

Создано: 15.05.2025 в 11:34

Обновлено: 27.12.2025 в 19:48

<https://ufa.move.ru/objects/9279768660>

Рустам Минкин, Эксперт Сити

**79174715826**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Дагестанская улица, лит13**

**2 999 999 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, лит13

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)



## Квартира

Жилая площадь

9.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

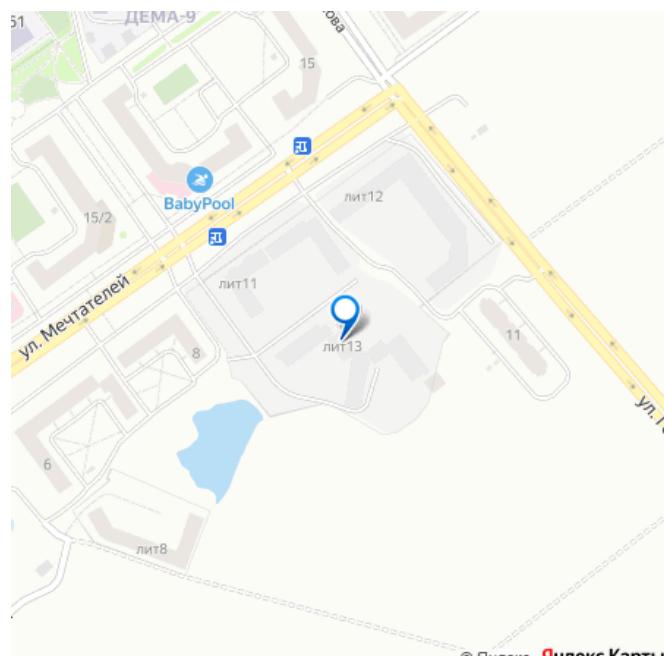
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



© Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

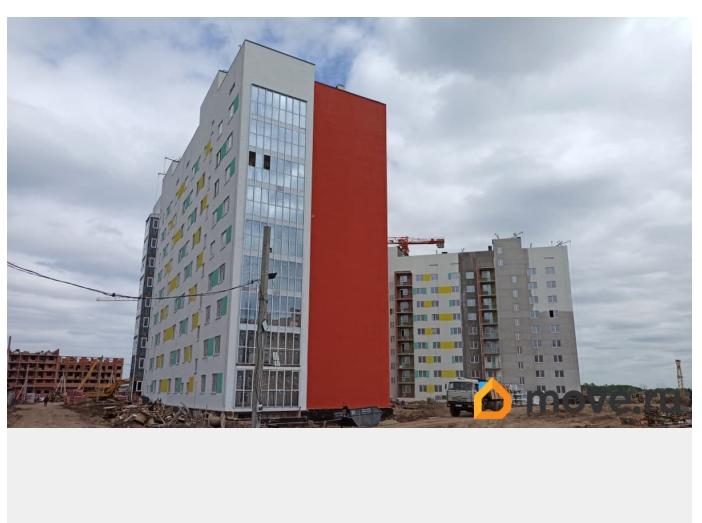
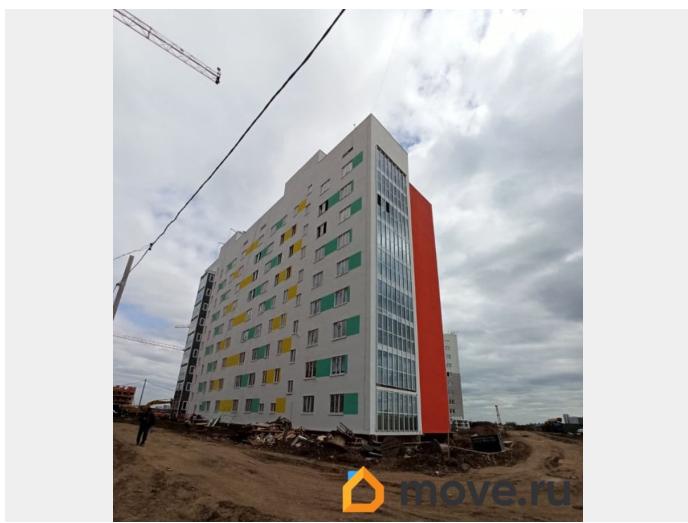
да

