

🕒 Создано: 06.03.2026 в 15:51

Обновлено: 06.03.2026 в 15:51

Рустам Хисматуллин, ОГРК

79874804167

**Республика Башкортостан, Уфа,
Дагестанская улица, Корпус 1**

4 100 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, Корпус
1

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

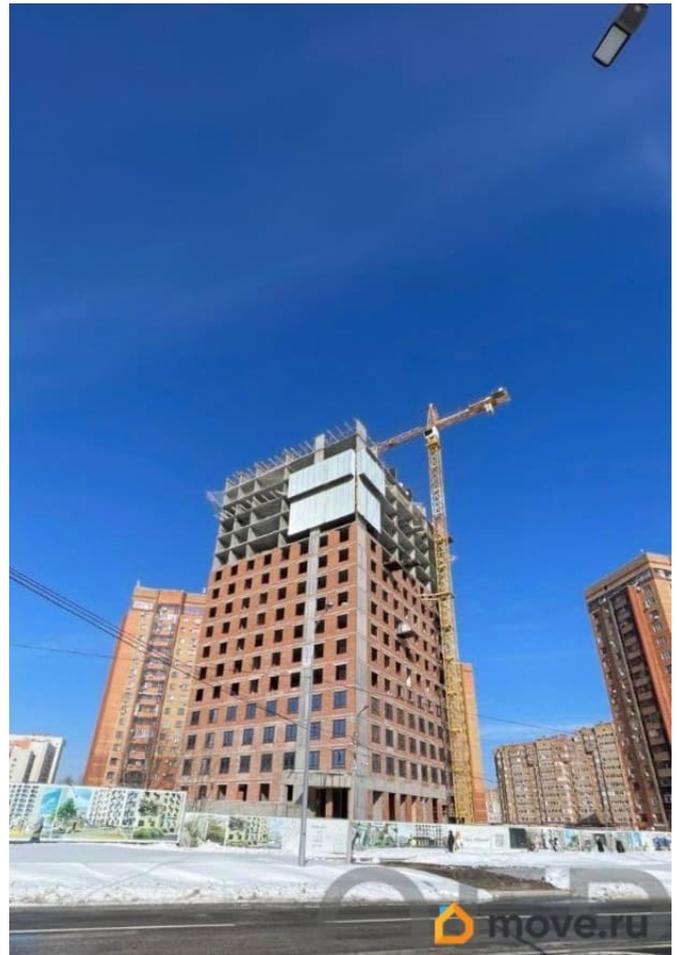
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

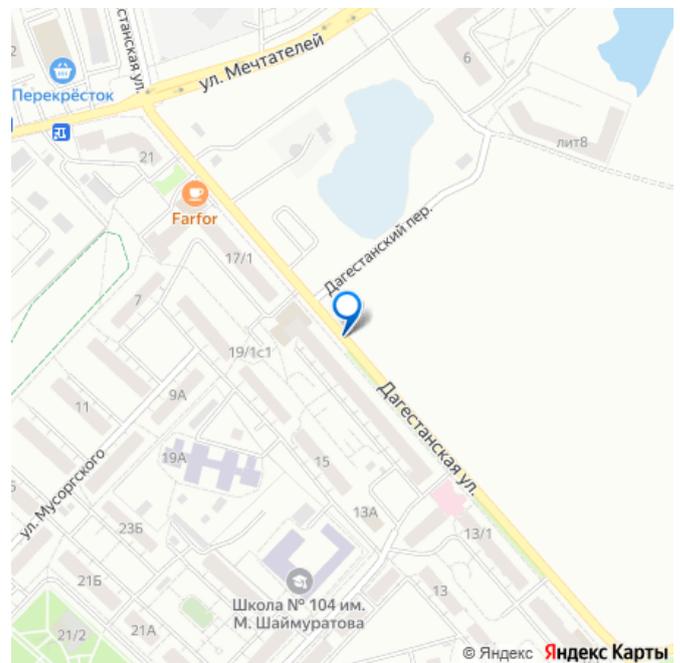
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 1126. Уютная студия 28 м² в центре Демы ЖК «ЛайфДема» с отделкой White Box и панорамным видом! Продаётся светлая студия 28 кв.м на 7 этаже 25-этажного дома комфорт-класса. Окна выходят на ул. Дагестанская(Северо-Запад) из окна открывается отличный вид, при этом во дворе всегда тихо и спокойно. Идеальный вариант для: • Молодой пары или одного человека, ценящего комфорт и современный стиль. • Инвестиций квартиры в новостройках Демы стабильно растут в цене. • Тех, кто хочет сделать дизайнерский ремонт с нуля (White box даёт свободу творчества).

