

Создано: 10.09.2025 в 09:26

Обновлено: 29.01.2026 в 08:06

<https://ufa.move.ru/objects/9286427571>

Светлана Демешко, Люди.Pro

79875808322

Республика Башкортостан, Уфа,
Владивостокская улица, 1/2

4 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Владивостокская улица, 1/2

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Владивостокская](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

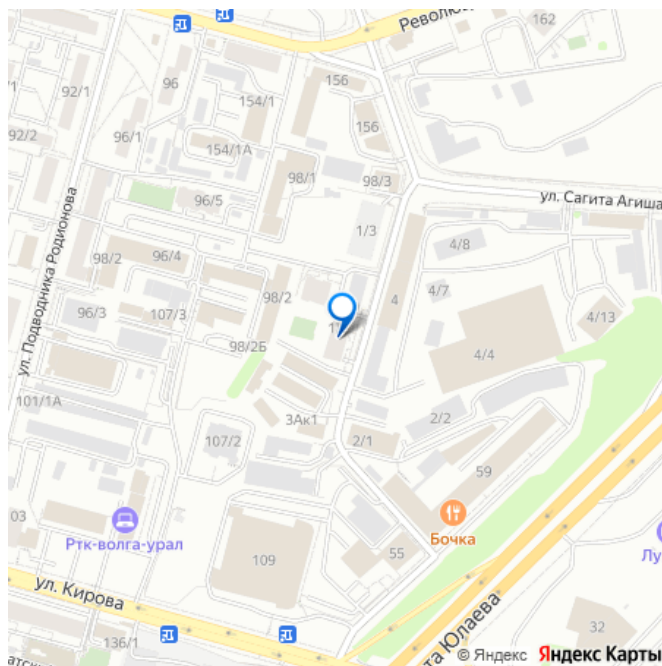
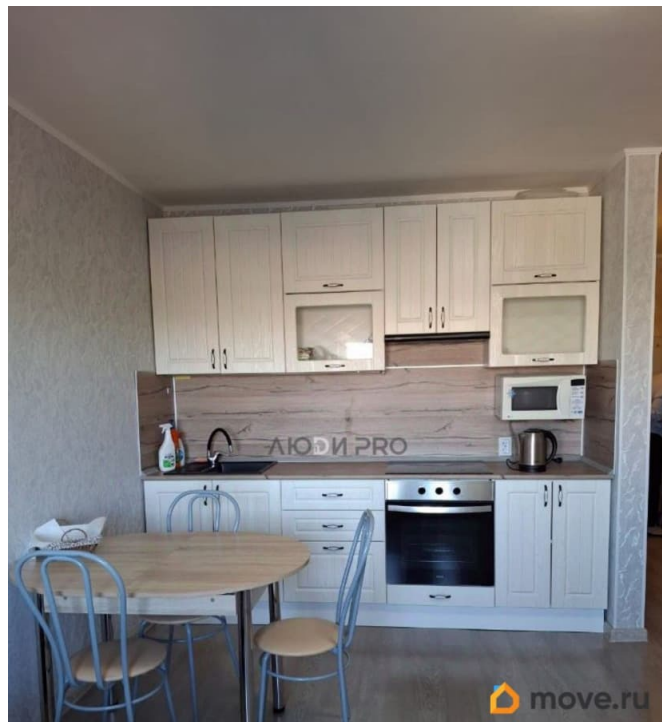
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

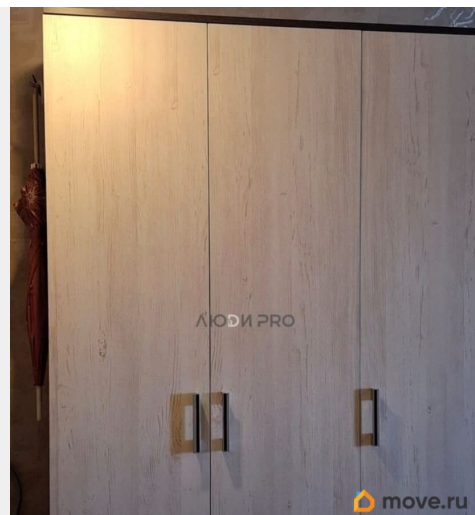
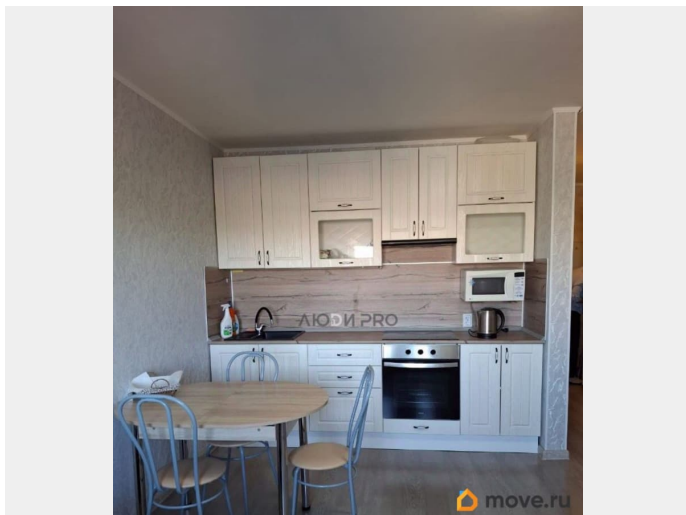
да

