

Создано: 05.02.2026 в 02:14

Обновлено: 06.02.2026 в 02:15

Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Степана Злобина, лит. 106

6 531 665 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Степана Злобина, лит.
106

Улица

[улица Степана Злобина](#)

Квартира

Общая площадь

28.4 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

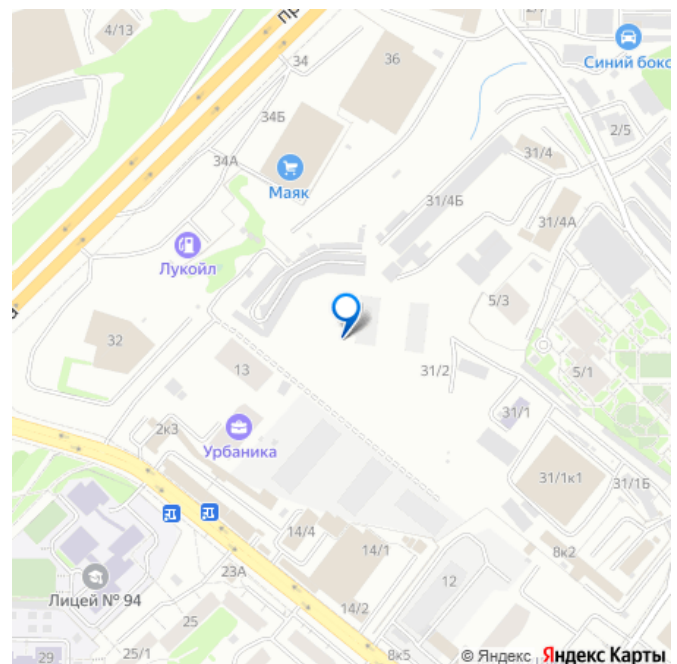
Ваша идеальная студия в ультра-комфорт классе «Формула» ждет вас! Представляем вашему вниманию стильную студию с продуманной планировкой, расположенную в престижном жилом комплексе «Формула».

