

🕒 Создано: 07.04.2026 в 17:54

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:27

**6 205 668 ₺**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

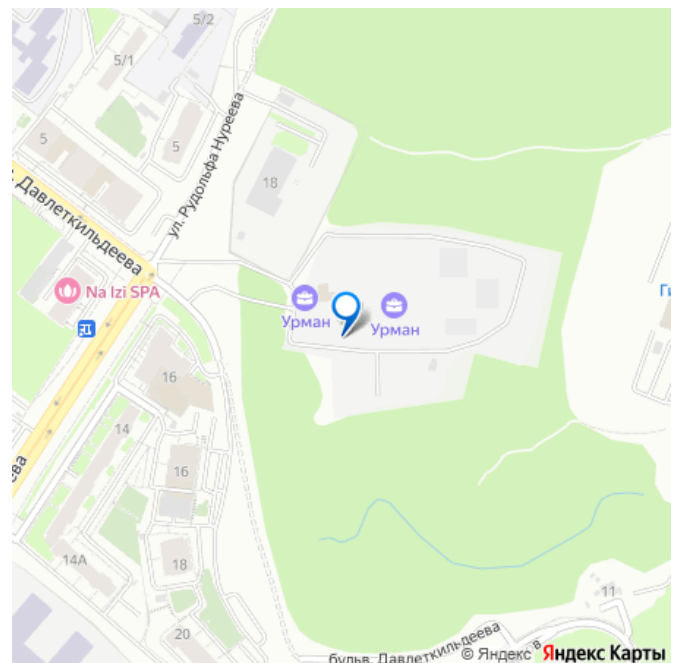
Покупка в ипотеку

<https://ufa.move.ru/objects/9293414570>

**ГК «Садовое кольцо», ГК «Садовое кольцо»**

**79842343979**

для заметок



---

возможна ипотека

## Описание

Продается квартира в ЖК Urman City студия на 12 этаже 15 этажного дома. Общая площадь: 28.9 кв.м. Высота потолков 3.4 м. Срок сдачи 1 квартал 2028 г. Эскроу-счет. Застройщик ГК «Садовое кольцо». - Расположение Urman расположен прямо в сердце лесного массива. Прогулка по благоустроенным лесным тропам или 10 мин езды до центра города — выбор за вами. Собственная дорога через лес обеспечивает приватность и тишину, защищая от городского шума. -Инфраструктура Urman предлагает разнообразную собственную инфраструктуру: спортивные зоны, детские площадки, кафе и уютные общественные пространства. Планировки квартир продуманы до мелочей, обеспечивая комфорт и функциональность. -Архитектура Неоклассические пропорции, игра стекол и оттенков кирпича, вдохновленная североевропейскими мотивами, создают уникальный облик комплекса. Разновысотные корпуса открывают впечатляющие виды на лес и реку, делая каждый дом по-настоящему особенным. -Внутренний двор Закрытый трехуровневый двор впечатляет гармонией и уютом. Продуманный ландшафт и связь с окружающим лесом создают идеальное пространство для отдыха, прогулок и семейного времяпрепровождения. -Входные группы Входные группы оформлены элегантно и продуманно. Акцентные элементы, ландшафтные композиции и представительская зона в стиле эко-лофт создают эффект «портала» в приватный мир

Комплекса.

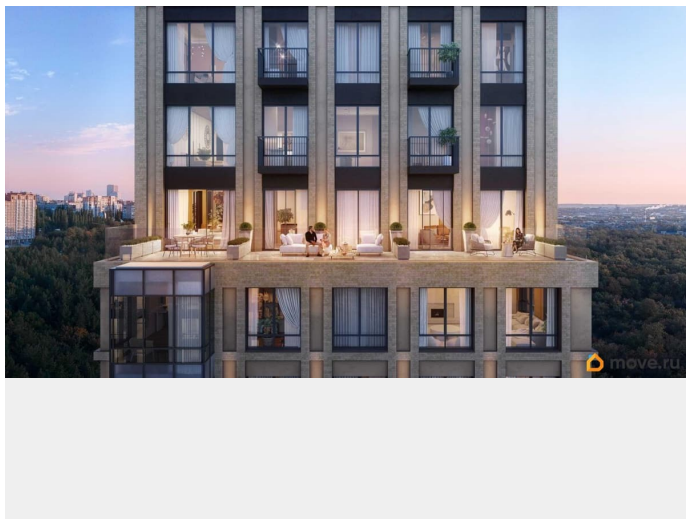
# УРМАН

САДОВОЕ КОЛЬЦО

Гардероб 2,5 м²  
Коридор 3,3 м²  
С/У 3,0 м²  
Гостиная 12,2 м²  
Кухня-ниша 7,3 м²

