

Создано: 29.12.2025 в 10:34

Обновлено: 29.12.2025 в 09:15

<https://ufa.move.ru/objects/9287734028>

Гузеля Винеровна Биктагирова,
ЭТАЖИ Уфа

79177815141

Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 106/3

5 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 106/3

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Жилая площадь

14.6 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

7/28

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

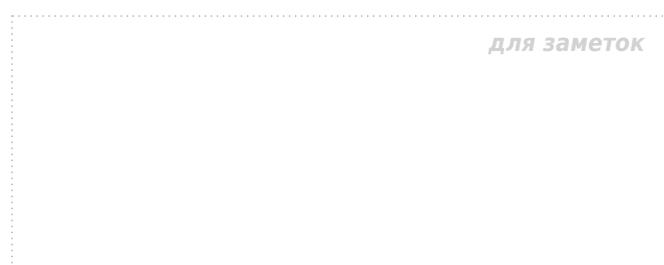
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



4 квартал 2021 г.

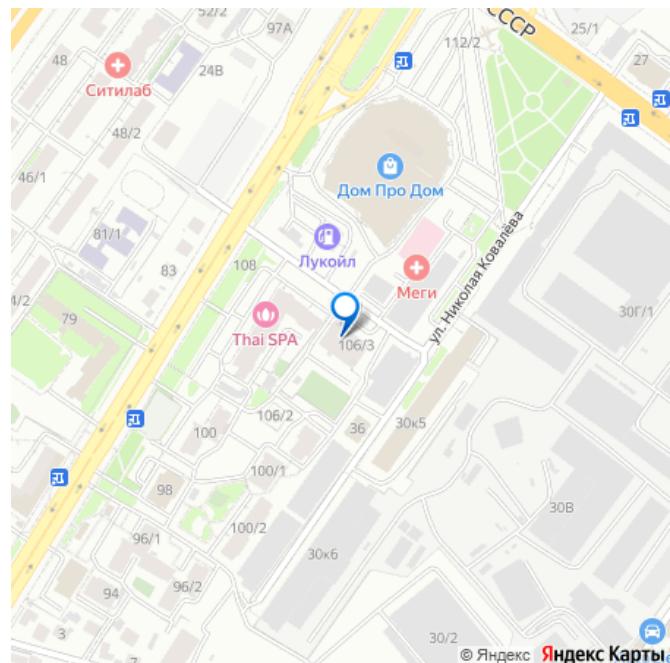
Покупка в ипотеку

да

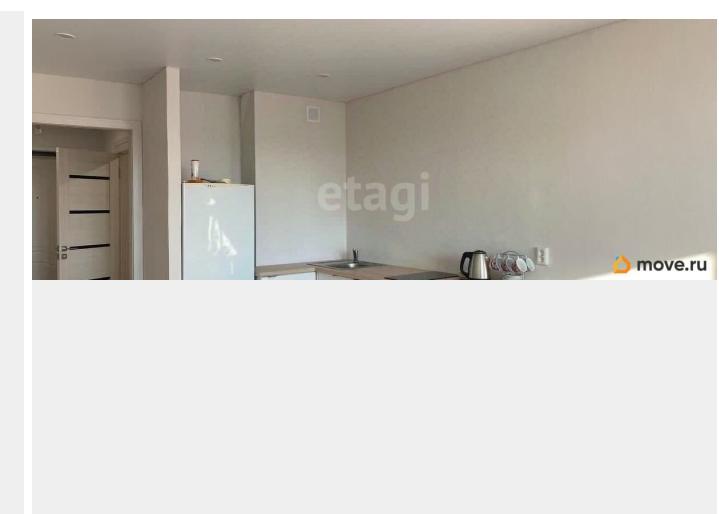
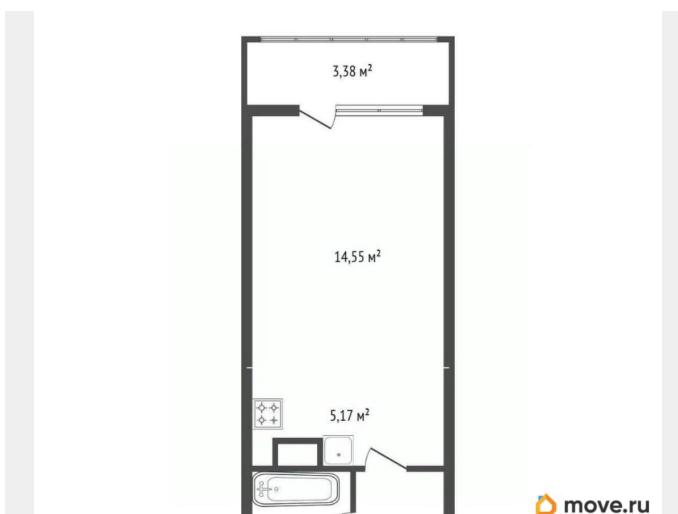
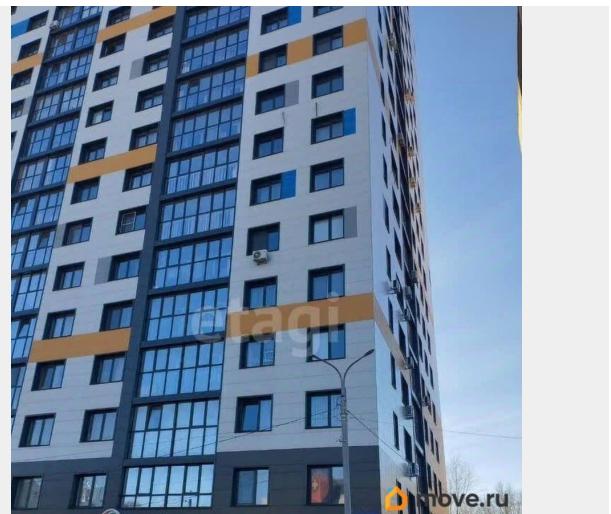
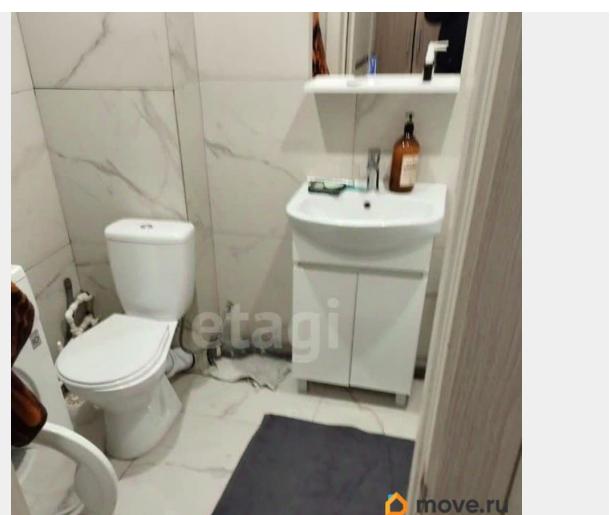
возможна ипотека, лифт, парковка