<https://ufa.move.ru/objects/9288816570>

**Жилой комплекс Formula, Жилой
комплекс Formula**

89251234567

для заметок



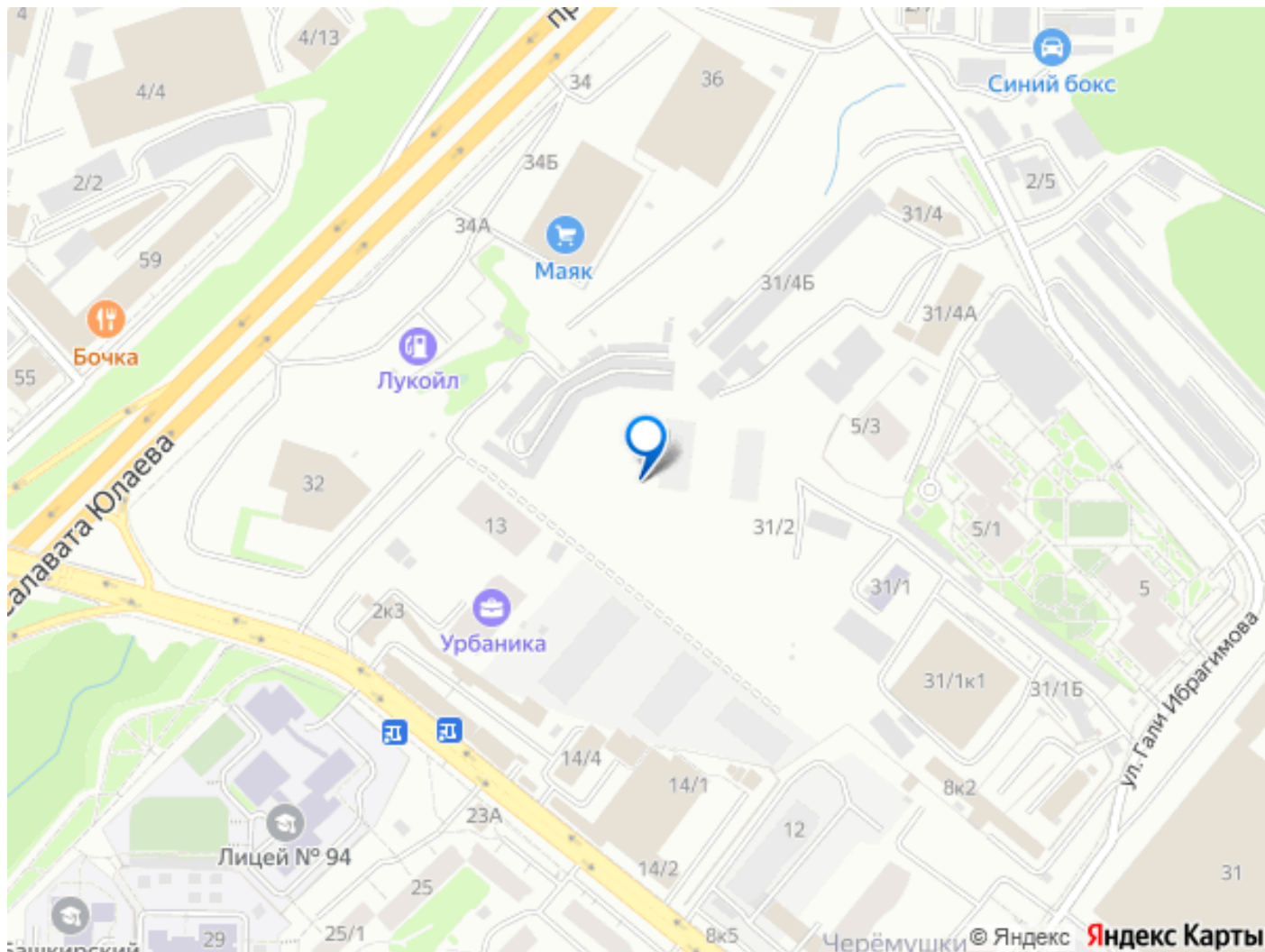
Вас порадуют высокие потолки (2,7 метра) и большие окна, наполняющие пространство светом и воздухом, с живописным видом во двор. Пространство для жизни: — Прихожая: Уютный коридор площадью 3,9 кв.м. с удобной нишей для гардероба позволит вам с комфортом разместить все необходимое. — Санузел: Просторный санузел площадью 4,5 кв.м. — Кухня: Функциональная кухонная зона площадью 5,6 кв.м. — Жилая зона: Объединенное пространство для отдыха, сна и работы площадью 14,4 кв.м. Здесь достаточно места для комфортной мягкой мебели, рабочего стола и телевизора, а также для организации вместительных систем хранения. Современная отделка и безопасность: Студия сдается в получистовой отделке, включающей штукатурку стен и стяжку пола, что позволит вам воплотить любые дизайнерские решения.

Предусмотрена полная электрическая разводка и лучевая система отопления для вашего комфорта. Расширенные оконные проемы обеспечивают максимум естественного света, а надежные входные двери и пожарная сигнализация гарантируют вашу безопасность. Жизнь в «Формула» – это комфорт и удобство на каждом шагу: Жилой комплекс «Формула» – это не просто дом, а целый мир для вашей жизни. Вас ждет: — Просторный закрытый двор (2,2 га) без машин: Идеальное место для прогулок и отдыха с детьми. — Озеленение и зоны отдыха: 5000 кв.м. зеленых насаждений, аквазона и пряный сад создадут атмосферу умиротворения. — Разнообразие площадок: Множество детских и спортивных площадок, тропы здоровья и уютные уголки для общения. — Удобства для автовладельцев: Крытый паркинг и зарядные станции для электромобилей. — Интерактивные

пространства в доме: Бесплатный фитнес-зал
Коворкинг и переговорные комнаты Игровые
зоны для детей и комната для игр в
PlayStation — Дополнительные удобства: Два
подъездных выхода – со двора и с улицы,
Coffee Point во дворе и холле, келлеры на
этажах, дизайнерские входные группы с
ресепшн, высокий лифтовый зал, колясочная,
уголок ожидания и релаксации, гостевой
санузел и лапомойки. Расположение в
Зеленой Роще – сердце Уфы: Жилой комплекс
расположен в одном из самых престижных
районов Уфы – Зеленой Роще, где гармонично
сочетаются природа и развитая городская
инфраструктура: — Образование и досуг: 4
школы, 6 детских садов, 150 га леса, 2 парка
и 2 торговых центра в шаговой доступности.
— Транспортная доступность: всего 14 минут
до Гостиного двора, 8 минут пешком до
парка Лесоводов, удобный выезд на
основные магистрали города (ТУ Аркада, ул.
С. Юлаева, Восточный выезд). Остановки
общественного транспорта находятся в двух
шагах. Не упустите свой шанс стать частью
этого уникального проекта!







Move.ru - вся недвижимость России