

Создано: 11.02.2026 в 02:23

Обновлено: 12.02.2026 в 02:46

Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Степана Злобина, лит. 106

6 708 886 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Степана Злобина, лит.
106

Улица

[улица Степана Злобина](#)

Квартира

Общая площадь

28.3 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Ваша идеальная студия в ультра-комфорт ЖК «Формула» ждет вас! Функциональная студия, расположенная в 25-этажном современном доме в новом жилом комплексе в престижном районе Зеленая роща, который

<https://ufa.move.ru/objects/9289475804>

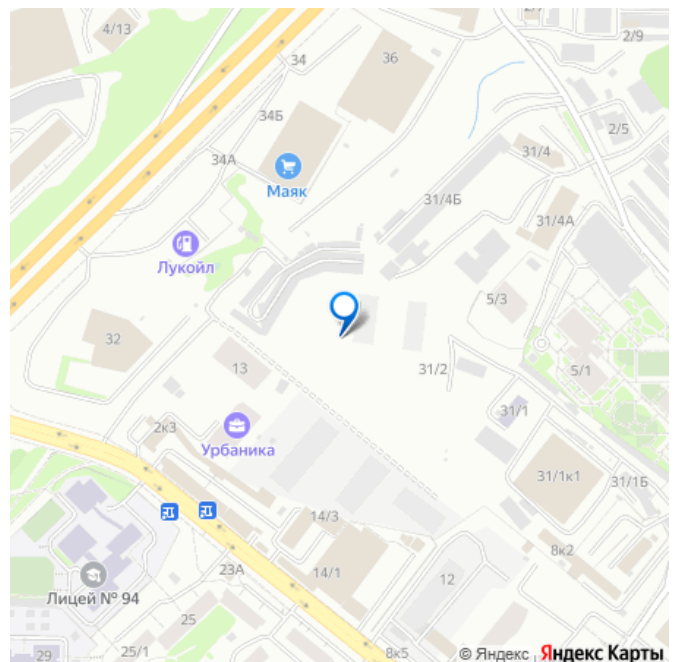
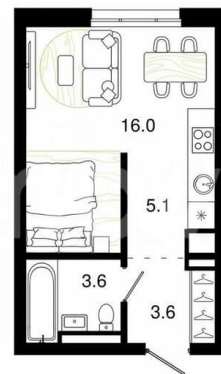
**Formula Жилой комплекс, Жилой
комплекс Formula**

89251234567

для заметок

1C 28.3M²

FORMULA
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

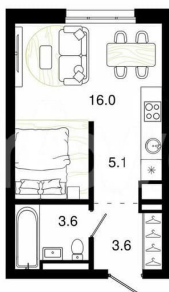


предлагает новый уровень жизни в Уфе. О квартире: — Продуманная планировка: Удобная студия с высокими потолками (2,7 метра) и приятным видом во двор. Просторный коридор (3,6 кв.м.) оснащен нишей для гардероба, а санузел также имеет площадь 3,6 кв.м. — Уникальное зонирование: Сердце квартиры – кухня-гостиная (5,3 кв.м.) интересной формы, расположенная по центру, что создает эффектное зонирование и придает пространству особую атмосферу. — Комфортный отдых: Выделена полноценная зона спальни, где вы сможете расслабиться после насыщенного дня. — Качественная отделка: Квартира сдается с получистовой отделкой: стены оштукатурены, пол стянут. Выполнена электрическая разводка, установлена лучевая система отопления для равномерного обогрева. — Современные решения: Расширенные оконные проемы наполняют квартиру светом, а пожарная сигнализация обеспечит вашу безопасность. Надежные входные двери гарантируют спокойствие. Жизнь в ЖК «Формула»: — Экосистема комфорта: Жилой комплекс «Формула»– это 25-этажные дома, расположенные в живописном районе башкирской столицы. Вас ждет огромный закрытый двор площадью 2,2 гектара, свободный от машин, с 5000 кв.м. озеленения, аквазоной и пряным садом. — Активный образ жизни: Множество детских и спортивных площадок, тропы здоровья и уютные зоны для общения – здесь каждый найдет занятие по душе. — Удобство и безопасность: На территории комплекса предусмотрен крытый паркинг с зарядками для электромобилей. — Интерактивные пространства: Первые этажи домов трансформированы в функциональные зоны

