

🕒 Создано: 27.02.2026 в 13:37

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 12:40

5 719 336 ₪

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

26.32 м²

Этаж

12/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

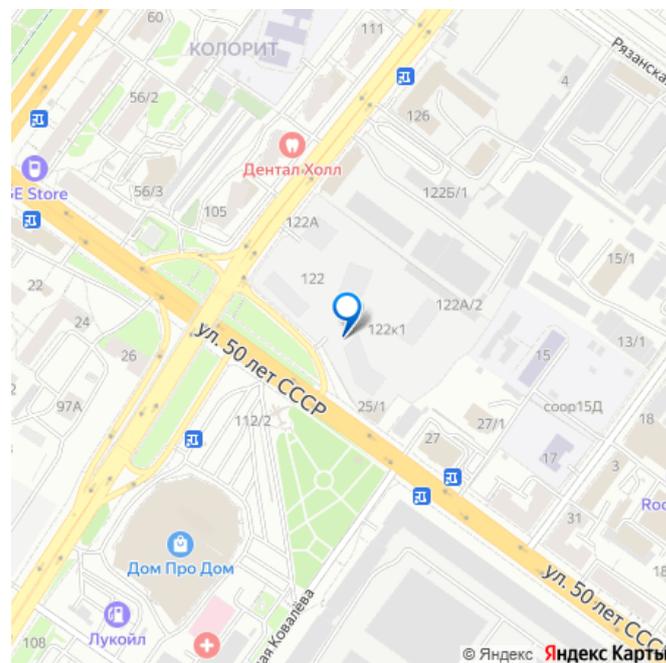
лифт

<https://ufa.move.ru/objects/9290676507>

Группа компаний СУ №1, Группа компаний СУ №1

79842341189

для заметок



Описание

Ваша будущая студия 26,32 кв.м. с продуманной планировкой: спальня — 14,29 кв.м. кухня-гостиная — 5,45 кв.м. прихожая — 2,94 кв.м. санузел совмещенный — 3,64 кв.м. высота потолков — 2,7 кв.м. отделка — предчистовая

Успейте купить по выгодным ценам на старте продаж! Подберем лучшую программу покупки для вас: Семейная ипотека IT-ипотека Военная ипотека Стандартная ипотека Готовая жизнь «здесь и сейчас»: Потолки до 3 м Паркинг — более 800 машиномест, в том числе подземные, надземные и гостевые места Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах 237 кладовых Площадки для выгула собак Воркаут-зоны и велодорожки

Здесь формируется сообщество, где ценят надежность, статус и функциональность пространства для всей семьи. ЖК «Сердце Уфы» — место «не в центре», а в сердце Уфы. Здесь вы сохраните связь с природой и любовь к активному отдыху и будете пользоваться всеми преимуществами городской и транспортной инфраструктуры.

Транспортная доступность: 5 минут до проспекта Салавата Юлаева 15 минут до центра города 5 минут пешей прогулки до ближайших остановок 12 минут до выезда из города Можно за 5 минут доехать до зеленого массива при ул. Рихарда Зорге и лесопарка за ул. Менделеева с горнолыжным склоном и трассой для беговых лыж. Еще ближе — до зоны тропы здоровья «Театральная». «Сердце Уфы» — центр притяжения вашей жизни. Все важное для семьи — в пешей доступности. От детского развития до спорта премиум-класса. Это место для динамичного ритма жизни в режиме многозадачности семьи. Дом

находится в районе с развитой социальной инфраструктурой. В пешей доступности: детские сады, школы поликлиники, аптеки, медцентр магазины, ПВЗ фитнес-клубы, спа, салоны красоты, рестораны До ТЦ «Планета» — 4 минуты на авто. Успейте оформить сделку по выгодной цене на старте продаж. Приходите в наш офис продаж на чашечку кофе, чтобы лично узнать все детали и забронировать квартиру вашей мечты. Напишите или позвоните нам, чтобы назначить встречу!

СЕРДЦЕ УФЫ
ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС

С
14,29 м²
26,32 м²

Гостиная 14,29 м²
Кухня ниша 5,45 м²
Коридор 2,94 м²
С/У 3,64 м²

move.ru

СВОБОДА ЖИЗНЕННОГО ПРОСТРАНСТВА С ЗАЩИТОЙ ВАШЕЙ ПРИВАТНОСТИ

- Потолки до 3 метров и кухни от 17 м² в смарт-планировках
- Подземный паркинг и наземные машиноместа
- Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах

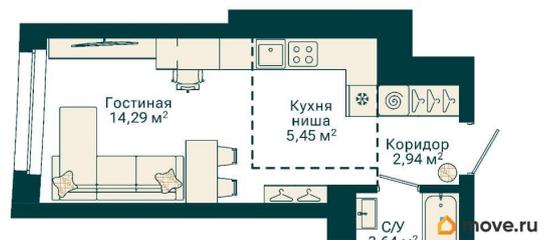


ГОТОВАЯ УДОБНАЯ ЖИЗНЬ ДЛЯ СЕМЬИ

- Удобный выезд на пр. Салавата Юлаева, остановка в 5 минутах пешком
- Получистовая отделка для экономии вашего бюджета
- Рядом детсады, школы, поликлиники, стоматология
- ТЦ «Планета» в 4 минутах на авто



С
14,29 м²
26,32 м²





СВОБОДА ЖИЗНЕННОГО ПРОСТРАНСТВА С ЗАЩИТОЙ ВАШЕЙ ПРИВАТНОСТИ

- Потолки до 3 метров и кухни от 17 м² в смарт-планировках
- Подземный паркинг и наземные машиноместа
- Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах



move.ru

