

🕒 Создано: 14.04.2026 в 22:38

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 22:08

Данис Гумеров, Макромир Уфа

**79170426572, 7917352
6445**

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 75**

8 300 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 75

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

31.25 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

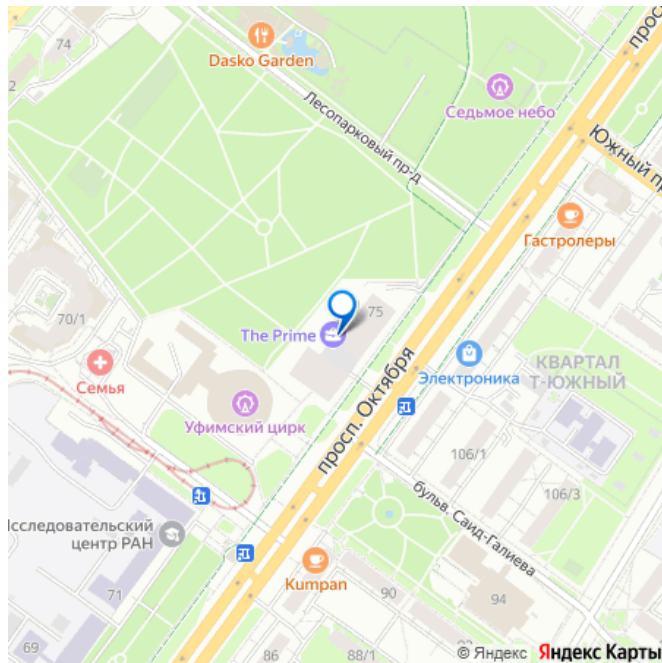
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

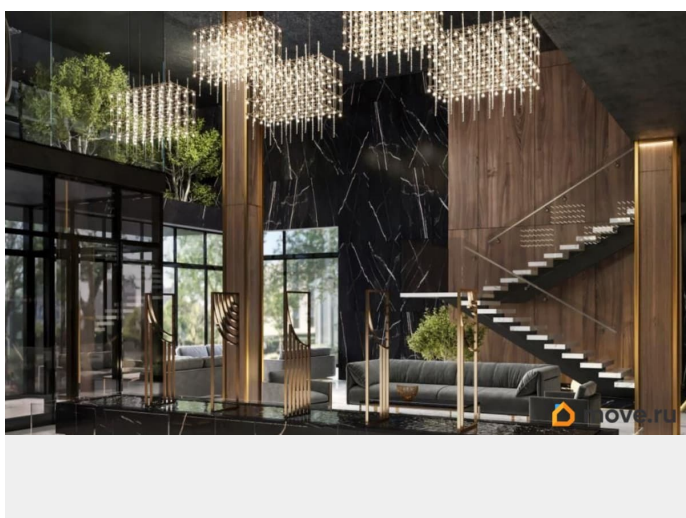
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