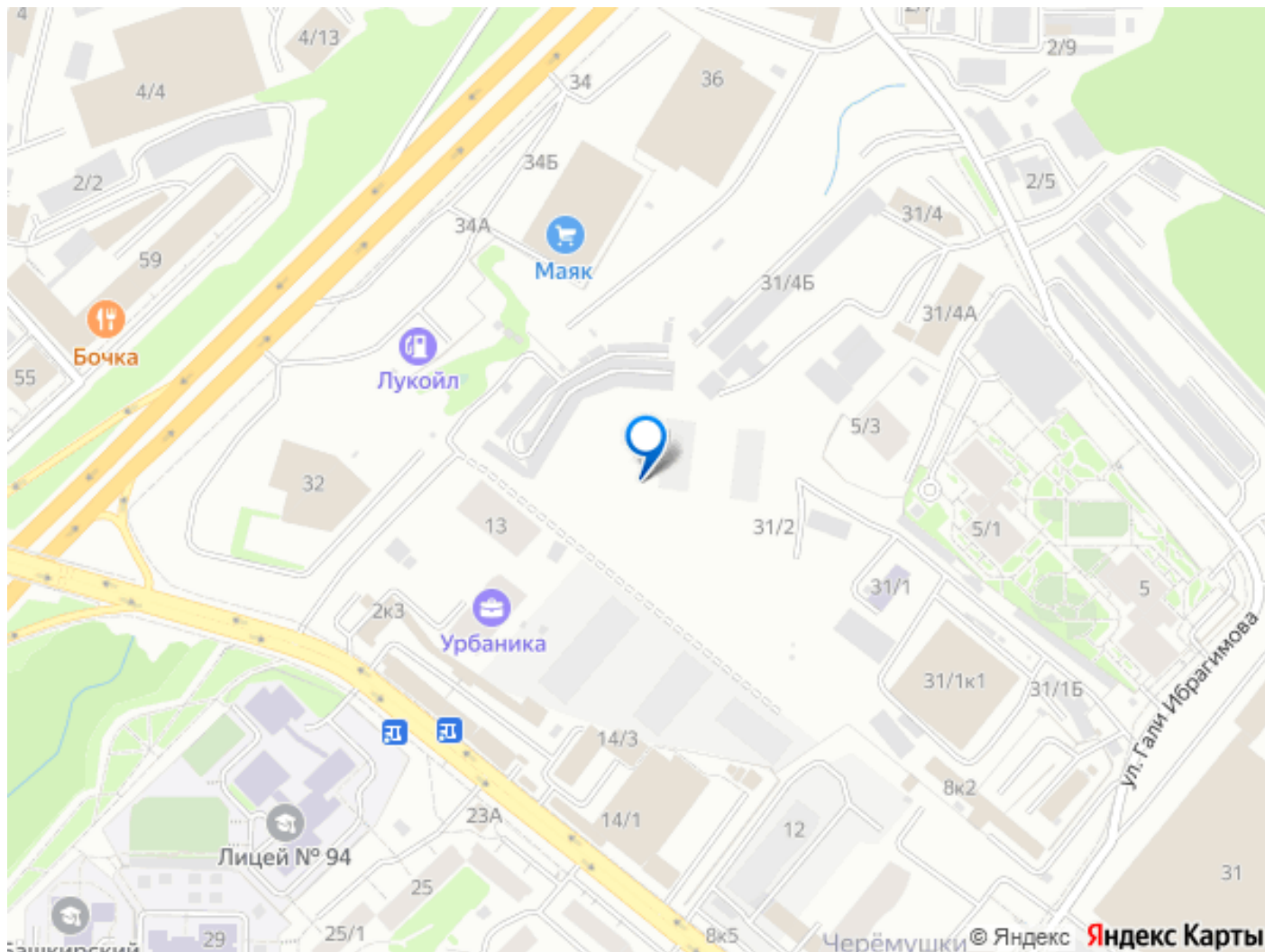
для жителей: Бесплатный фитнес-зал
Коворкинг Переговорные комнаты Детские
игровые комнаты Игровая комната с
PlayStation — Дополнительные удобства: Два
подъездных выхода из дома, уютный Coffee
Point во дворе. — Забота о деталях: На
этажах расположены келлеры для хранения
вещей, дизайнерские входные холлы с
ресепшн, лифтовый зал, колясочная, уголок
ожидания и релаксации, а также гостевой
санузел и лапомойки. Расположение: —
Престижный район: ЖК «Формула»
находится в Зеленой Роще – одном из самых
зеленых и развитых районов Уфы. — Развитая
инфраструктура: В шаговой доступности 4
школы, 6 детских садов, 150 гектаров леса, 2
парка и 2 торговых центра. — Отличная
транспортная доступность: 14 минут до
Гостиного двора 8 минут пешком до парка
Лесоводов 5 минут до ТЦ «Аркада» 1 минута
до проспекта Салавата Юлаева 2 минуты до
Восточного выезда Остановки общественного
транспорта в двух шагах. Не упустите свой
шанс стать обладателем этой уникальной
студии в одном из лучших жилых комплексов
города!

1C 28.3M²

FORMULA
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС







Move.ru - вся недвижимость России