

Создано: 17.03.2026 в 03:21

Обновлено: 18.03.2026 в 03:19

Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Степана Злобина, лит. 106

7 392 384 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Степана Злобина, лит.
106

Улица

[улица Степана Злобина](#)

Квартира

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Ваша идеальная смарт-квартира в ультра-комфортном ЖК «Формула» ждет вас!

Представляем вашему вниманию уникальную смарт-квартиру, продуманную до мелочей для вашего комфорта и уюта. Просторные

<https://ufa.move.ru/objects/9291819806>

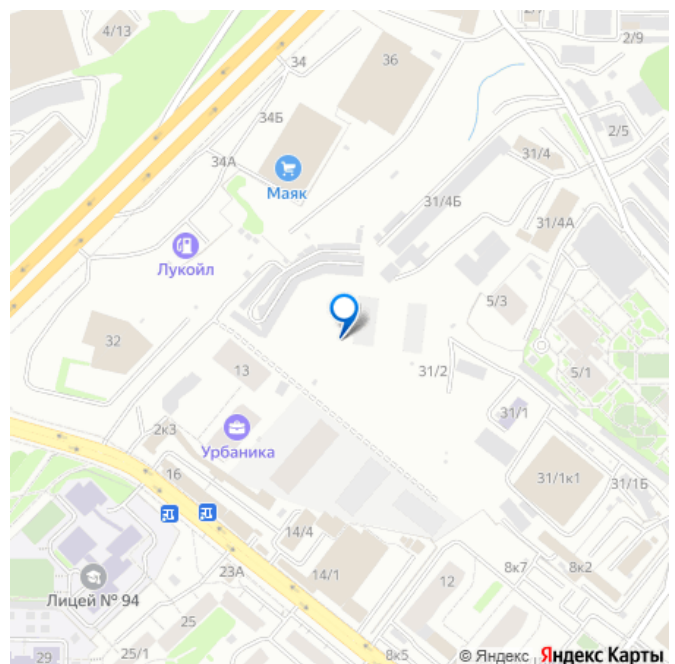
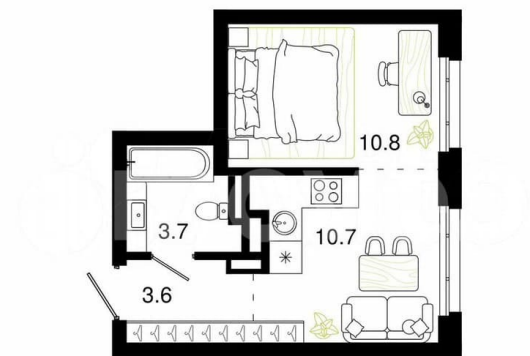
Отдел продаж, Жилой комплекс
Formula

89251234567

для заметок

1C 28.8M²

FORMULA
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



окна с южной стороны наполняют вашу квартиру солнечным светом, а высота потолков в 2,7 метра создаст ощущение свободы и простора. Планировка, продуманная для жизни:

- Прихожая: Удобный коридор площадью 3,6 кв.м. с вместительной нишей под гардероб позволит вам забыть о беспорядке.
- Санузел: Просторный санузел площадью 3,7 кв.м.
- Кухня-гостиная: Сердце вашей квартиры – светлая и функциональная кухня-гостиная площадью 10,7 кв.м., идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями.
- Спальня: Уютная изолированная спальня площадью 10,8 кв.м. станет вашим личным оазисом спокойствия. Квартира будет сдаваться в получистовой отделке, что позволит вам воплотить любые дизайнерские идеи.

Вас ждут:

- Штукатурка стен и стяжка пола – идеальная основа для вашего ремонта.
- Электрическая разводка и лучевая система отопления для максимального комфорта.
- Расширенные оконные проемы для большего естественного освещения.
- Современная пожарная сигнализация для вашей безопасности.
- Надежные входные двери, обеспечивающие спокойствие.

ЖК «Формула» – жизнь без компромиссов:

Расположенная в 25-этажном доме, ваша квартира станет частью жилого комплекса ультра-комфорт класса «Формула». Здесь созданы все условия для активной и размеренной жизни:

- Огромный закрытый двор: 2,2 гектара свободного от машин пространства, 5000 кв.м. озеленения, аквазона и прятный сад – ваш личный парк для отдыха и прогулок.
- Разнообразие зон для досуга: Множество детских и спортивных площадок, тропы здоровья, места для тихого общения – каждый найдет занятие по душе.
- Удобства для автовладельцев: Крытый

паркинг и зарядные станции для электромобилей. • Интерактивные пространства для жителей: о Бесплатный фитнес-зал о Коворкинг и переговорные комнаты о Игровые зоны для детей и комната для игр в PlayStation • Два подъездных выхода для вашего удобства. • Coffee Point во дворе – идеальное место для утреннего кофе.

