

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:21

Обновлено: 18.03.2026 в 03:19

**Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Степана Злобина, лит. 106**

7 392 384 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Степана Злобина, лит.
106

Улица

[улица Степана Злобина](#)

Квартира

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Ваша идеальная смарт-квартира в ультра-комфортном ЖК «Формула» ждет вас!

Представляем вашему вниманию уникальную смарт-квартиру, продуманную до мелочей для вашего комфорта и уюта. Просторные

<https://ufa.move.ru/objects/9291819741>

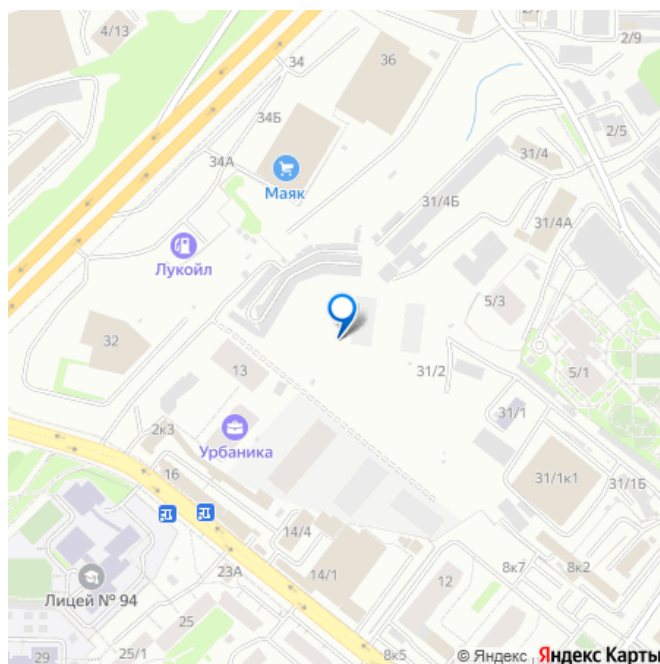
**Отдел продаж, Жилой комплекс
Formula**

89251234567

для заметок

1C 28.8M²

FORMULA
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



окна с южной стороны наполняют вашу квартиру солнечным светом, а высота потолков в 2,7 метра создаст ощущение свободы и простора. Планировка, продуманная для жизни:

- Прихожая: Удобный коридор площадью 3,6 кв.м. с вместительной нишей под гардероб позволит вам забыть о беспорядке.
- Санузел: Просторный санузел площадью 3,7 кв.м.
- Кухня-гостиная: Сердце вашей квартиры – светлая и функциональная кухня-гостиная площадью 10,7 кв.м., идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями.
- Спальня: Уютная изолированная спальня площадью 10,8 кв.м. станет вашим личным оазисом спокойствия. Квартира будет сдаваться в получистовой отделке, что позволит вам воплотить любые дизайнерские идеи.

Вас ждут:

- Штукатурка стен и стяжка пола – идеальная основа для вашего ремонта.
- Электрическая разводка и лучевая система отопления для максимального комфорта.
- Расширенные оконные проемы для большего естественного освещения.
- Современная пожарная сигнализация для вашей безопасности.
- Надежные входные двери, обеспечивающие спокойствие.

ЖК «Формула» – жизнь без компромиссов:

Расположенная в 25-этажном доме, ваша квартира станет частью жилого комплекса ультра-комфорт класса «Формула». Здесь созданы все условия для активной и размеренной жизни:

- Огромный закрытый двор: 2,2 гектара свободного от машин пространства, 5000 кв.м. озеленения, аквазона и прятный сад – ваш личный парк для отдыха и прогулок.
- Разнообразие зон для досуга: Множество детских и спортивных площадок, тропы здоровья, места для тихого общения – каждый найдет занятие по душе.
- Удобства для автовладельцев: Крытый

паркинг и зарядные станции для электромобилей. • Интерактивные пространства для жителей: о Бесплатный фитнес-зал о Коворкинг и переговорные комнаты о Игровые зоны для детей и комната для игр в PlayStation • Два подъездных выхода для вашего удобства. • Coffee Point во дворе – идеальное место для утреннего кофе.

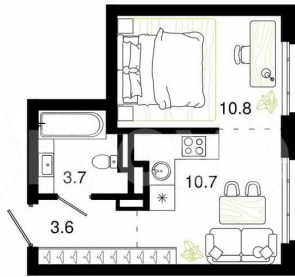
- Дополнительные удобства в холлах: о Келлеры на этажах для хранения вещей. о Дизайнерские входные холлы с ресепшн. о Лифтовый зал, колясочная, уголок ожидания и релаксации. о Гостевой санузел и лапомойки.

