

Создано: 13.02.2026 в 02:26

Обновлено: 13.02.2026 в 02:26

<https://ufa.move.ru/objects/9289736539>

Гузель, ООО «Самоцветы-Янтарь»

89251234567**Республика Башкортостан, Уфа, ул.****Менделеева, 134****5 850 600 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Менделеева, 134

Улица

[улица Менделеева](#)**Квартира**

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

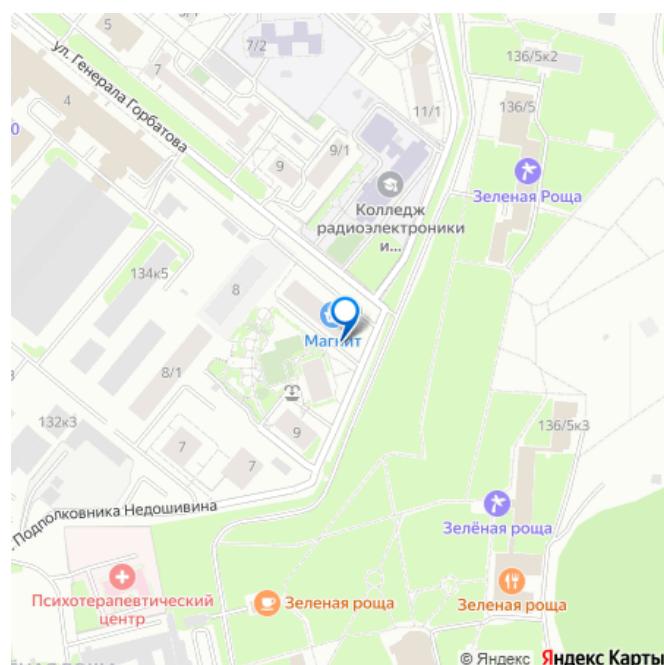
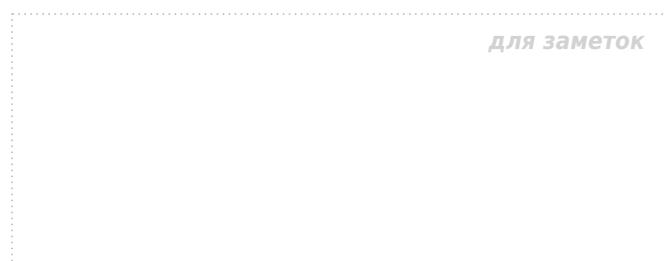
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Представляем новый дом - яркий, сочный, стильный Изумруд! Дом сдан! Способ оплаты: - ипотека по стандартной программе (базовая ставка). - наличная оплата. Семейная ипотека и ИТ - программа не действует. О квартире: студия комфортная для жизни. О квартале:

