

🕒 Создано: 10.06.2025 в 14:35

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 16:58

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар  
Яркий, 8/1

**3 900 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Яркий, 8/1

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[бульвар Яркий](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.22 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

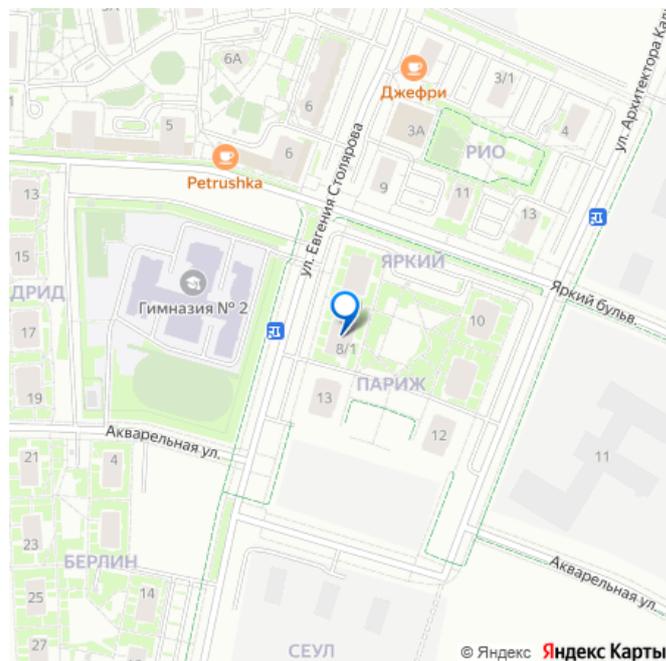
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9281145404>

**Айдар Ильдарович Сагадиев, ЭТАЖИ**  
**Уфа**

**79870202185**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

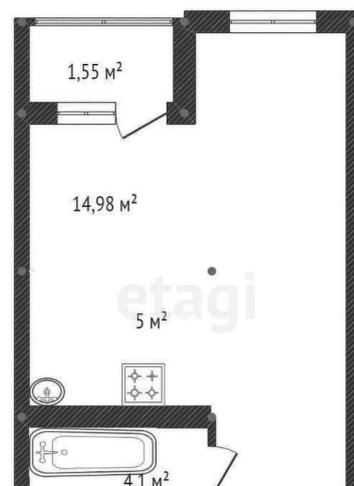
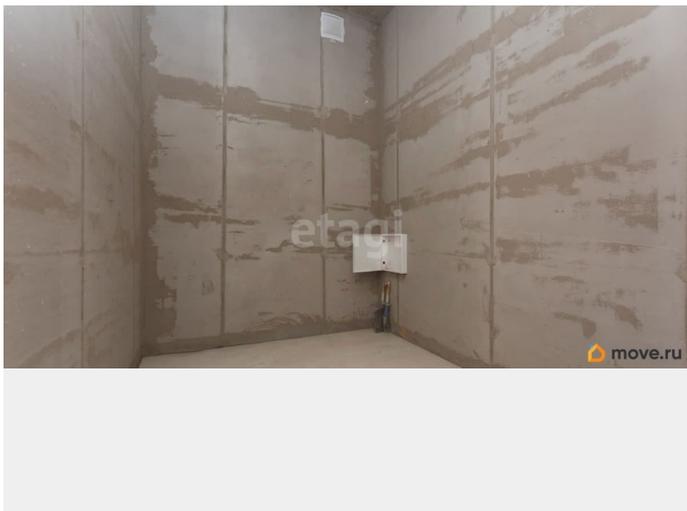
да