Почему эта студия выгодная покупка? Получистовая отделка White Box Вы получаете ровные стены, стяжку пола, разведённые коммуникации остаётся только воплотить свои дизайнерские идеи и сэкономить на черновых работах. Преимущества дома и подъезда • Просторный вестибюль с зоной для колясок и велосипедов. • Гостевой

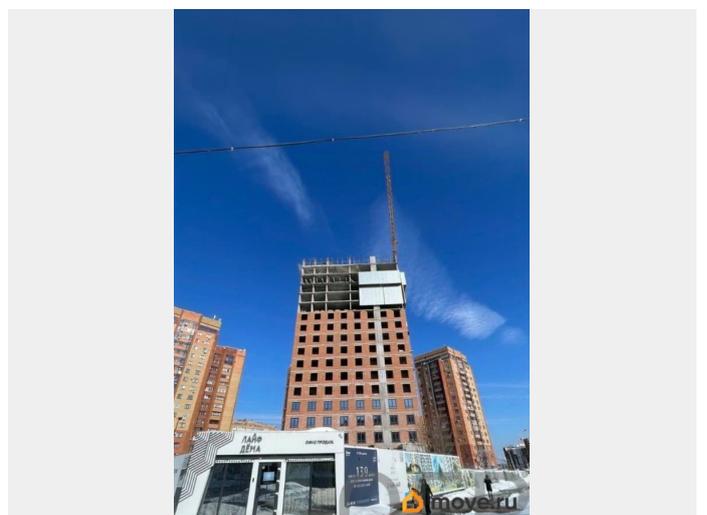
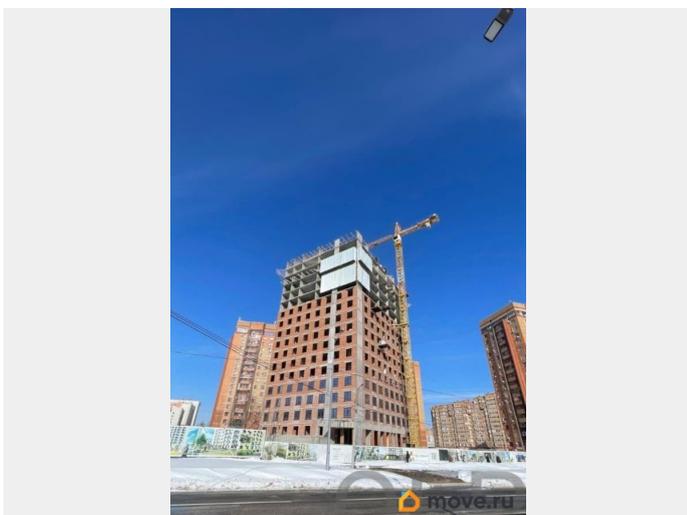