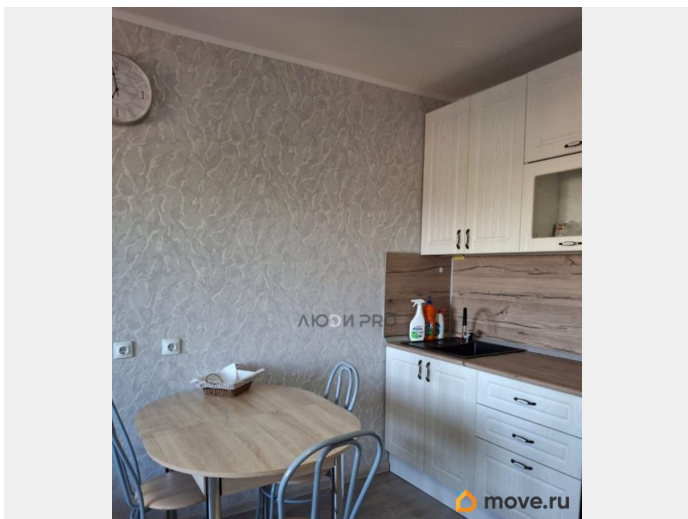
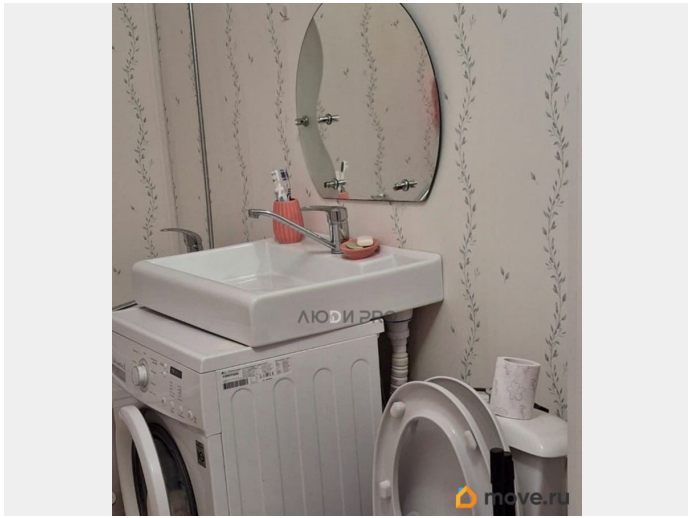
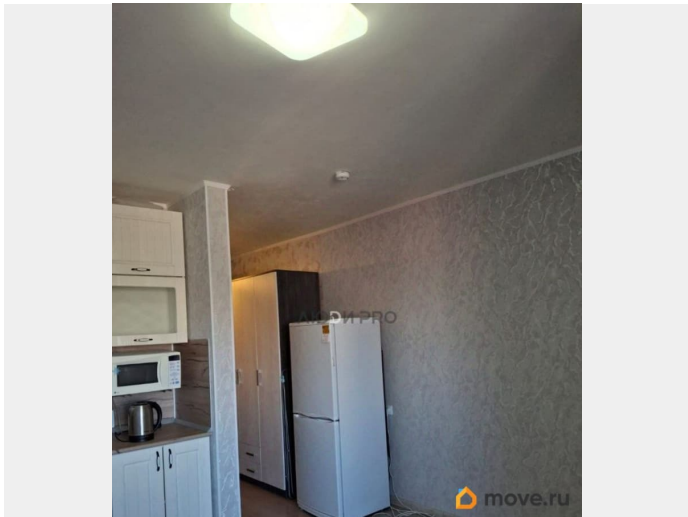
возможна ипотека, лифт

