

Создано: 21.10.2025 в 10:56

Обновлено: 13.12.2025 в 11:58

## Республика Башкортостан, Уфа, улица Сельская, 3

# 2 070 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сельская, 3

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Сельская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

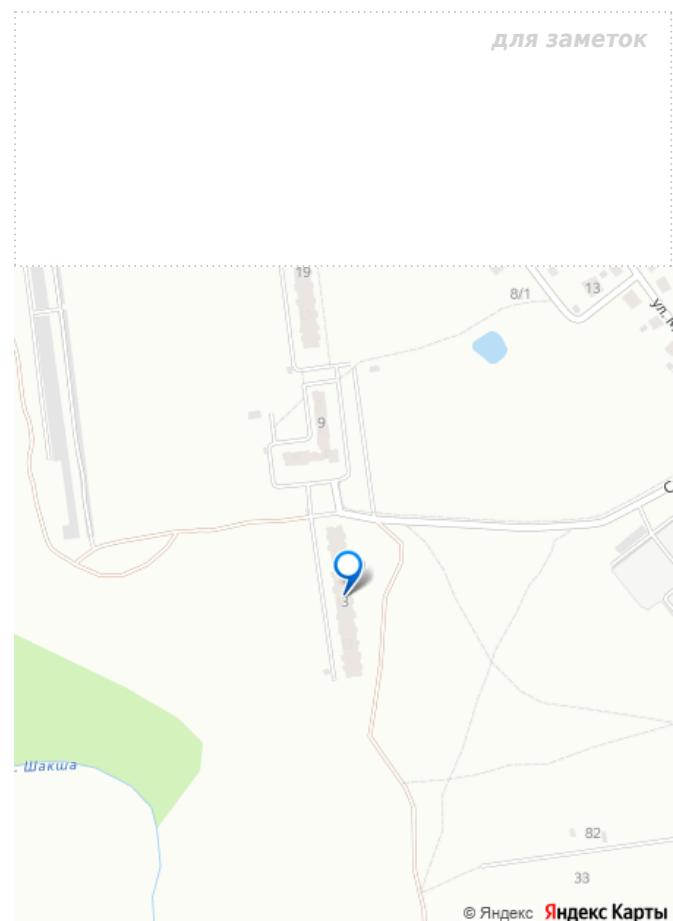
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



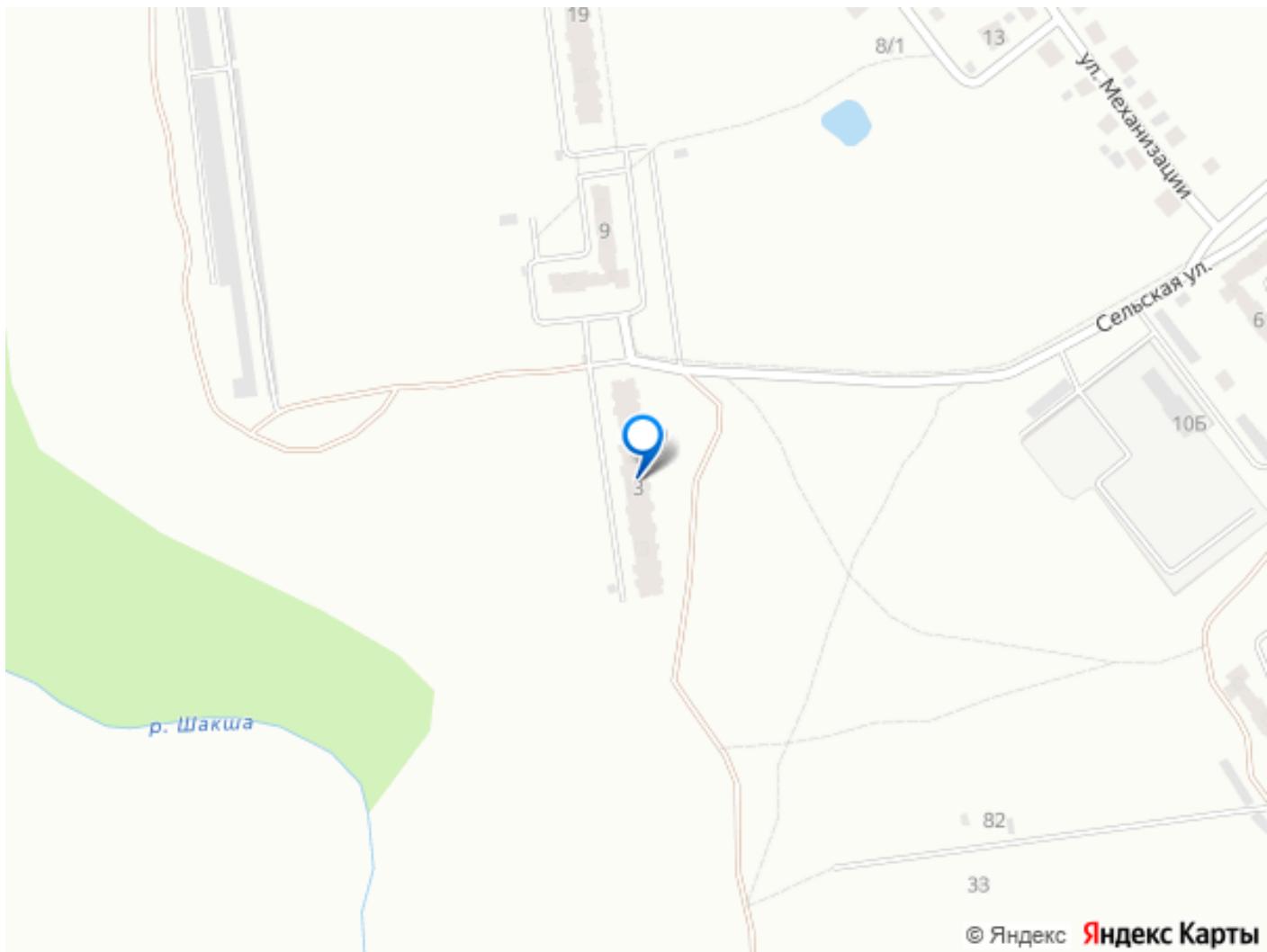
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная квартира-студия общей площадью 25.9 м<sup>2</sup> с грамотно организованным жилым пространством в 18 м<sup>2</sup> расположена на 5 этаже 10-этажного монолитно-кирпичного дома 2014 года постройки в микрорайоне Шакша.

Планировка функциональна: в помещении выделена зона для отдыха, оборудована кухня и предусмотрены системы хранения. Высота потолков 2.5 метра и окна на улицу создают ощущение светлого и воздушного пространства. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлена кухня, встроенная мебель для хранения вещей и спальные места, а также холодильник, что позволяет заселиться сразу после покупки. Стоимость дальнейшего облагораживания интерьера оценивается от 118 000 рублей. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что гарантирует комфортное перемещение. Благоустроенная придомовая территория включает детскую и спортивную площадки, а также доступную открытую парковку. Микрорайон отличается развитой социальной и торговой инфраструктурой, обеспечивая все повседневные потребности. Сделка возможна на любых условиях, включая ипотечное кредитование, юридическая чистота документов подтверждена. Код пользователя: 179401 Номер в базе: 10074526



Move.ru - вся недвижимость России