

Создано: 18.09.2025 в 09:06

Обновлено: 25.11.2025 в 17:49

<https://ufa.move.ru/objects/9285017593>

Кристина Белякова, Сменикварти.ру

79869606156

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Яркий, 5

3 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Яркий, 5

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[бульвар Яркий](#)



Квартира

Жилая площадь

28.5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

12/12

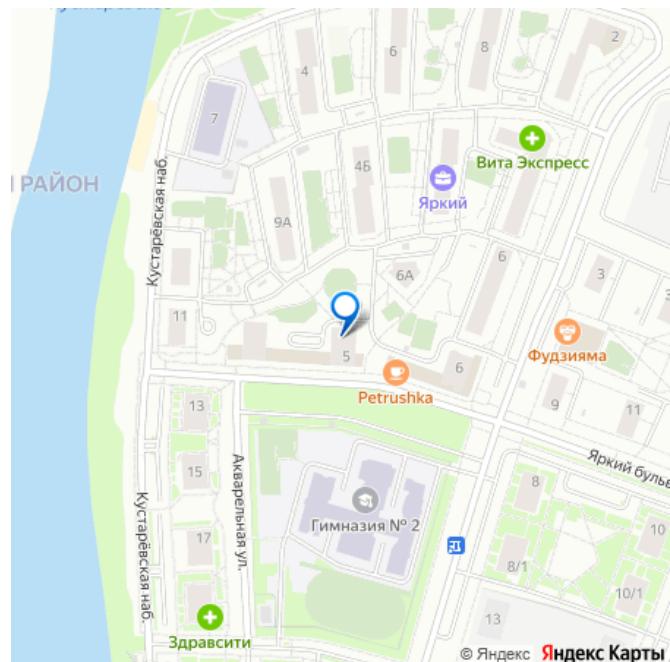
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В САМОМ ВОСТРЕБОВАННОМ ЖК УФЫ

Продается уютнейшая квартира студия в 12 - этажном доме 2015 года постройки по адресу ул. Г. Уфа, ул. Евгения Столярова, дом 4 Б.

Квартира расположена на 12 этаже. Окна выходят на сторону двора, детской игровой площадки, парка и сквера для прогулок. О РАЙОНЕ: Экогород «Яркий» расположен в экологически чистом Демском районе, окружённом 2, 5 тыс. гектарами леса, двумя озёрами и собственным парком. Это место идеально для тех, кто ценит живописные виды и чистый воздух, но не готов

отказываться от удобства городской жизни. В

15 минутах от комплекса находится центр

Уфы, что гарантирует удобный доступ к ключевым районам города. Экологически чистое месторасположение «Яркий» не

исключает удобной транспортной

доступности. В 15 минутах на машине

находится центр города, а также доступны

маршруты общественного транспорта, что

делает это место комфортным для

проживания. ОЧЕНЬ РАЗВИТАЯ

ИНФРАСТРУКТУРА!!! Республиканская

полилингвальная гимназия 2 Новая школа на

1225 мест, открытие которой состоится в

2026 году. 9 детских садов. Торговые точки в

шаговой доступности: бытовые и продуктовые гипермаркеты на первом этаже, фитнес-клубы, танцевальные студии, спортивные секции, Соседский центр - это место для активного общения и самоорганизации жителей. Здесь проводятся мероприятия, мастер-классы, клубы по интересам, а также работает проектный офис и продюсерский центр для творческих инициатив. О КВАРТИРЕ: Квартира с ремонтом, очень теплая, светлая, с минимальными коммунальными платежами (всего 3 000 рублей за месяц в самое холодное время года!!! В доме своя крышная котельная). Остается кухонный гарнитур с техникой: варочная поверхность, духовой шкаф и вытяжка. Соседи в доме и по площадке семейные и очень приветливые люди.

Прямая продажа, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. При покупке данной квартиры не использовались сертификаты, материнский капитал. При покупке данной квартиры Вы не платите комиссию.

Юридическое сопровождение сделки от профессионального юриста нашей компании совершенно бесплатно. Поможем одобрить ипотеку. Показ в любое удобное для обеих сторон время. О показе договариваться заблаговременно!

