

Создано: 10.09.2025 в 09:26

Обновлено: 29.01.2026 в 08:06

<https://ufa.move.ru/objects/9286427571>

Светлана Демешко, Люди.Pro

79875808322

**Республика Башкортостан, Уфа,
Владивостокская улица, 1/2**

4 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Владивостокская улица, 1/2

Округ

[Уфа, Советский район](#)

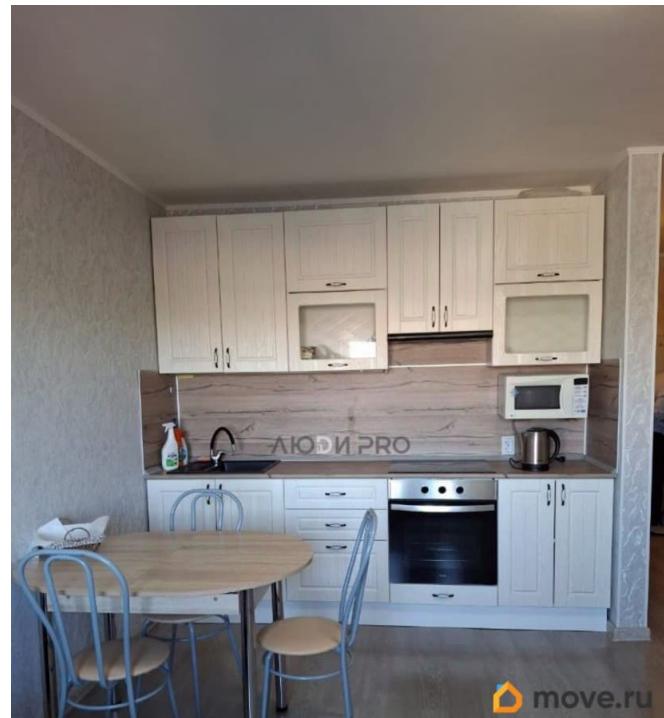
Улица

[улица Владивостокская](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²



Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

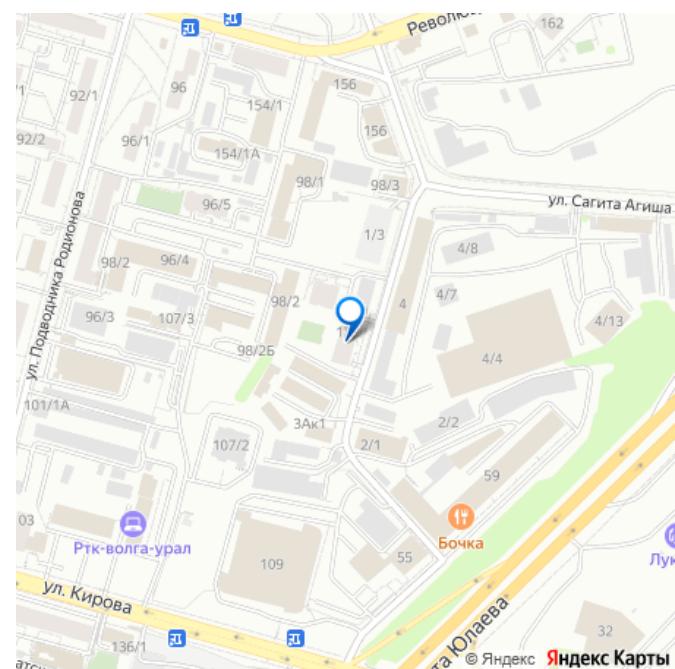
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная ВИДОВАЯ квартира-студия в ЖК «Эдисон» на 9-м этаже 26-этажного дома. Дом кирпично-монолитный, теплый, сдан в 2021 году.