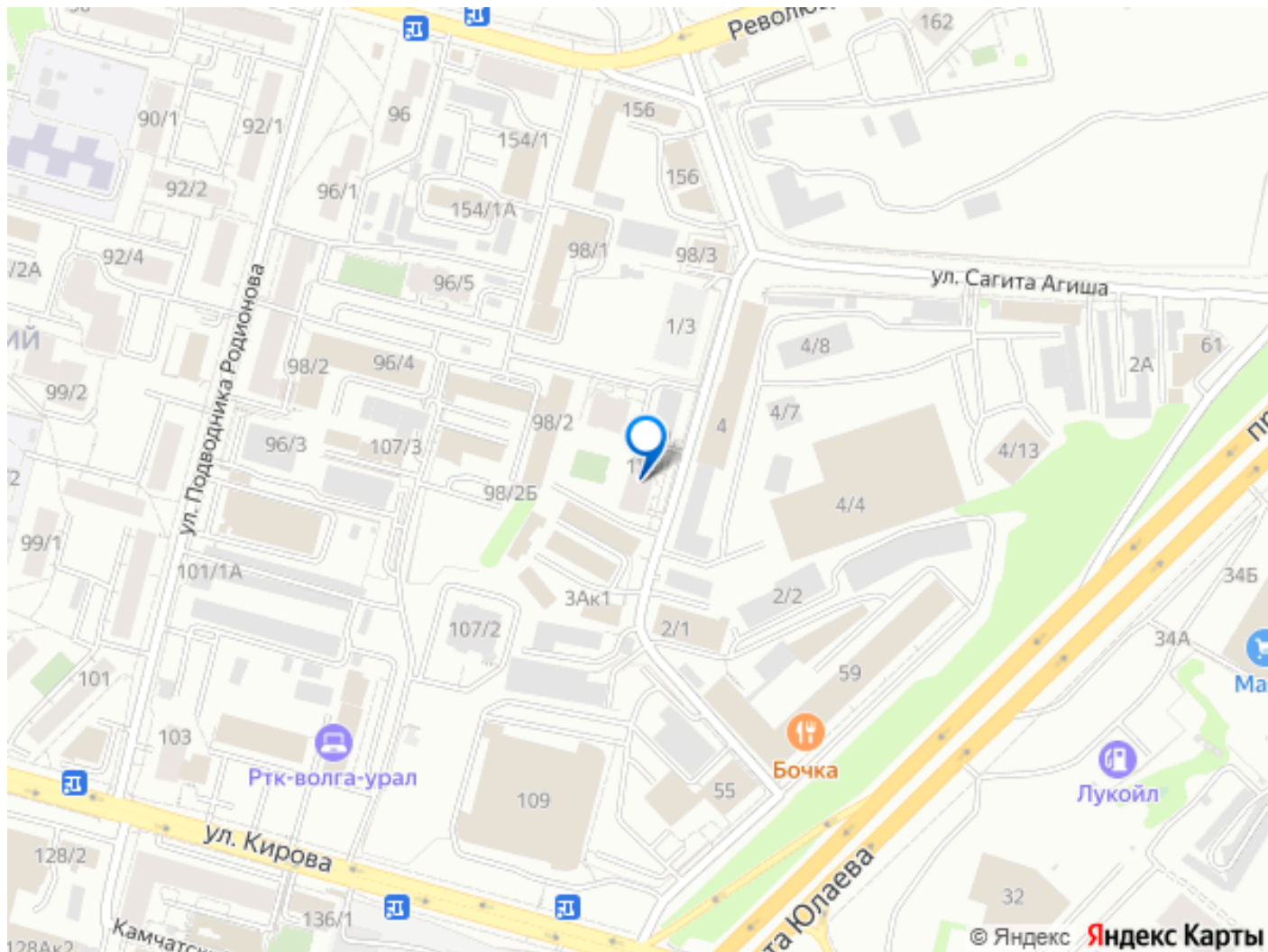
Описание

Продается отличная ВИДОВАЯ квартира-студия в ЖК «Эдисон» на 9-м этаже 26-этажного дома Дом кирпично-монолитный,теплый, сдан в 2021 году. Строил надежный застройщик с положительной репутацией. Студия светлая с лоджией.На лоджии пластиковое окно в пол. Совмещенный санузел. Входная дверь из качественного, прочного, шумонепроницаемого материала. Окна студии обращены на проспект Салавата Юлаева и микрорайон Зеленая роща. Из окна открывается отличный панорамный вид. - Основные характеристики: Общая площадь: 26 кв.м + лоджия 3 кв.м, санузел совмещенный,вместительная прихожая. Собственная крышная котельная - всегда горячая вода и приемлемый платеж за отопление! Всегда тепло и уютно.Состояние: евроремонт, встроенный кухонный гарнитур,заходи и живи. -Инфраструктура дома: 4 скоростных лифта (два пассажирских и два грузовых) .Консьерж. Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7 . Двухуровневый подземный паркинг с

выходом из лифта .Детская и спортивная площадки. Кладовые и места для хранения колясок и велосипедов. Центр дошкольного образования в доме. Безопасность и комфорт.Закрытая охраняемая территория, въезд через шлагбаум, охранно-пожарная сигнализация и благоустроенная придомовая территория с зонами отдыха и достаточным количеством парковочных мест для автомобилей. Интернет, кабельное телевидение, фильтры, счетчики холодной и горячей воды, счетчики тепла, домофон, железная дверь, охранный сигнализация. Удобная развязка и прямой выезд в любой район города!-ИНФРАСТРУКТУРА:Детский сад 129, начальная школа-детский сад 11, Лицей 107, Полилингвальная гимназия 1, школа 41, Финансовый государственный университет, Башкирский Государственный аграрный университет, Сквер 50-летия Победы, супермаркеты, поликлиника и т.д. Документы готовы. Квартира с обременением УралСиб и это не проблема,говорит о хорошей истории объекта. Один взрослый собственник. Оперативный показ.Чистая продажа. Никакой комиссии при покупке квартиры.Возможна ипотека. Интересно? Звоните и пишите. Ваша студия вас ждет! Арт. 111988261







Move.ru - вся недвижимость России