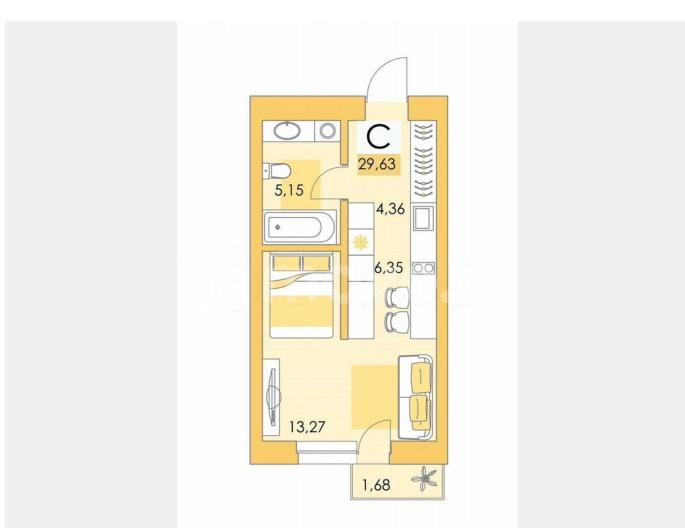
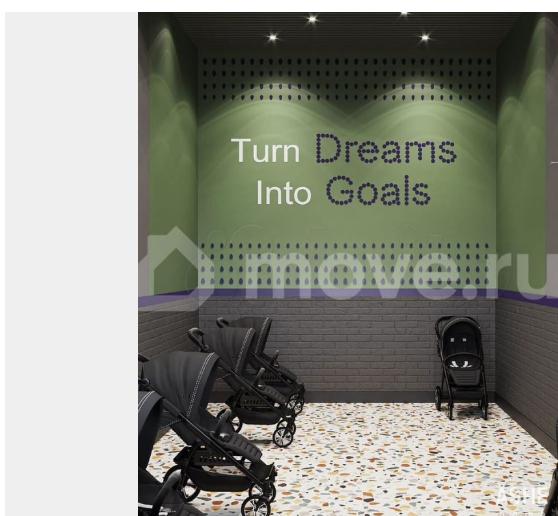
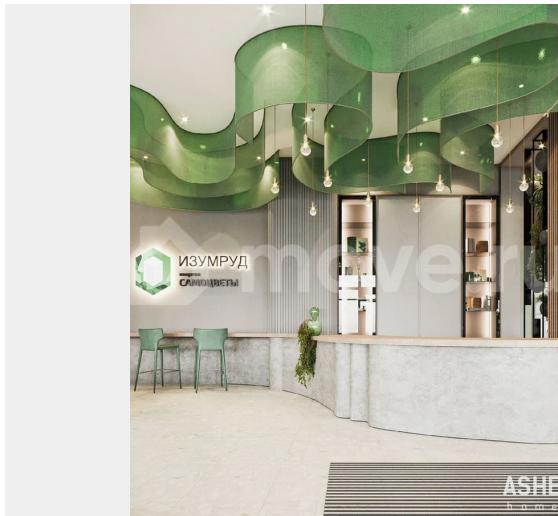
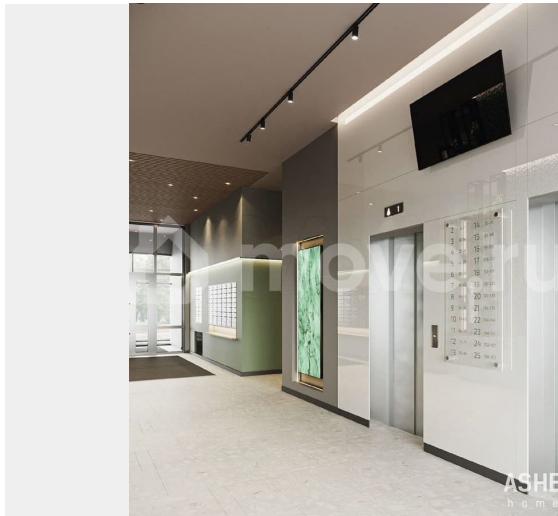
«Самоцветы» - это 5 домов: «Янтарь», «Агат», «Оникс», «Малахит-Рубин», «Изумруд».