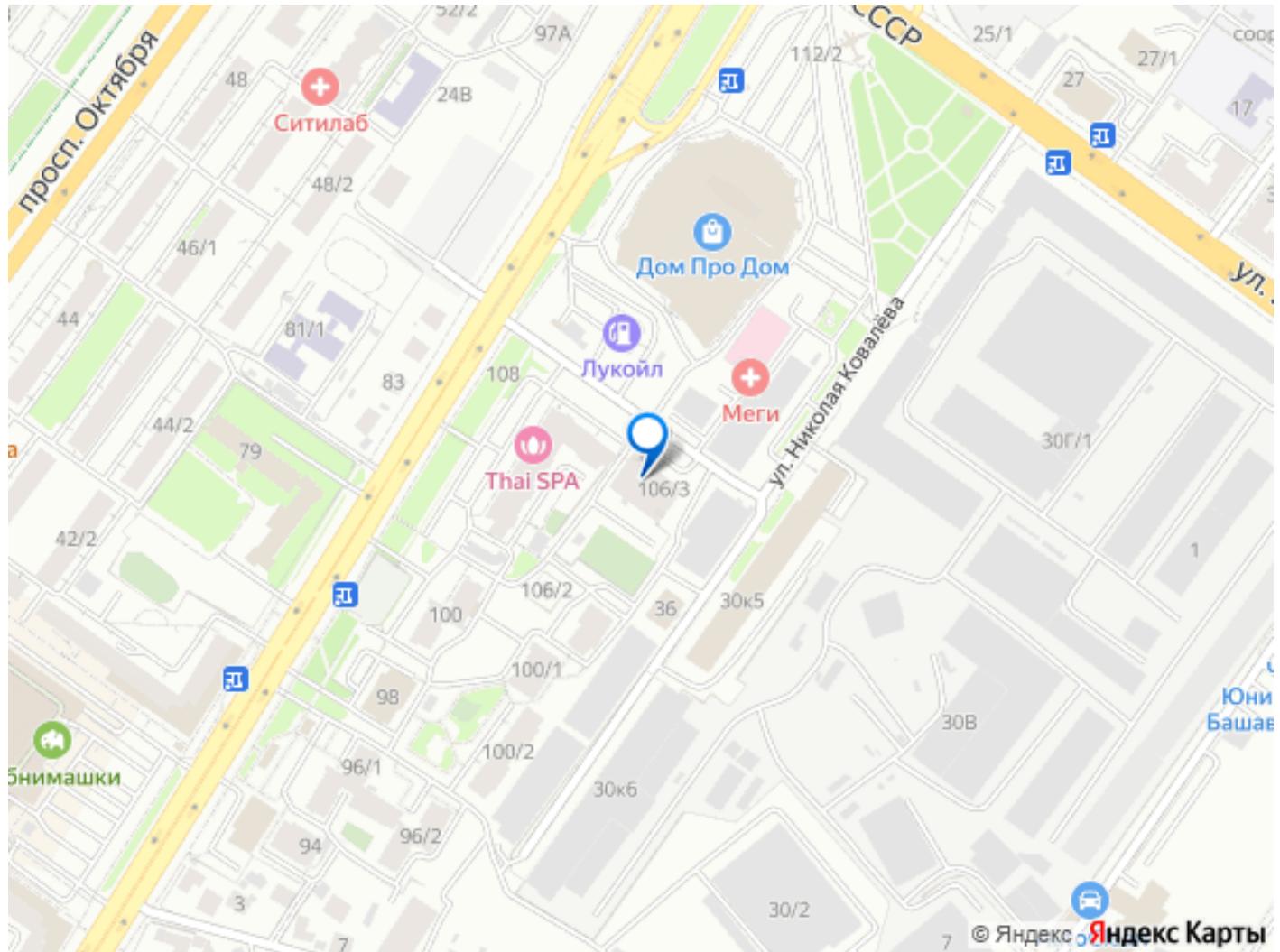
Описание

Студия с прекрасным видом в новом жилом комплексе «Июнь», расположенному по адресу: ул. Комсомольская, 106/3, в самом сердце города. Дом был сдан в эксплуатацию в 2022 году и уже заселен. Его этажность составляет 7/28. Общая площадь студии составляет 30,2 кв. м, жилая комната — 27 кв. м. В доме имеется собственная котельная, что существенно снижает расходы на коммунальные услуги. Кроме того, для вашего удобства предусмотрены: - Закрытая территория двора с детской площадкой. - Консьерж-служба. - Колясочные места и места для хранения велосипедов. - Закрытая придомовая территория со шлагбаумом и видеонаблюдением. Локация дома в географическом центре города открывает множество возможностей для активного отдыха и развлечений. Рядом расположены: - Росреестр. - ТРЦ «Июнь», где вы найдете супермаркет «О'кей», фитнес-клуб «AlexFitness», роллердром, аптеки, медицинский центр, универмаг «Уфа», ТРК «Семья», офис Сбербанка, фитнес-центры, детские сады 166, 221 и школа 27. В квартире проживает один взрослый собственник. Материнский капитал не использовался. Транспортная развязка находится на высшем уровне: выезд на проспект Салавата Юлаева, улицы Комсомольская, проспект Октября и 50 лет СССР. В нашем районе вы найдете множество других жилых комплексов: - ЖК «Июнь». - ЖК



«Зорге парк 2». - ЖК «Видинеевский». - ЖК «Life Park (Лайф Парк)». - ЖК «Кристалл». - ЖК «FAMILYPARK». - ЖК «Сапфир». - ЖК «The Prime (Прайм)». Если вас заинтересовала эта студия, не стесняйтесь обращаться! Я с удовольствием расскажу вам все подробности и покажу её вам. Код пользователя: 184381 Номер в базе: 8461373





Move.ru - вся недвижимость России