

Создано: 14.02.2026 в 02:44

Обновлено: 15.02.2026 в 02:26

Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Лесотехникума, оч. 2

6 549 400 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Лесотехникума, оч. 2

Улица

[улица Лесотехникума](#)

Квартира

Общая площадь

26.8 м²

Этаж

5/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

1-к квартира в 8 НЕБО; По адресу: Литер 1.2, Секция 1. 5-й этаж 20-этажного жилого дома. Общая площадь 26.82 кв.м.; Жилая площадь 10.70 кв. м. от ГК «Первый Трест». Срок окончания строительства: 3 квартал 2027 года. Квартира с свободной планировкой,

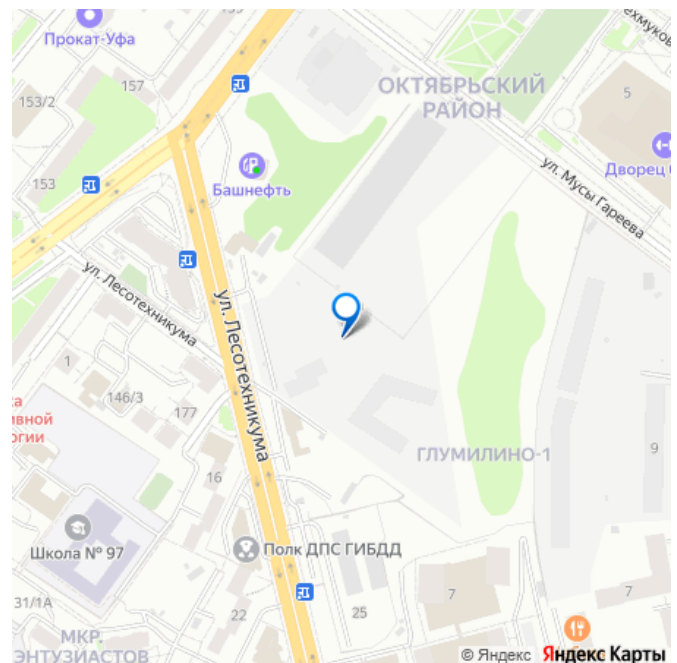
<https://ufa.move.ru/objects/9289844342>

Группа компаний «Первый трест»,

Группа компаний «Первый трест»

89251234567

для заметок



позволяющей реализовать любые дизайнерские решения: - Стены выровнены и оштукатурены, готовые под финишную отделку по вашему вкусу. - Пол: выполнена стяжка, обеспечивающая ровное основание для любых напольных покрытий. - Электрика: разводка выполнена до щитка, что обеспечивает безопасность и удобство при дальнейшем монтаже. - Отопление: установлены радиаторы и выполнена полная разводка системы отопления. - Водоснабжение: выведены коммуникации под воду, готовые для установки сантехнического оборудования.

Представителям Агентств Недвижимости просим не звонить!!! ЖК 8 НЕБО — это восемь домов в самом современном районе столицы. Вы попадаете в уютное, но при этом динамичное пространство, открытое солнечным лучам. Здесь вы найдете для счастья всё, вне зависимости от того, что вкладываете в это понятие. — Счастье, когда всё рядом. Открытая прогулочная улица на территории комплекса, крупнейший торговый центр в 10 минутах ходьбы, прямой доступ к ключевым транспортным магистралям города — Счастье в эстетике. 8 разновысотных зданий, созданных при участии шведских архитекторов. — Счастье в красоте, функциональности и безопасности. Просторные дизайнерские холлы с уникальным дизайном для — Счастье в благоустроенной территории. Многоярусный внутренний двор с разнообразными зонами озеленения и общественными пространствами. — Счастье жить с единомышленниками. Соседский центр — уютное пространство для отдыха и площадка для воплощения идей, доступ к которой будет у всех жителей комплекса. Архитектура ЖК 8 Nebo создан при участии

шведских архитекторов, которые привнесли в проект элементы скандинавской культуры.

Разновысотные здания выполнены из экологически-безопасных материалов.

Базовая отделка фасадов: декоративная плитка с имитацией кирпича,

фиброцементные панели и витражи из алюминиевого сплава. Всё это соответствует скандинавскому стилю, сочетая минимализм и эстетику.

Паркинг Жилой комплекс оборудован просторным и безопасным

подземным паркингом с системой бесконтактного доступа по номеру

автомобиля. Изнутри же попасть в него можно просто спустившись на лифте с

любого этажа. Благоустройство Открытый квартал для прогулок наполнит район

необходимыми элементами приятной и комфортной жизни: эстетичные арт-объекты,

облагороженная зона отдыха, магазины, рестораны, студии развития и творчества,

салоны красоты. А закрытая территория, доступная только владельцам квартир

жилого комплекса и их гостям, обеспечит уединение и безопасность. Весело и с

пользой провести время теперь можно не выходя за пределы своего жилого комплекса.

Инфраструктура в радиусе километра Район «Планета» Школы — Собственная школа на территории комплекса — МАОУ Школа № 88 — Школа № 97 им. Г.А. Ахмерова — Лицей № 6

им. Сафина Н.Д. — Лицей № 42 — Школа Алгоритмика Детские сады — Собственный детский сад на территории комплекса —

Детский сад №130 — Детский сад №34 — Детский сад №197 — Детский сад №257

Торговля и развлечения — ТРЦ «Планета» — Гипермаркет «Лента» — Гипермаркет «Окей»

— Гипермаркет DeSport — Гипермаркет «Лемана ПРО» — Кинотеатр «Киномакс»

Социальная инфраструктура —

Республиканский дворец борьбы — Собор Воскресения Христова Мы предлагаем различные варианты покупки квартир в нашем жилом комплексе: - Оплата наличными - Рассрочка до 24 мес. - Семейная ипотека от 6% - IT Ипотека - Ипотека для всех от 13,9% - Ипотека от 20 ведущих банков страны: наши специалисты помогут подобрать оптимальную программу кредитования. - Использование материнского капитала - Программа Trade-in: Бесплатно поможем продать вашу старую квартиру и подобрать новую в нашем комплексе! Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности. Мы расскажем обо всех возможностях покупки и подберём для Вас лучший вариант!

