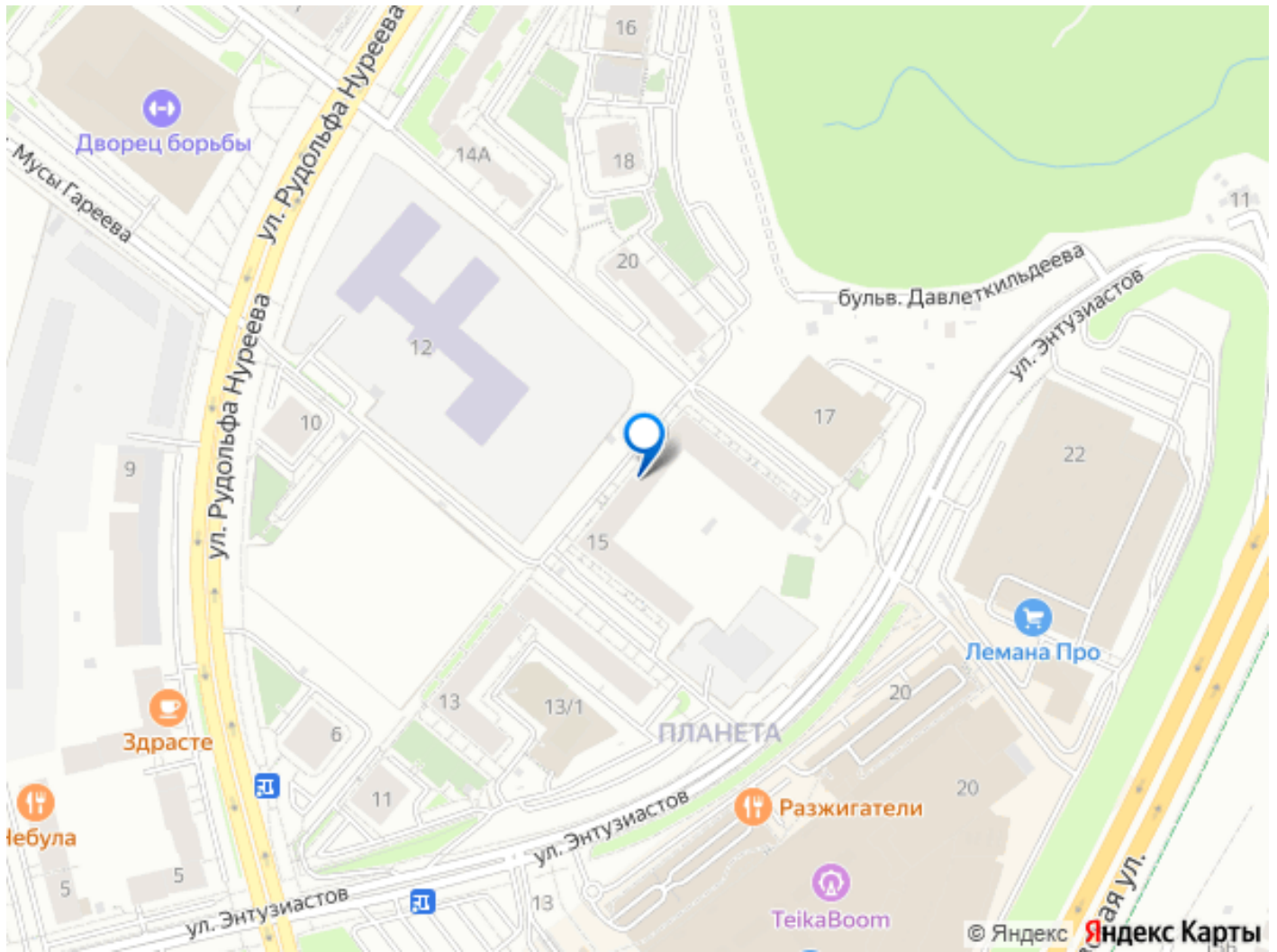
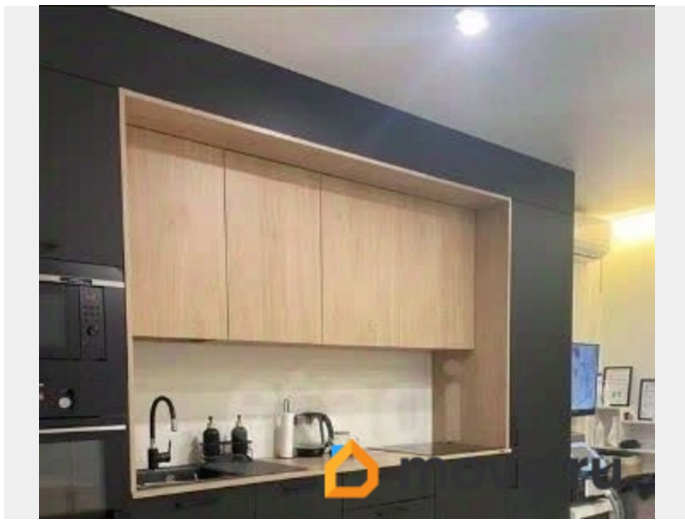
Описание

Продается студия площадью 25 м² в современном монолитно-кирпичном доме бизнес-класса на улице Энтузиастов. Объект полностью готов к проживанию благодаря выполненному качественному ремонту. В отделке использованы немецкие обои, ламинат и натяжные потолки. Кухня-гостиная оснащена гарнитуром Lorena со встроенной техникой Hansa, которая остается новому владельцу. В санузле установлена сантехника Roca и Grohe, испанская плитка Parcelanosa и система теплого пола.

Дополнительный комфорт обеспечивает кондиционер Bosch. Дом расположен в закрытой охраняемой территории с концепцией «двор без машин», что гарантирует тишину и безопасность. На благоустроенной площади с ландшафтным дизайном расположены современные детские площадки с резиновым покрытием. Имеется подземный паркинг. Инфраструктура района развита и включает торговые центры «Планета» и «Леруа Мерлен», рестораны, стоматологию и Дворец борьбы. Во дворе находится новая школа. Все объекты находятся в шаговой доступности. Продажа осуществляется одним взрослым собственником. Объект имеет обременение в виде ипотеки, которая будет погашена в рамках сделки, что позволяет получить ключи сразу после ее регистрации. Возможны любые формы расчета: наличные, ипотечное кредитование или использование

сертификата. Рассматривается только вариант прямой продажи. Код пользователя: 113081 Номер в базе: 12223983





Move.ru - вся недвижимость России