

Создано: 10.02.2026 в 18:27

Обновлено: 12.02.2026 в 18:07

<https://ufa.move.ru/objects/9289742711>

StructuraGroup, StructuraGroup

79675172428

5 263 800 ₽

Округ

[Уфа, Советский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Общая площадь

28.3 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

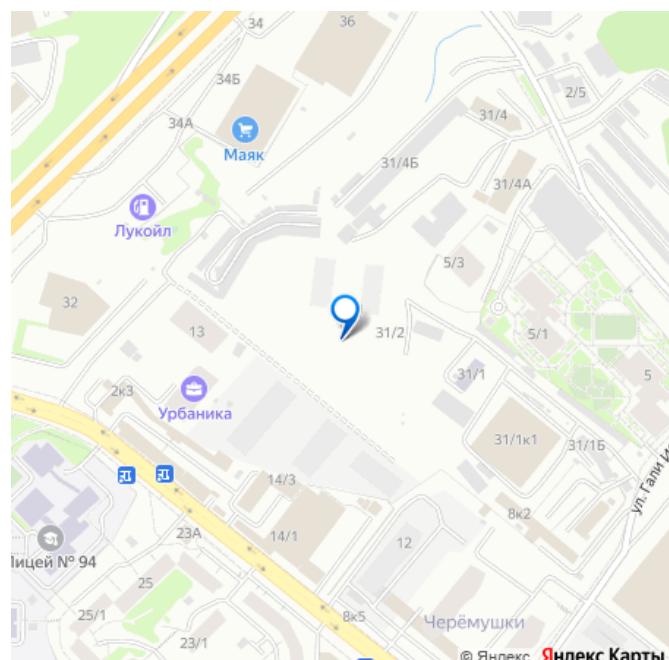
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2030 г.



квартире: • Продуманная планировка:

Удобная студия с высокими потолками (2,7

метра) и приятным видом во двор.

Просторный коридор (3,6 кв.м.) оснащен

нишней для гардероба, а санузел также имеет

площадь 3,6 кв.м. • Уникальное зонирование:

Сердце квартиры кухня-гостиная (5,3 кв.м.)

интересной формы, расположенная по

центру, что создает эффектное зонирование

и придает пространству особую атмосферу. •

Комфортный отдых: Выделена полноценная

зона спальни, где вы сможете расслабиться

после насыщенного дня. • Качественная

отделка: Квартира сдается с полуистовой

отделкой: стены оштукатурены, пол стянут.

Выполнена электрическая разводка,

установлена лучевая система отопления для

равномерного обогрева. • Современные

решения: Расширенные оконные проемы

наполняют квартиру светом, а пожарная

сигнализация обеспечит вашу безопасность.

Надежные входные двери гарантируют

спокойствие. Жизнь в ЖК «Формула»: •

Экосистема комфорта: Жилой комплекс

«Формула» это 25-этажные дома,

расположенные в живописном районе

башкирской столицы. Вас ждет огромный

закрытый двор площадью 2,2 гектара,

свободный от машин, с 5000 кв.м.