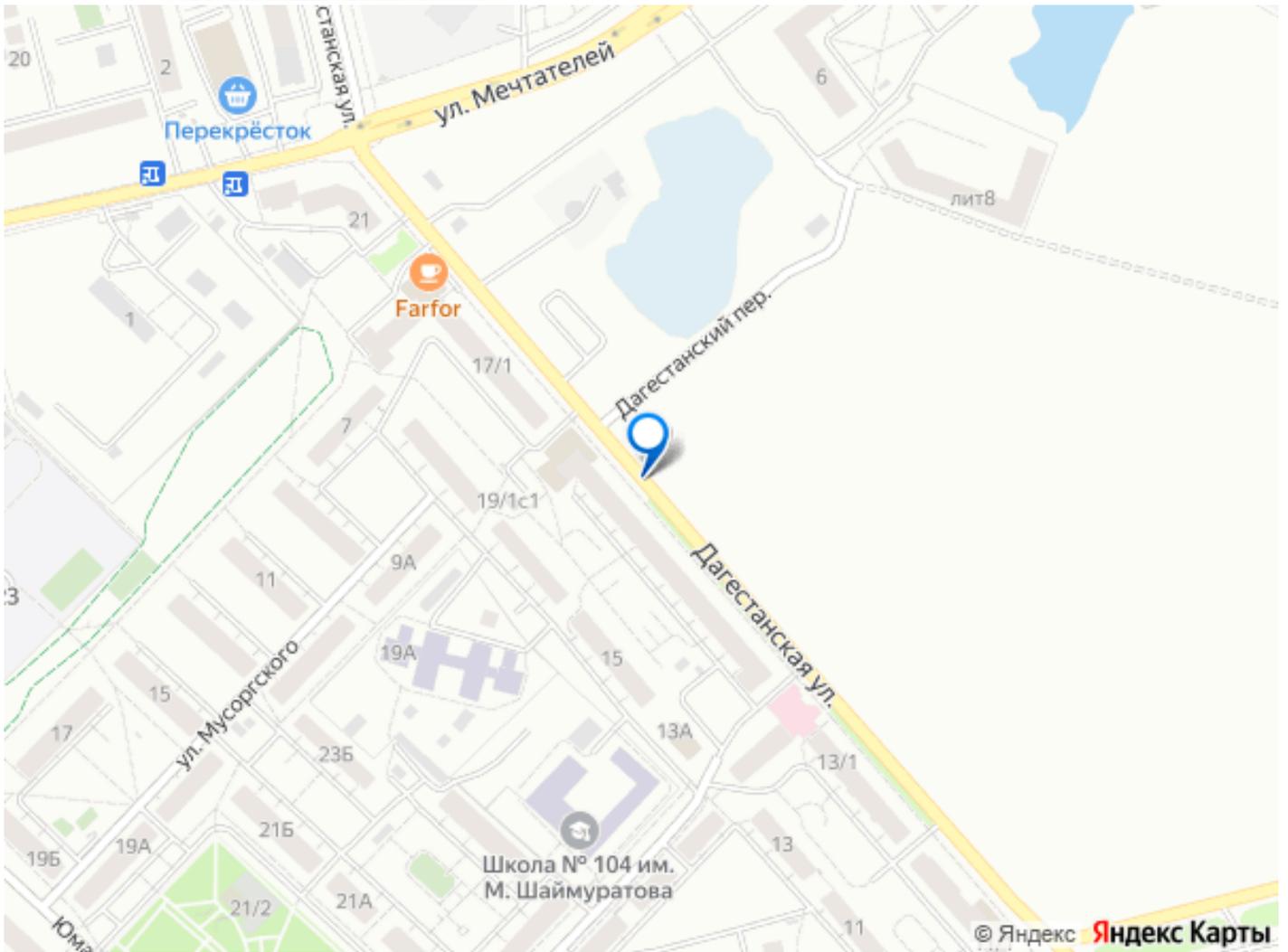
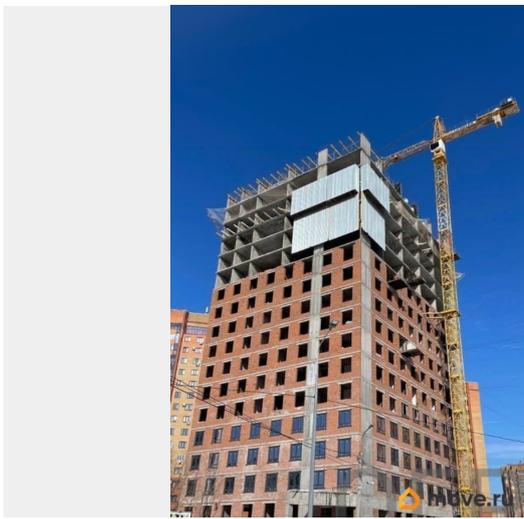
санузел на первом этаже удобно для вас и ваших гостей. • 3 бесшумных лифта никаких очередей и лишнего шума. •

Противопожарные двери и современные системы безопасности. Закрытый двор и инфраструктура • Двор без машин только для жителей, с видеонаблюдением 24/7. • Современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха, освещённые прогулочные аллеи. • Собственная управляющая компания чистота и порядок 24 часа. Расположение центр мкр. Дема • До центра Уфы всего 20 минут на машине, пробки по улице Дагестанской закончились, после ввода дороги при съезде с моста. • Рядом школа, детский сад со спортобъектами всё для семьи. • Достаточно парковочных мест с внешней стороны домов проблем с машиной не будет.

_____ Условия покупки • Ипотека (любые банки, помощь в одобрении) • Наличный расчёт

_____ Не теряйте время такие студии разлетаются быстро! Запишитесь на просмотр уже сегодня и выберите квартиру своей мечты в современном ЖК «ЛайфДема»!





Move.ru - вся недвижимость России