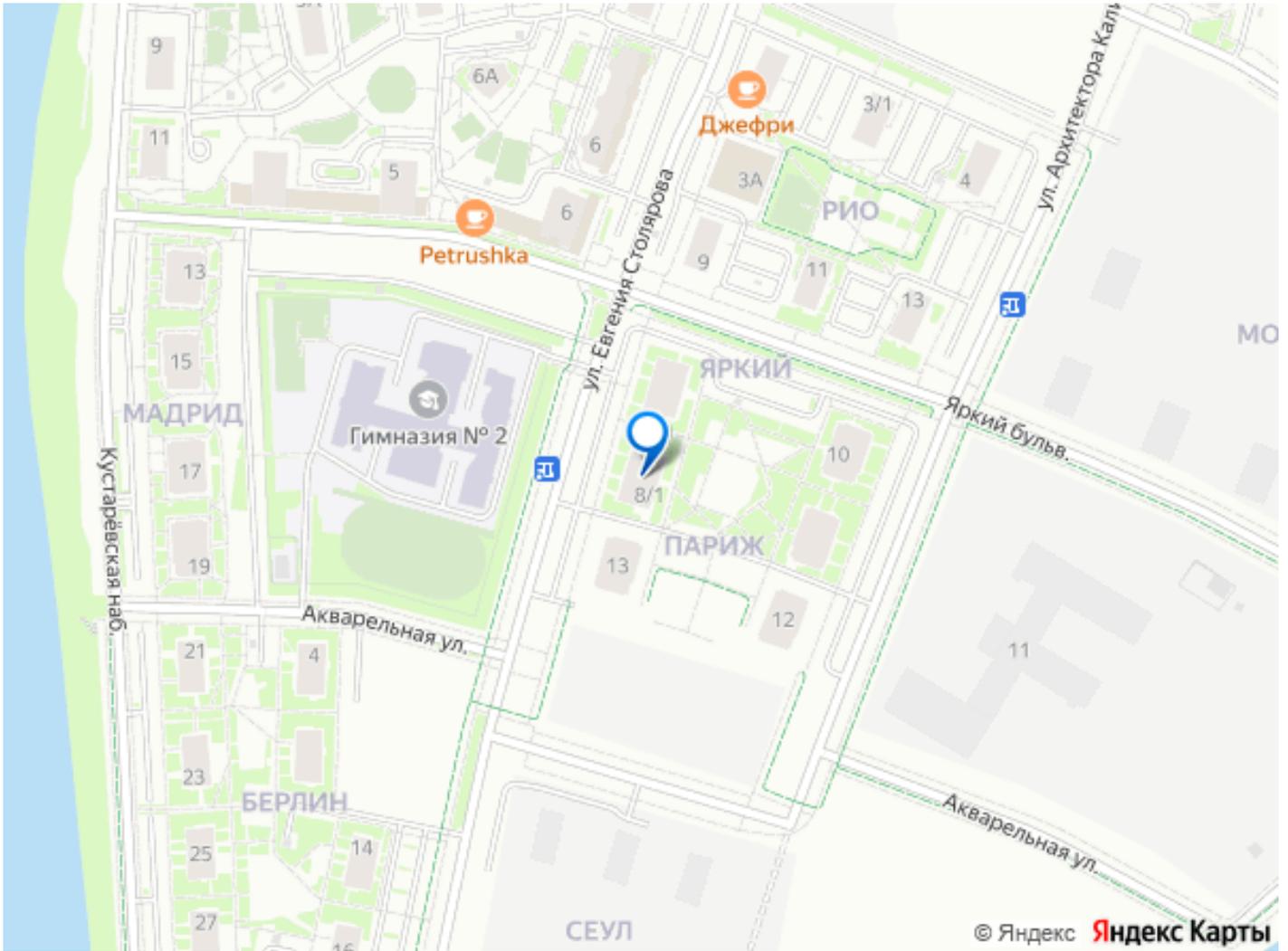
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается студия в новом доме общей площадью 28,22 м?. В площадь входит: - коридор - 3,37 м? -санузел (совмещенный) - 4,10 м? -кухня-гостиная - 19,98 м? -лоджия - 1,55 м? Дом построен по современным технологиям. Материал монолит, заполнение кирпич. Базальтовый утеплитель, мокрый фасад. В доме имеется 4 лифта. Своя автономная котельная (платежи по коммуналке ниже и регулировка отопления своя). Красивая входная группа. В квартире выполнен предчистовой ремонт: на полу пол-сухая стяжка, стены оштукатурены, лучевая разводка отопления (добавляет эффект теплого пола), окна пластиковые двухкамерные. Лоджия остеклена. Дом расположен в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа, детские сады (городской и частные), различные сетевые магазины, остановка общественного транспорта. Своя прогулочная парковая зона и озеро с

набережной (мангал, скамейки). Один  
взрослый собственник. Помощь в одобрении  
ипотеки! Код пользователя: 184287 Номер в  
базе: 8291675





Move.ru - вся недвижимость России