Престижный район Уфы – Зеленая Роща: Ваш новый дом расположен в одном из самых престижных районов Уфы – Зеленой Роще, который славится своей развитой инфраструктурой и близостью к природе: •

Образование и досуг: 4 школы, 6 детских садов, 150 гектаров леса, 2 парка, 2 торговых центра – все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. • Отличная транспортная доступность: о 14 минут до Гостиного двора. о 8 минут пешком до парка Лесоводов. о 5 минут по улице Аркада. о 1 минута до улицы Салавата Юлаева. о 2 минуты до Восточного выезда. о Остановки общественного транспорта всего в двух шагах. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной смарт-квартиры в одном из лучших жилых комплексов города!

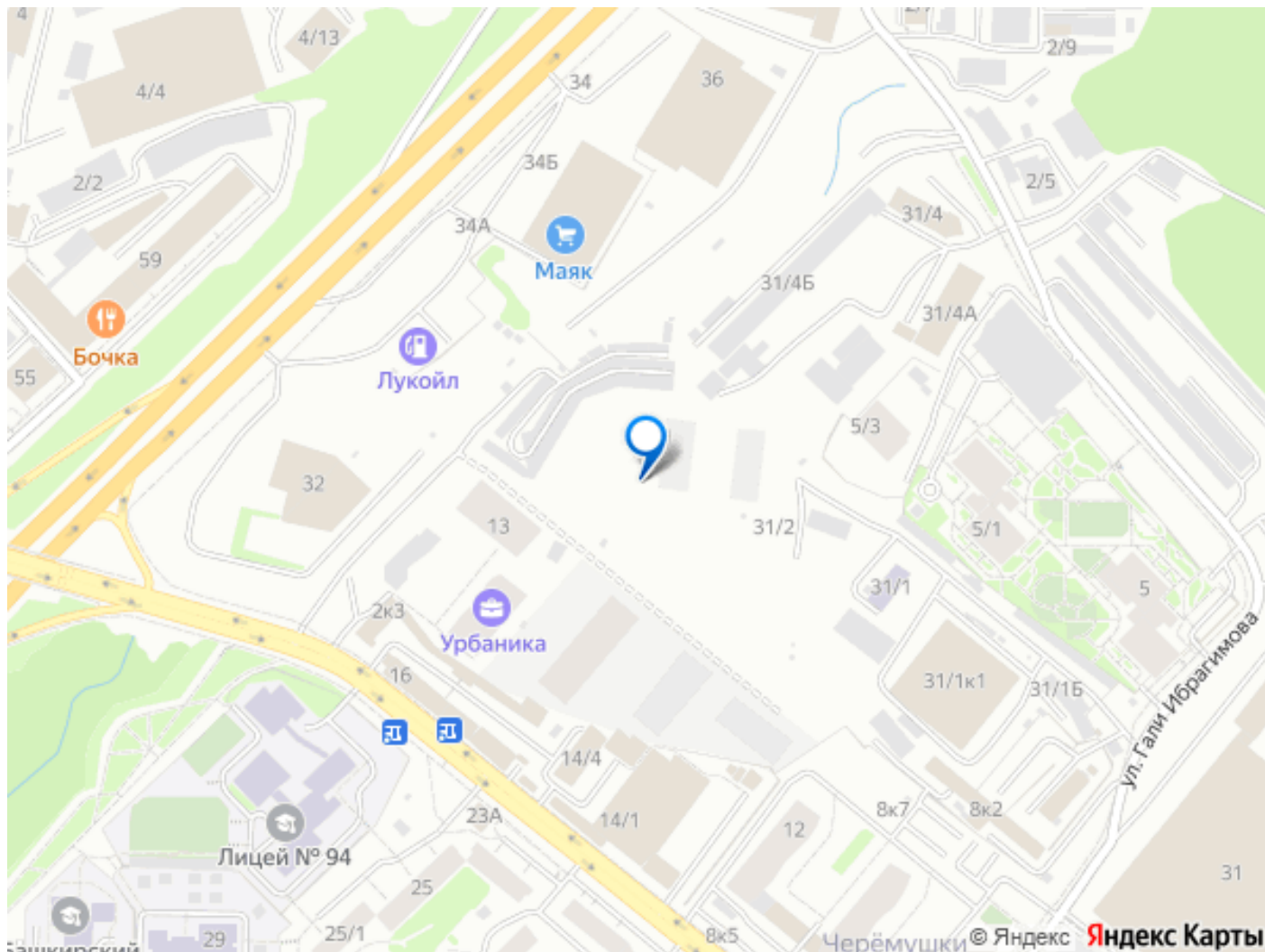
1C 28.8M²

FORMULA
ЖИВОЙ КОМФОРТ



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----





Move.ru - вся недвижимость России