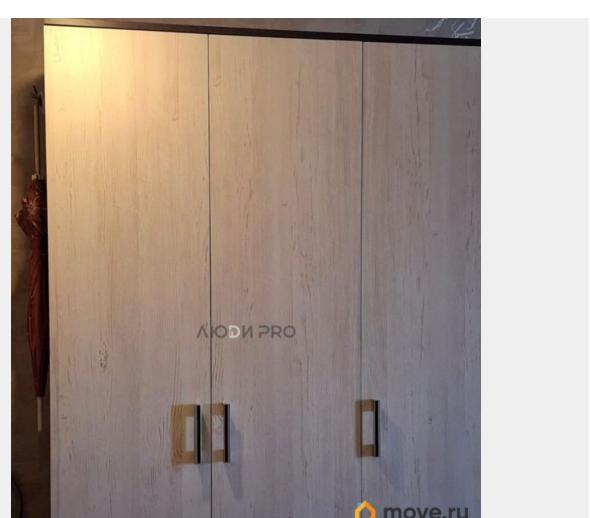
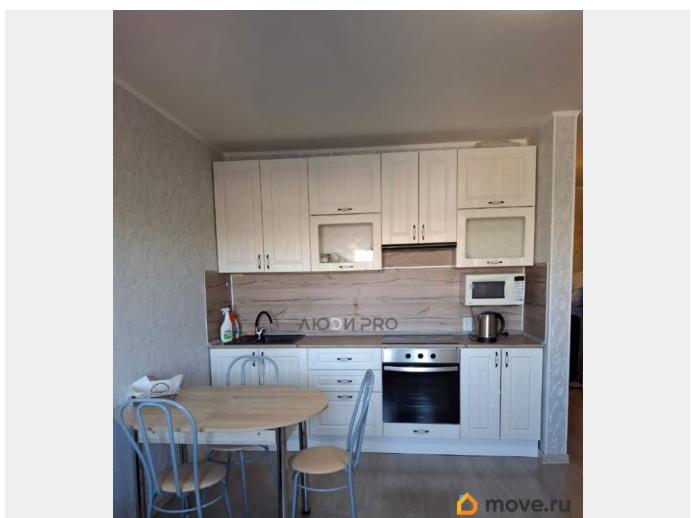
Строил надежный застройщик с положительной репутацией. Студия светлая с лоджией. На лоджии пластиковое окно в пол. Совмещенный санузел. Входная дверь из качественного, прочного,

шумонепроницаемого материала. Окна студии обращены на проспект Салавата Юлаева и микрорайон Зеленая роща. Из окна открывается отличный панорамный вид. -