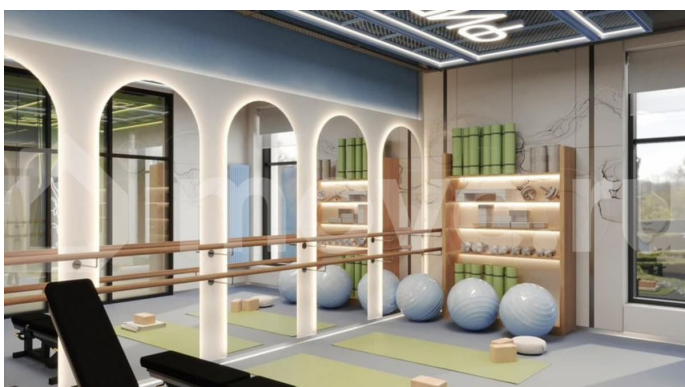
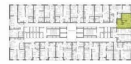
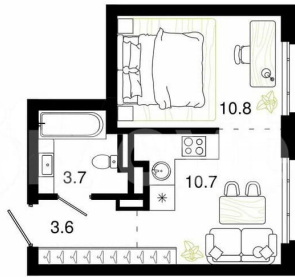
- Дополнительные удобства в холлах: о Келлеры на этажах для хранения вещей. о Дизайнерские входные холлы с ресепшн. о Лифтовый зал, колясочная, уголок ожидания и релаксации. о Гостевой санузел и лапомойки.

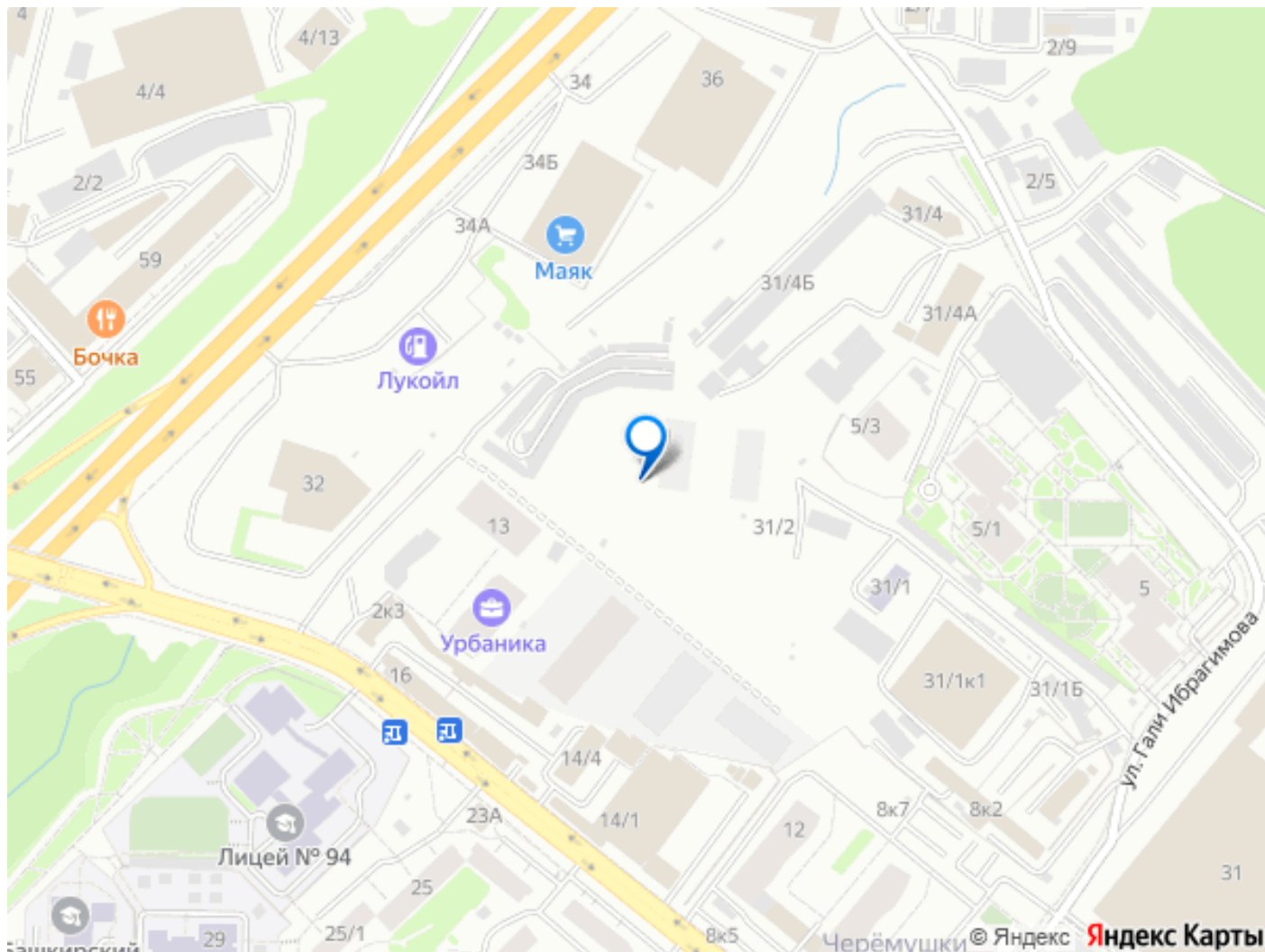
Престижный район Уфы – Зеленая Роща: Ваш новый дом расположен в одном из самых престижных районов Уфы – Зеленой Роще, который славится своей развитой инфраструктурой и близостью к природе: •

Образование и досуг: 4 школы, 6 детских садов, 150 гектаров леса, 2 парка, 2 торговых центра – все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. • Отличная транспортная доступность: о 14 минут до Гостиного двора. о 8 минут пешком до парка Лесоводов. о 5 минут по улице Аркада. о 1 минута до улицы Салавата Юлаева. о 2 минуты до Восточного выезда. о Остановки общественного транспорта всего в двух шагах. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной смарт-квартиры в одном из лучших жилых комплексов города!

1C 28.8M²

FORMULA
ЖИВОЙ КОМПЛЕКС





Move.ru - вся недвижимость России