

Создано: 20.03.2026 в 13:02

Обновлено: 20.03.2026 в 11:43

**БН АНТАРЕС, БН АНТАРЕС**  
**79174408041**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Бакинская улица, 16**

**4 950 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Бакинская улица, 16

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Бакинская](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

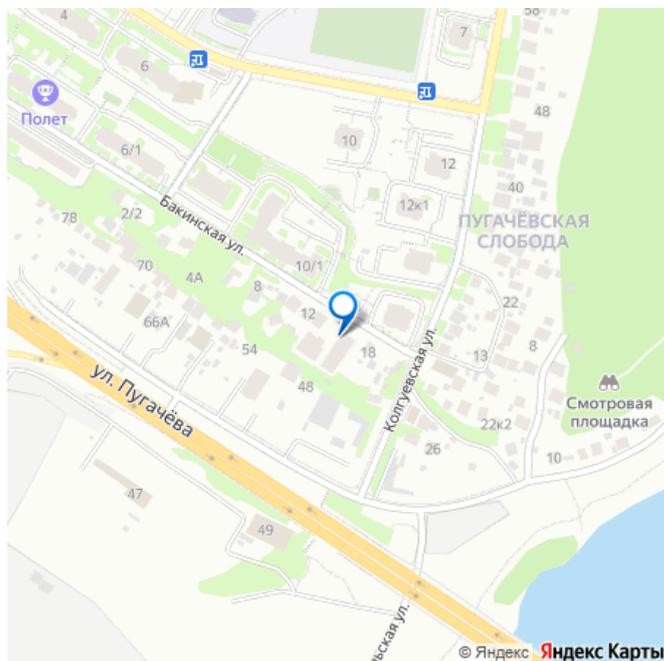
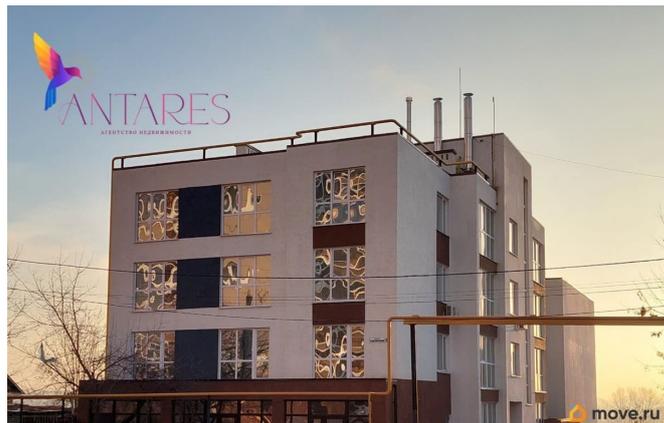
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

