

Создано: 14.11.2025 в 11:30

Обновлено: 16.11.2025 в 17:30

<https://ufa.move.ru/objects/9286565160>

Агент

**79196013982,7917372
6403**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Архитектора Калимуллина, 1**

4 300 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Архитектора
Калимуллина, 1

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Архитектора Калимуллина](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

13/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

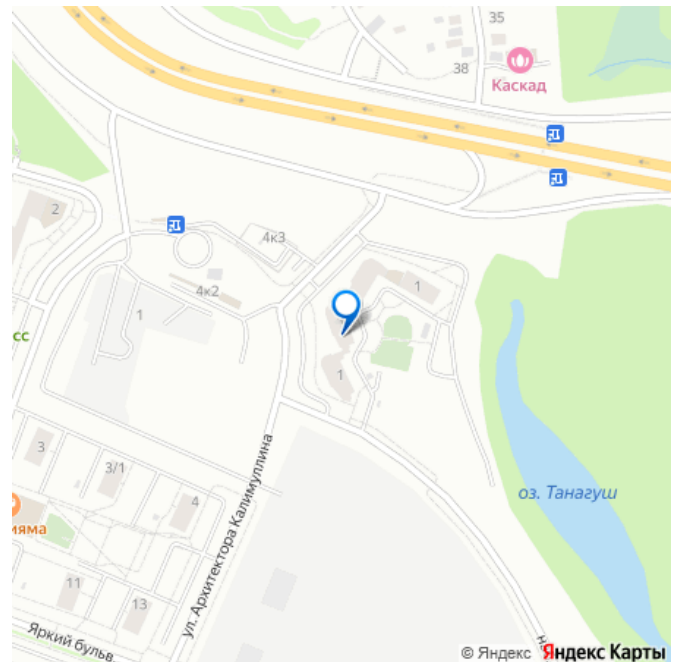
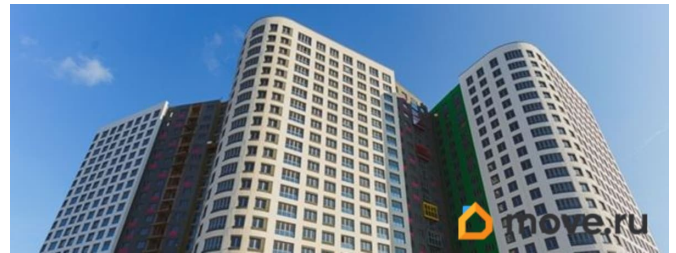
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 24.9 квадратных метров в Уфе, микрорайоне Экогород Яркий, на улице Архитектора Калимуллина, дом 1. Квартира расположена на 13 этаже кирпичного дома, построенного в 2019 году, что гарантирует современные стандарты строительства и комфорта. Общая площадь составляет 30.9 квадратных метров, жилая 12.2 квадратных метра, а кухня занимает приятные 5 квадратных метров. Здесь выполнен качественный евро ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Особое внимание заслуживает вид из окон, который открывается на зелёный парк, создавая атмосферу спокойствия и уединения от городской суеты. Для жителей дома предусмотрены удобства в виде кодовой двери на входе, что обеспечивает дополнительную безопасность. Во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Также имеется удобная парковка во дворе. Развитая инфраструктура района включает в себя

школу, детский сад, торговый центр и фитнес-клубы, расположенные неподалёку. Для любителей ухоженных прогулок и отдыха на природе рядом расположен парк. Кроме того, в шаговой доступности расположены различные заведения сферы красоты и рестораны, предлагающие вкусные блюда и качественное обслуживание. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни.