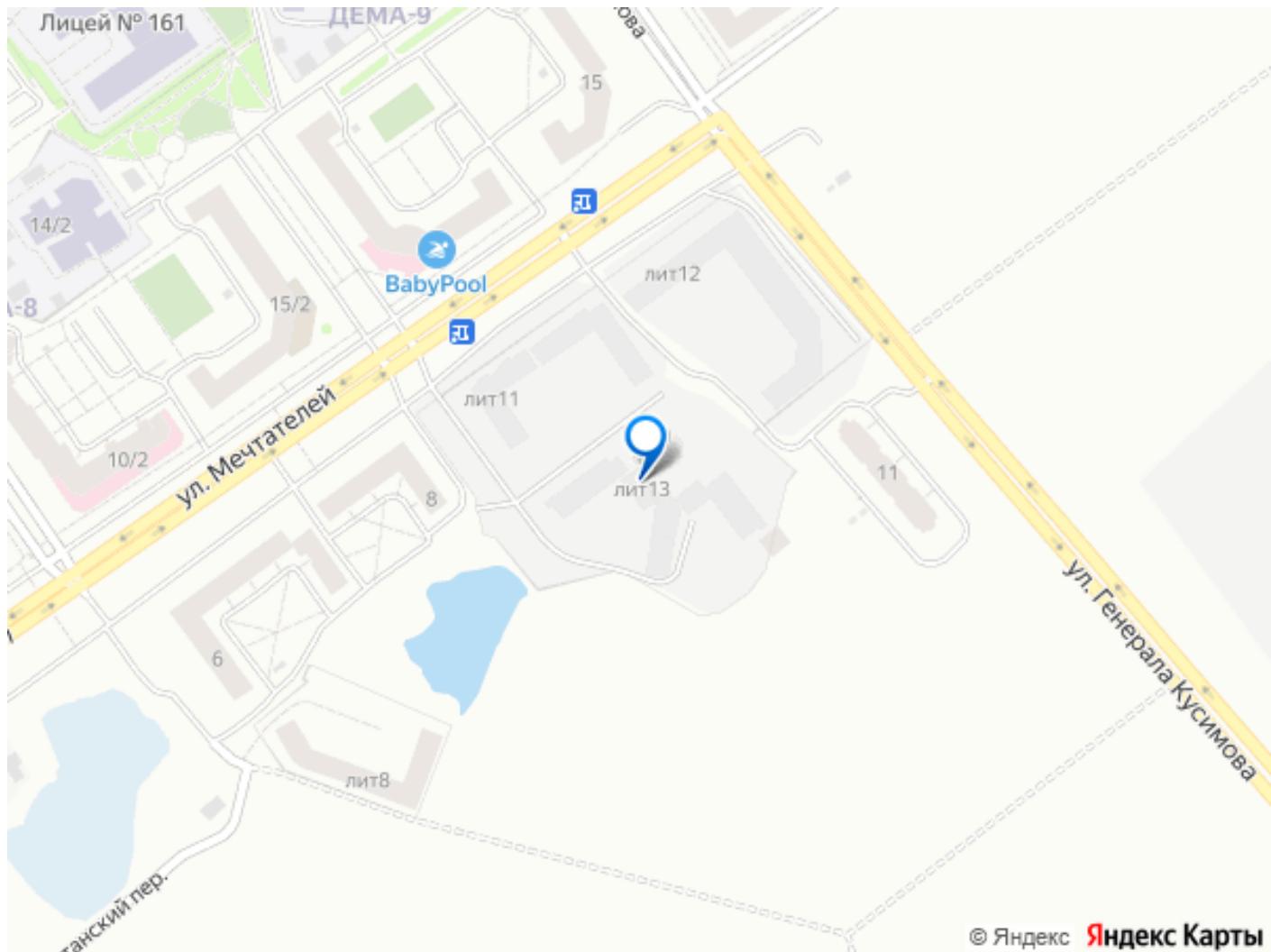
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Студия в ЖК Мечтателей Уфа Продается квартира-студия в ЖК «Мечтателей» в г. Уфа, Демский район. Квартира в черновой отделке, что дает возможность сделать ремонт по своему вкусу и потребностям. ЖК Мечтателей — интеллектуальный дом в Деме, имеющий уникальные детские площадки и воркаут-зоны. В шаговой доступности ЖК «Мечтателей» магазины, школы и лицеи, детские сады, спортивные клубы и секции, поликлиники, кафе. Система «Умный домофон» в квартирах и на калитках, система «Умный шлагбаум» на въездах во двор, камеры видеонаблюдения. Жилой комплекс расположен в экологически благоприятной локации вдали от крупных заводов и производств. Здесь чистый воздух, сады и аллеи, в 10 минутах озеро Карьерное. Всего 15 минут до делового центра Уфы. Добраться до центра города можно без проблем как на автомобиле, так и на общественном транспорте. С 2024 по 2027 год будут осуществляться работы по сооружению двух мостовых переходов: через реку Белая от улицы Рижской и через реку

Дема. Будущие сооружения повысят транспортную доступность. Преимущества: - Удобное расположение в развивающемся районе. -Вкусная цена для этого района города. -Перспективная инвестиция в недвижимость - большой потенциал роста цены. Срок сдачи 3 квартал 25г. Условия продажи: Уступка прав требования Пишите, а лучше звоните, готов ответить на ваши вопросы.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России