

**Республика Башкортостан, Стерлитамак**

**4 200 000 ₺**

Республика Башкортостан, Стерлитамак

### Квартира

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

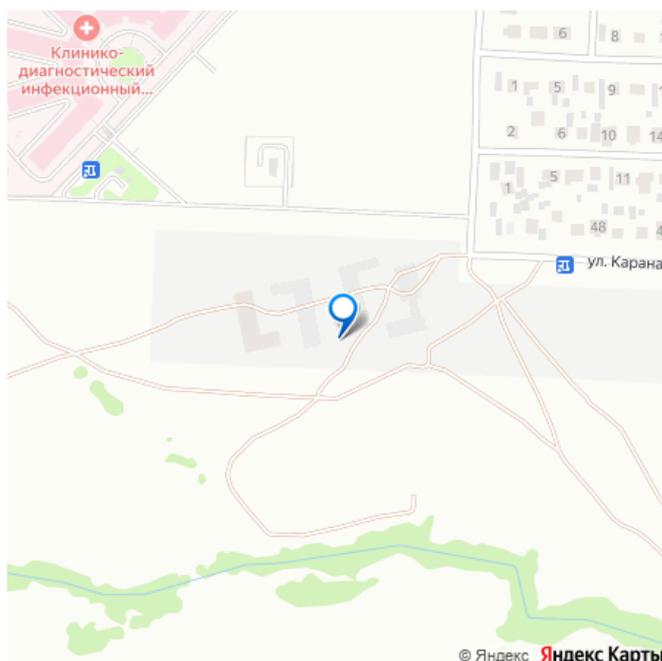
да

### Описание

Классическая квартира-студия с балконом – в первом доме макрорайона НОВА

Оптимальный размер студии – 30 кв. м – позволяет использовать ее в частных и коммерческих целях. В квартире удобно разместить все необходимые функциональные зоны: кухню, столовую, зону сна и отдыха, а большой балкон добавляет в теплое время года место для летней библиотеки или спортивного уголка. Здесь

для заметок



относительно просторный санузел – помимо прочего, поместится стиральная машина. В коридоре есть место для хранения вещей – удобное решение для размещения гардероба – сезонных вещей или бытовых предметов. Ориентация окон – на северо-запад. Это значит, что в квартире будет умеренно солнечно весь световой день. НОВА – это новый проект флагмана ГК «Риком», макрорайон, который займет территорию 185 га на живописных юго-западных окраинах Стерлитамака. «Риком» создает новое городское пространство с применением лучших архитектурных практик и стандартов благоустройства крупных современных центров. Главные принципы НОВА – строительство жилых домов одновременно с дорогами и всей необходимой для жизни инфраструктурой, создание среды для гармоничного развития детей, благополучной семейной жизни, здоровых привычек и добрососедства. Самый большой парк в агломерации – 30 га, Химико-технологический лицей (уже прошел экспертизу), бассейн олимпийского стандарта, легкоатлетический комплекс с крытым манежем, Школа искусств и многое другое: вместе с ключами от квартиры вы получите целый город, который качественно изменит вашу жизнь. Вы можете уже наблюдать строительство первых двух домов правее мечети «Мухаммадсалим» - рядом с ними будет построен Лицей и первый сквер для прогулок и отдыха с детьми. Продажи открыты – узнавайте подробности в офисах продаж «Риком» и бронируйте лучшие планировки в новом Стерлитамаке. О ЗАСТРОЙЩИКЕ Компания РИКОМ изменяет облик города в лучшую сторону: в копилке объектов компании - Парк Победы, городской ЗАГС, гостиница «Ашкадар», Гранд-отель

«Восток», аллеи вдоль пр. Октября и ул. Коммунистической (обе – до здания администрации) и многие другие. Новые объекты – отреставрированный Доходный дом купца Патрикеева и мечеть «Мухаммадсалим». Самый известный жилой комплекс – высотный «Новый город». РИКОМ создает дома и объекты инфраструктуры уровня крупнейших российских городов, чтобы сделать повседневную жизнь в Стерлитамаке комфортной и благополучной для обычного городского жителя.





**НОВА** ГОРОД В ГОРОДЕ | 1 ОЧЕРЕДЬ Дом 1

- 3–8 этажи: потолки – 2,7 м
- Классическая студия компактного размера с балконом
- Удобное зонирование: кухня + столовая + зона сна и отдыха
- Место для шкафа и прихожей в коридоре
- Большой санузел: есть место для хозяйственного шкафа
- Окна выходят на северо-запад