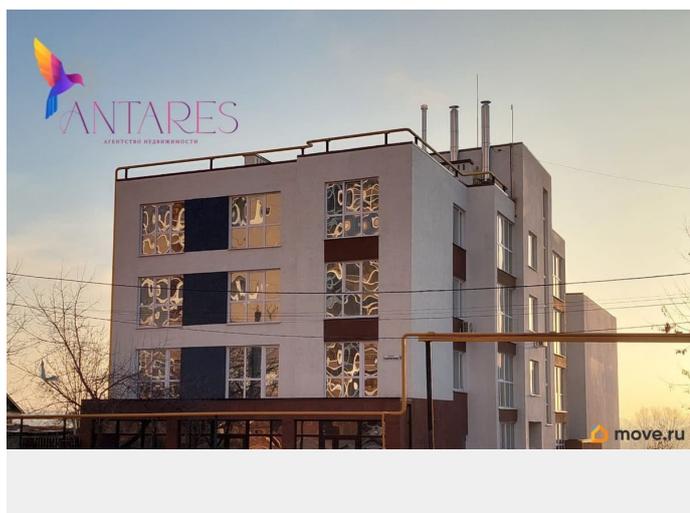
да

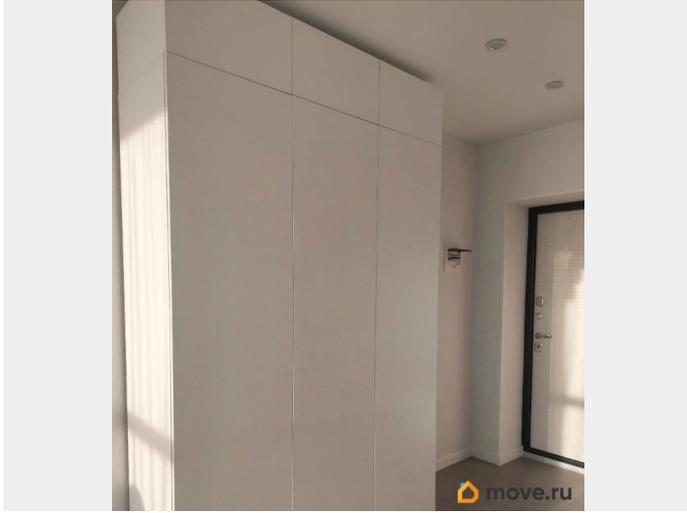
возможна ипотека, лифт, парковка

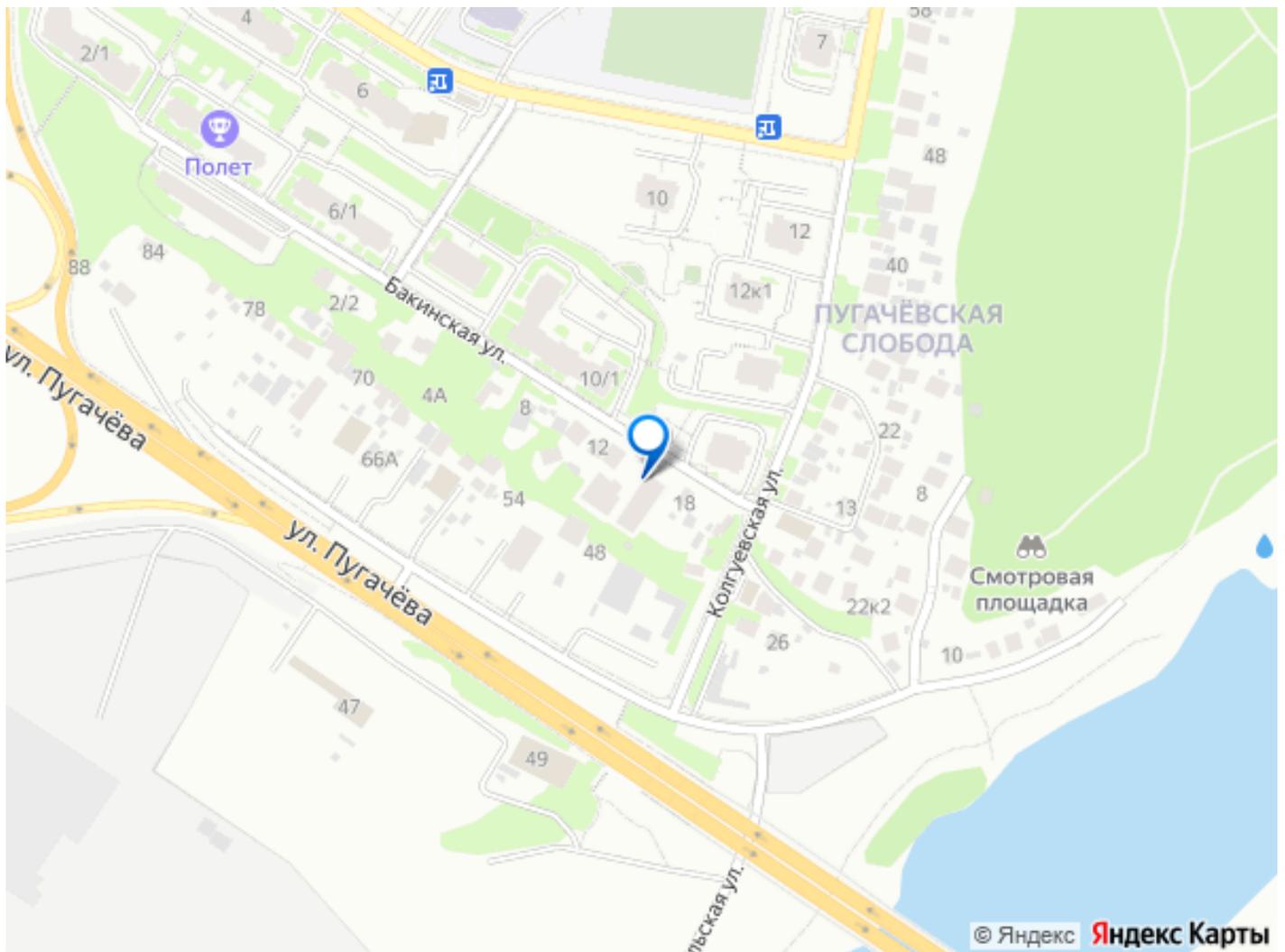
## Описание

ПРОДАЕТСЯ БЛАГОУСТРОЕННАЯ КВАРТИРА - СТУДИЯ С ПАНОРАМНЫМ ОКНОМ И ВИДОМ НА ПРИРОДУ !!! НОВЫЙ РЕМОНТ - НИКТО НЕ ЖИЛ ! ! ! ! В ПОДАРОК ВАМ ОСТАНЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И НОВАЯ ТЕХНИКА ! ! ! ! Квартира расположена на 5-м этаже кирпичного дома (фактически 4), 2023 года постройки. Дом супер-теплый, построен из блоков Парикам, межкомнатные перегородки из кирпича В доме всего 42 квартиры, на этаже не более 5 квартир Своя крышная газовая котельная, позволяет сэкономить в оплате за отоплении Зона барбекю во внутреннем дворе позволит приготовить шашлык . В квартире выполнен качественный новый ремонт, никто не жил ! На полу выложен ламинат, в прихожей зоне керамогранит. Ванная комната отделана плиткой, установлена душевая кабина, зеркало и раковина с тумбой. Квартира продается вместе с кухонным гарнитуром и техникой, так же остается мебель в ванной комнате. Квартира готова к проживанию. Дом расположен в Кировском районе города Уфы, в южном направлении, в районе школы МВД , в микрорайоне Колгуевский. В шаговой доступности от Колгуевского располагается микрорайон Южный. Развитая инфраструктура, рядом лицей 161, 5 Лицей ( ассоциированная школа ЮНЕСКО), Башкирская гимназия 158 им. Мустая Карима,

д/сад 51, поликлиника 46, развивающие и оздоровительные центры, спортивные школы, бассейн БГПУ, торговый центр Южный полис, магазины, аптеки, развивающие центры, набережная реки Уфимка, гипермаркет Лента, конный клуб и многое другое. В соседнем доме расположены магазины Красное-Белое, Дворик, пункт выдачи Озон. В непосредственной близости расположен Президент Отель, на территории которого хвойный лес, благоустроенная территория для прогулок. Также в пешей доступности благоустроена прогулочная зона Уфимское ожерелье, где можно заниматься спортом, бегом, зарядкой, ходьбой, прогуливаться и наслаждаться чистым воздухом круглый год. Рядом расположена большая современная детская площадка. Преимуществом месторасположения является быстрый выезд в пригород в направлении НАГАЕВО, так же удобно добраться в ЦЕНТР города, дорога составит 10 минут, и на ул. С. Перовской, ул. Пугачева, на набережную р. Уфимка, Монумент Дружбы. В настоящее время ведется строительство новой дороги в направлении аэропорта. Юридическая ситуация - один взрослый собственник, никто не прописан. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Звоните! Покажем квартиру в любое удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России