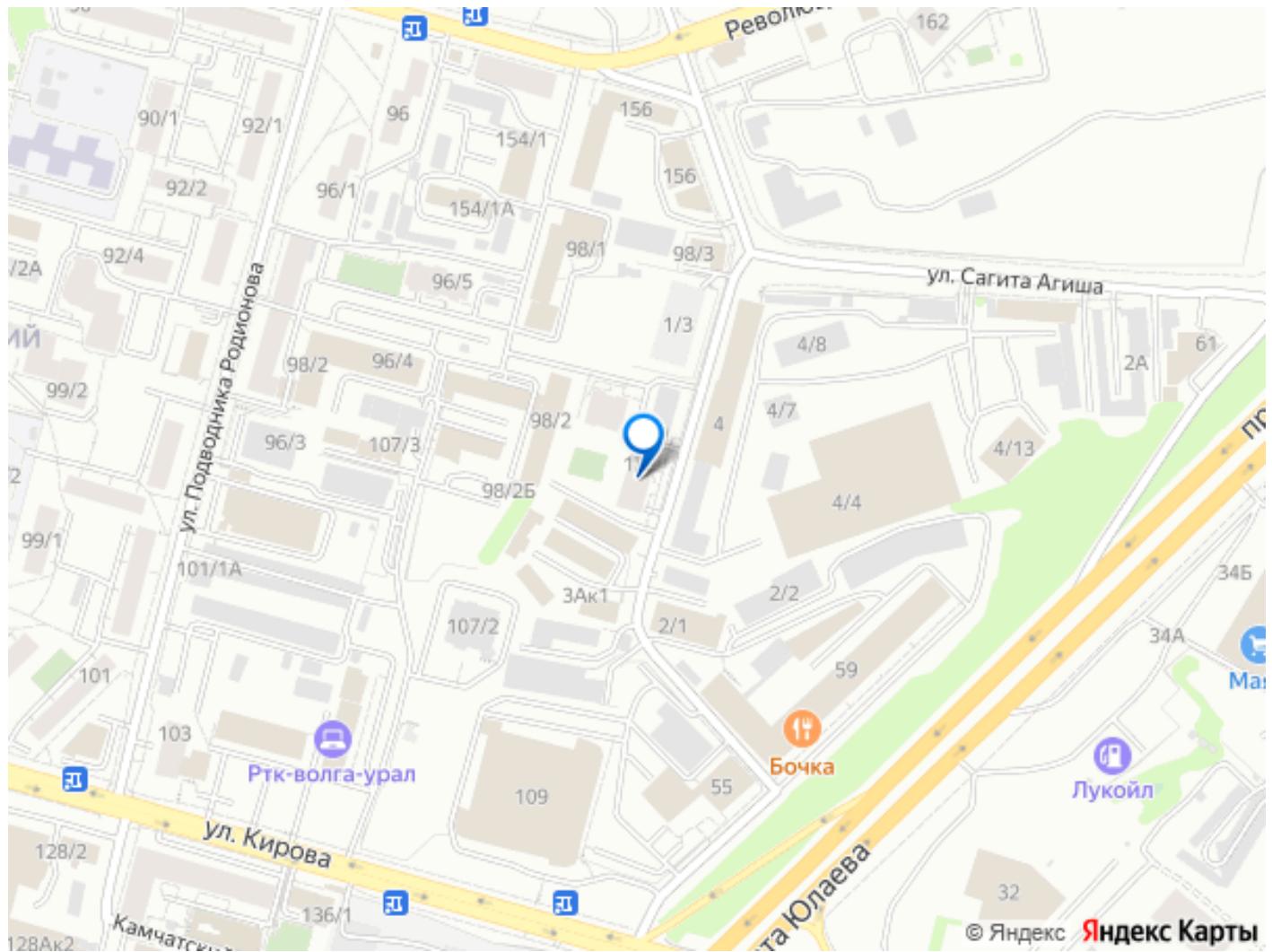
Основные характеристики: Общая площадь: 26 кв.м + лоджия 3 кв.м, санузел совмещенный, вместительная прихожая.

Собственная крышная котельная - всегда горячая вода и приемлемый платеж за отопление! Всегда тепло и уютно. Состояние: евроремонт, встроенный кухонный гарнитур, заходи и живи. -Инфраструктура дома: 4 скоростных лифта (два пассажирских и два грузовых). Консьерж. Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7. Двухуровневый подземный паркинг с

выходом из лифта .Детская и спортивная площадки. Кладовые и места для хранения колясок и велосипедов. Центр дошкольного образования в доме. Безопасность и комфорт.Закрытая охраняемая территория, въезд через шлагбаум, охранно-пожарная сигнализация и благоустроенная придомовая территория с зонами отдыха и достаточным количеством парковочных мест для автомобилей. Интернет, кабельное телевидение, фильтры, счетчики холодной и горячей воды, счетчики тепла, домофон, железная дверь, охранная сигнализация. Удобная развязка и прямой выезд в любой район города!-ИНФРАСТРУКТУРА:Детский сад 129, начальная школа-детский сад 11, Лицей 107, Полилингвальная гимназия 1, школа 41, Финансовый государственный университет, Башкирский Государственный аграрный университет, Сквер 50-летия Победы, супермаркеты, поликлиника и т.д. Документы готовы. Квартира с обременением УралСиба и это не проблема,говорит о хорошей истории объекта. Один взрослый собственник. Оперативный показ.Чистая продажа. Никакой комиссии при покупке квартиры.Возможна ипотека. Интересно? Звоните и пишите. Ваша студия вас ждет! Арт. 111988261







Move.ru - вся недвижимость России