озеленения, аквазоной и пряным садом. •

Активный образ жизни: Множество детских и

спортивных площадок, тропы здоровья и

уютные зоны для общения здесь каждый

найдет занятие по душе. • Удобство и

безопасность: На территории комплекса

предусмотрен крытый паркинг с зарядками

для электромобилей. • Интерактивные

пространства: Первые этажи домов

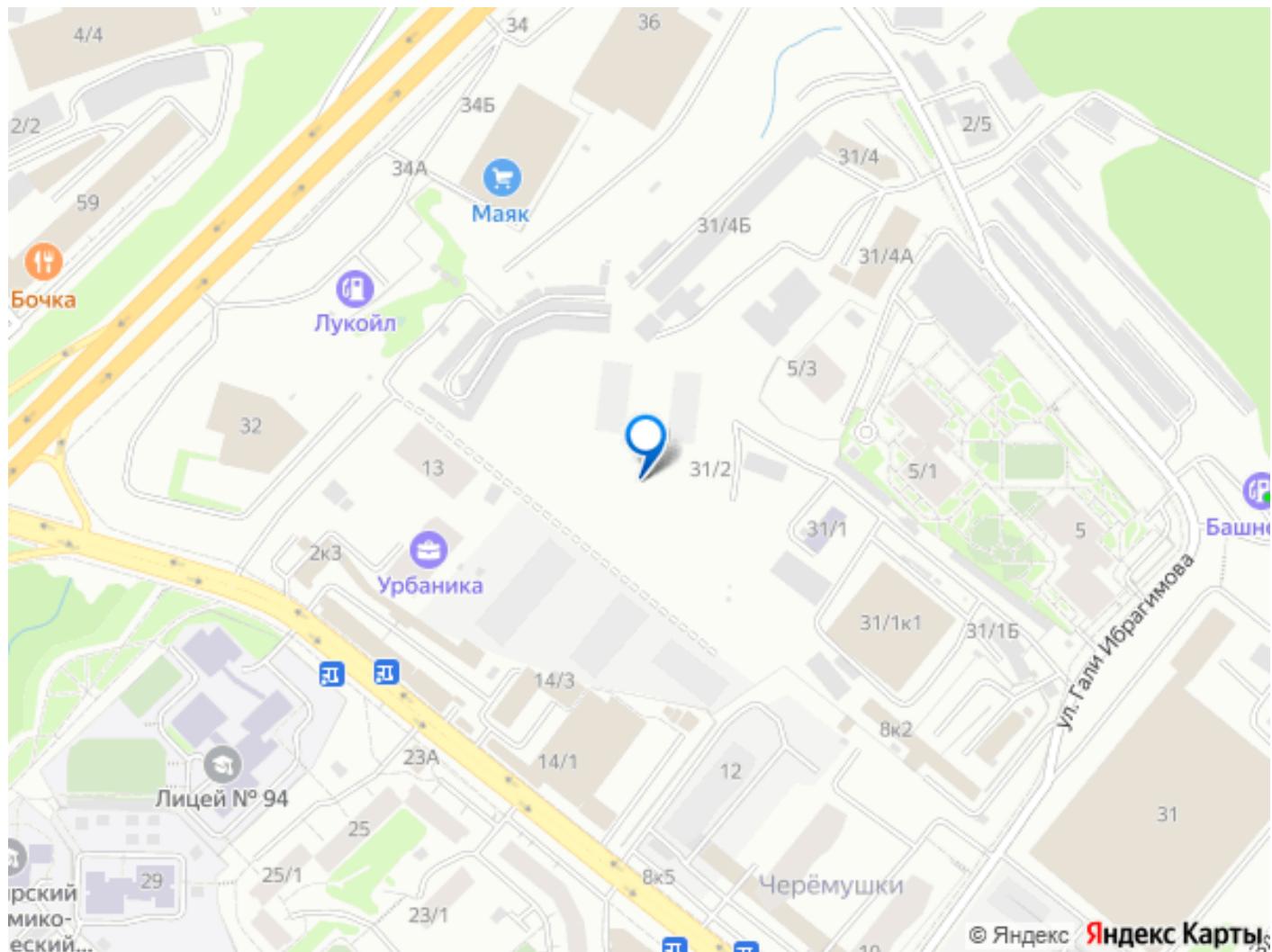
трансформированы в функциональные зоны

для жителей: о Бесплатный фитнес-зал о

Коворкинг о Переговорные комнаты о

Детские игровые комнаты о Игровая комната с PlayStation • Дополнительные удобства: Два подъездных выхода из дома, уютный Coffee Point во дворе. • Забота о деталях: На этажах расположены келлеры для хранения вещей, дизайнерские входные холлы с ресепшн, лифтовый зал, колясочная, уголок ожидания и релаксации, а также гостевой санузел и лапомойки. Расположение: • Престижный район: ЖК «Формула» находится в Зеленой Роще одном из самых зеленых и развитых районов Уфы. • Развитая инфраструктура: В шаговой доступности 4 школы, 6 детских садов, 150 гектаров леса, 2 парка и 2 торговых центра. • Отличная транспортная доступность: о 14 минут до Гостиного двора о 8 минут пешком до парка Лесоводов о 5 минут до ТЦ «Аркада» о 1 минута до проспекта Салавата Юлаева о 2 минуты до Восточного выезда о Остановки общественного транспорта в двух шагах. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уникальной студии в одном из лучших жилых комплексов города!





Move.ru - вся недвижимость России