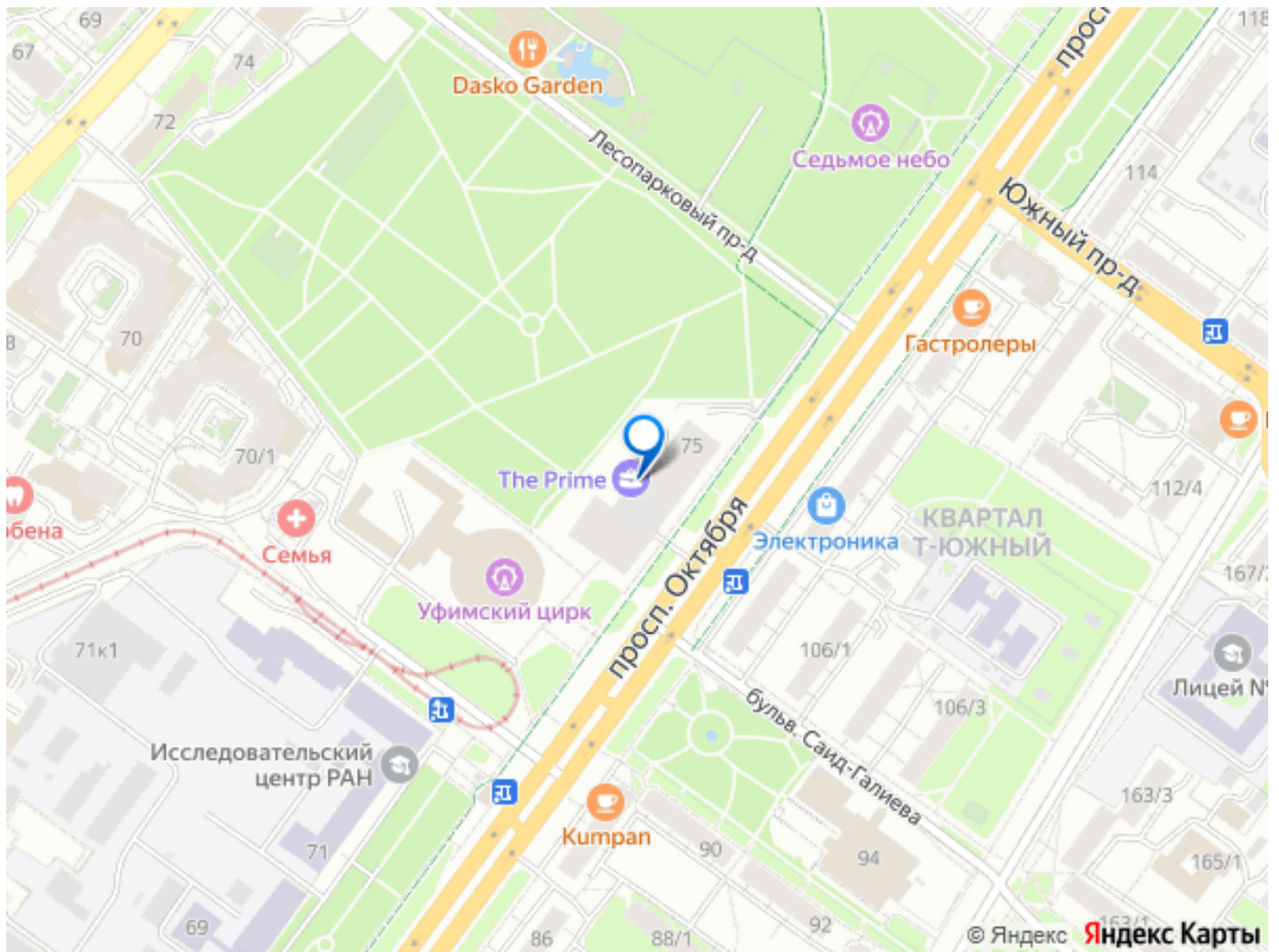
В продаже студия, расположенная по адресу:

ул. Проспект Октября, д. 75, на 13 этаже в ЖК Бизнес класса Прайм. Общая площадь 31.25 кв.м. - 25 этажей с потрясающими видами - Монолитный железобетонный каркас с заполнением красным полнотелым кирпичом - Архитектурная подсветка фасадов и ландшафта - Фасад отделан алюминиевыми панелями, керамогранитом и стеклом - Бесшумные скоростные лифты (2,5 м/с) - Кирпичные перегородки (внутри квартир и между квартирами) - Дизайнерские парадные - Прилегающий парк 8 Га с благоустройством - Закрытая территория двора - Панорамные окна в пол - Подземный двухуровневый паркинг на 256 машин
Детские сады и школы: 1) Детский сад Страна солнца- 350 м. 4 мин. пешком 2) Детский сад 113 - 350 м. 4 мин. пешком 3) Детский сад 322 - 600 м. 6 мин. пешком 4) Детский сад «Жемчужина»- 800 м. - 9 мин. Пешком 5) Детский сад 111 - 1 км. - 11 мин. Пешком 1) Средняя школа 88 - 1,1 км 11 мин. пешком 2) Школа 97 - 1,3 км 15 мин. пешком 3) Центр образования 114 - 1,2 км 13 мин.

пешком 4) Частная школа 1 - 1,5 км 17 мин.
пешком Парки: - Новый парк, прилегающий к
жилому комплексу площадью 8 Га,
благоустроенный застройщиком - Парк имени
Мажита Гафури площадью 420 Га с зонами
прогулок и отдыха, детскими площадками, с
летними кафе, картингом и зимним катком,
конюшней, парком Волшебный мир, колесом
обозрения, дино-парком и парком гигантских
насекомых. (граничит с жилым комплексом) -
Сквер напротив Горсовета г. Уфы- 300 метров
- Сквер с фонтаном «Мальчик с кураем» - 100
метров Тропа «Уфимское ожерелье»
прогулочные зоны, смотровые площадки и
велодорожки (частично введен в
эксплуатацию) Совокупная протяженность
62,5 км. Объекты социальной
инфраструктуры: ГКБ 18 - 1,6 км, Больница
РЖД - 0,7 км, Станция скорой помощи - 0,8
км, Всероссийский центр глазной и
пластической хирургии - 1,3 км Стоматология
в радиусе 600 метров расположено 7
стоматологических клиник. Почта России -
550 м Мои документы - 1,6 км Озон постомат-
250 метров Wildberries - 400 метров Скорее
звони, если хочешь жить в ногу со временем
и ощущать себя Крафтово!







Move.ru - вся недвижимость России