1,9 (0,6) м²

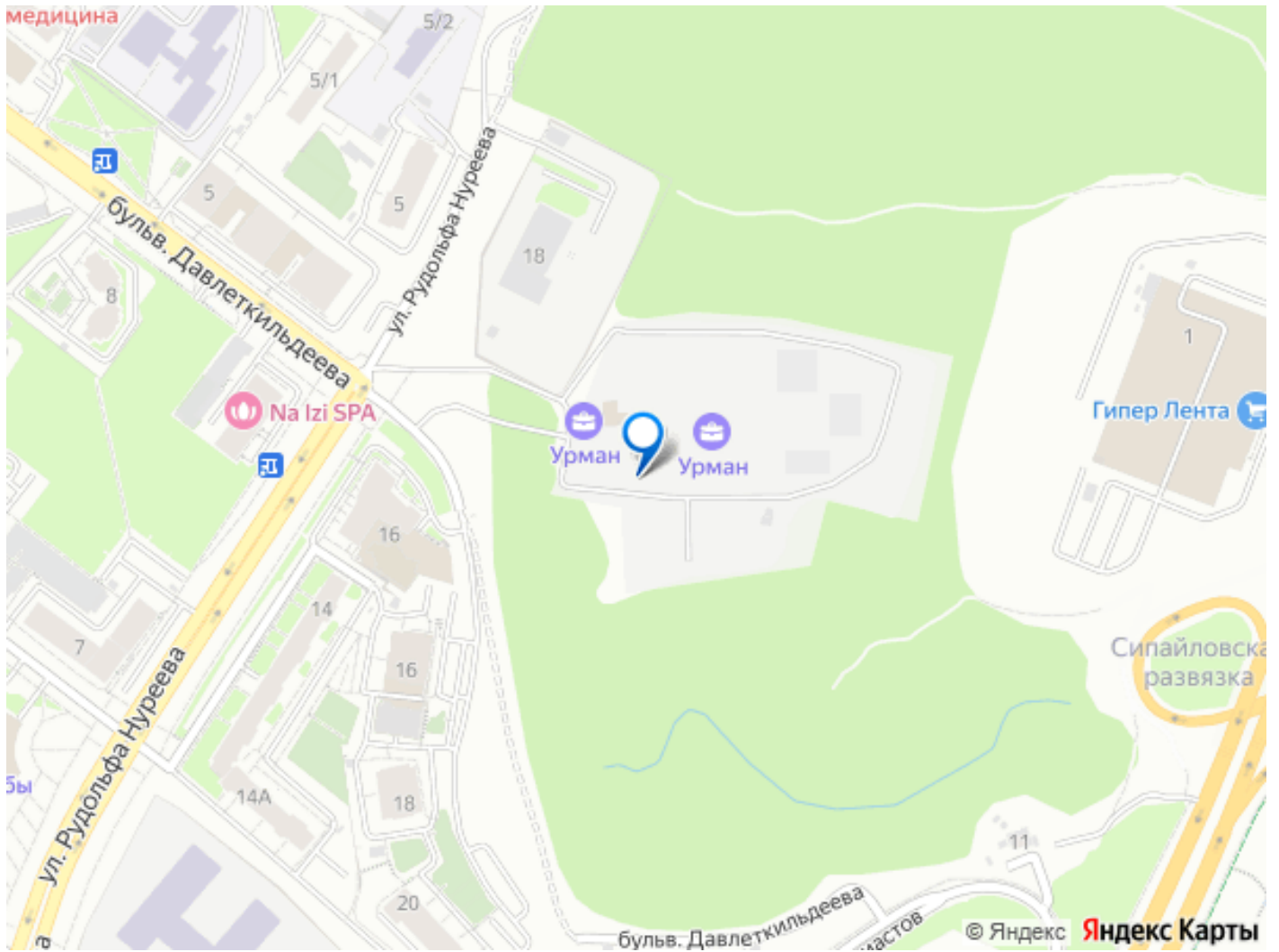
КОМНАТ    ЭТАЖ    ПЛОЩАДЬ    ОТДЕЛКА



# Кошкин лес

Внутренний двор    move.ru    Внутренний двор





Move.ru - вся недвижимость России