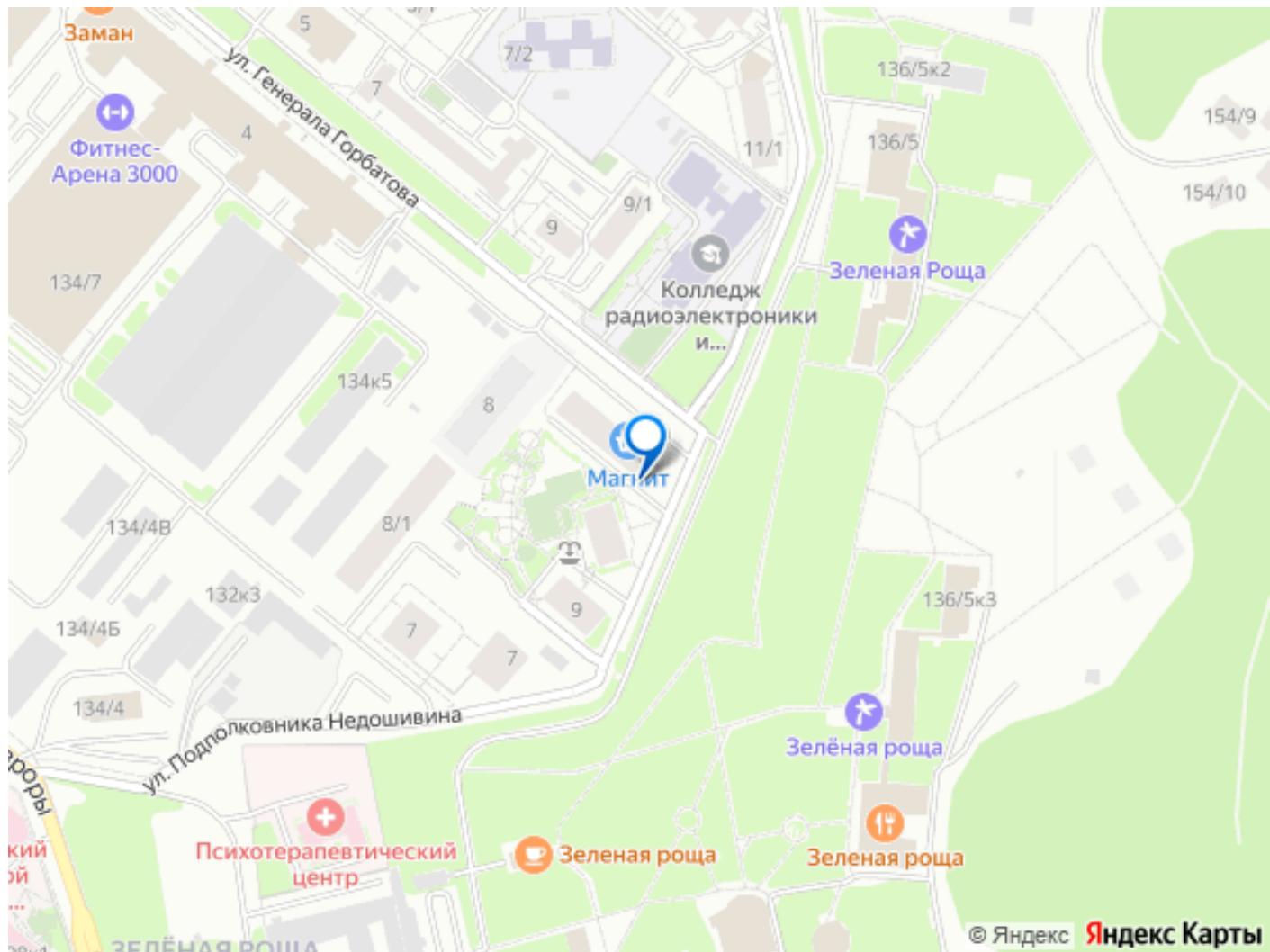
Расположение: Квартал «Самоцветы»

расположен в южной части города Уфы по соседству с санаторием « Зеленая роща» - в настоящем уголке природы и чистого воздуха. Собственный двор-парк: — Двор без машин. — Игровые пространства для детей разных возрастов. — Система автополива. — Авторский ландшафтный дизайн. — Детские аттракционы: мини-карусель «Чудо-остров», паровозик «Торопыжка», цепочная карусель «Мальвина». — Рокарий - музей камней под открытым небом. — Фонтан Больше комфорта, больше преимуществ: — Дизайнерские холлы , лобби с водопадом, мягкая зона ожидания, панорамное остекление в холле, бесшумные скоростные лифты BLT. — Стены из красного керамического кирпича. Вентилируемый фасад из керамогранита. Повышенная шумо- и теплоизоляция. — ИТП (индивидуальный тепловой пункт): контролируемая температура отопления и горячей воды.

Индивидуальный регуляторы тепла в квартирах. — Система видеонаблюдения - 100+ камер на территории и в местах общего пользования. Онлайн доступ 24/7. IP- домофония: бесконтактное открытие двери, интегрированная система видеонаблюдения, удаленный доступ со смартфона. — Отделка: White Box. Эргономичные планировки.

Максимальная приватность комнат с мастер- спальнями (гардероб+сан.узел). Теплые лоджии. — Своя управляющая компания «Хрусталь» сделает проживание в новом доме по-настоящему комфортным и безопасным. — Застройщик ГК «РИСК - 25 лет на строительном рынке Уфы.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России